

**52 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö sr:n Hoas Ruskeasuo Paraistentie 19 perusparannushankkeen korkotukilaina- ja avustushakemuksesta**

HEL 2020-004681 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö sr:n Hoas Ruskeasuo Paraistentie 19 perusparannushankkeen korkotukilaina- ja investointiavustushakemusta.

Päätöksen perustelut

Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö sr on jättänyt korkotukilaina- ja investointiavustushakemuksen vuonna 1970 valmistuneen 4-kerroksisen vuokratalon perusparantamiseksi.

Hankkeessa kunnostetaan julkisivun pintarakenne, räystäsrakenteet, ikkunat ja ulko- ja parvekeovet. Vesikate, ikkunat, parvekkeet ja ulkoverusteet uusitaan. Vesi ja viemärijohdot uusitaan täysin, muuta LVIS-järjestelmää uusitaan osittain. Asunnoissa ja yhteisissä apu- ja teknisissä tiloissa tehdään toimenpideluokan IV uusimisia. Hankkeessa on 45 kpl opiskelijoille tarkoitettua vuokra-asuntoa ja hankinta-arvo on yhteensä 2 456 €/asm².

Kohteen korjattavien ja uusittavien rakennusosien ja järjestelmien kunto on huono tai ei täytä nykyvaatimuksia, joten perusparannus on aiheellinen.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

1 korkotukilainavaraushakemus_kaikki_Ahjo_P

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö sr

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 21.04.2020

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

Asumisen rahoitus- ja ke-
hittämiskeskus ARA

Postiosoite
PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite
Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 52 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 21.04.2020

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Marjo Tapana
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 21.04.2020.