



08.06.2023

45 §

Päätös FinGeo Oy:n meluilmoituksesta koskien paalutusta osoitteessa Hermannin rantatie 25, Sörnäinen

HEL 2023-007561 T 11 01 00 02

Päätös

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön johtava ympäristötarkastaja päätti hyväksyä FinGeo Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee paalutusta 12.6.–31.8.2023 osoitteessa Hermannin rantatie 25, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

1. Häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö sekä raskas ajoneuvoliikenne ovat kiellettyjä yöaikaan kello 22.00–7.00 ilman pakottavaa ja perusteltua syytä.
2. Paalutusta saa tehdä vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00. Lisäksi tulee ottaa huomioon päiväkodin kanssa sovittavat aikarajoitukset (määräys 3).

Töitä ei saa tehdä pyhäpäivinä eikä niihin rinnastettavina muina yleisinä juhlapäivinä.

3. Paalutusta ei saa aloittaa ennen kuin meluhaittojen torjunnasta on sovittu päiväkoti Verkkosaaren ja Daghemmet Nätholmenin (Capellan puistotie 27) johtajien kanssa neuvottelemalla. Paalutuksen aiheuttamasta melusta ja tärinästä ei saa aiheutua haittaa päiväkodin toiminnalle
4. Töitä koskeva tiedote on jaettava alla olevaan karttaan (kuva 1) merkityn tiedotusalueen kaikkiin rakennuksiin. Asuinrakennuksissa tiedote pitää jakaa vähintään jokaiseen porraskäytävään, mutta mieluiten jokaiseen asuinhuoneistoon.

Tiedote on toimitettava myös alueen asukasyhdistyksille Hermannin-Vallila seura ry:lle ja Kalasataman asukasyhdistys ry:lle.

Tiedotteesta on käytävä ilmi paalutuksen kesto, päivittäinen työaika sekä työn suorittajan ja työn tilaajan yhteystiedot.



08.06.2023

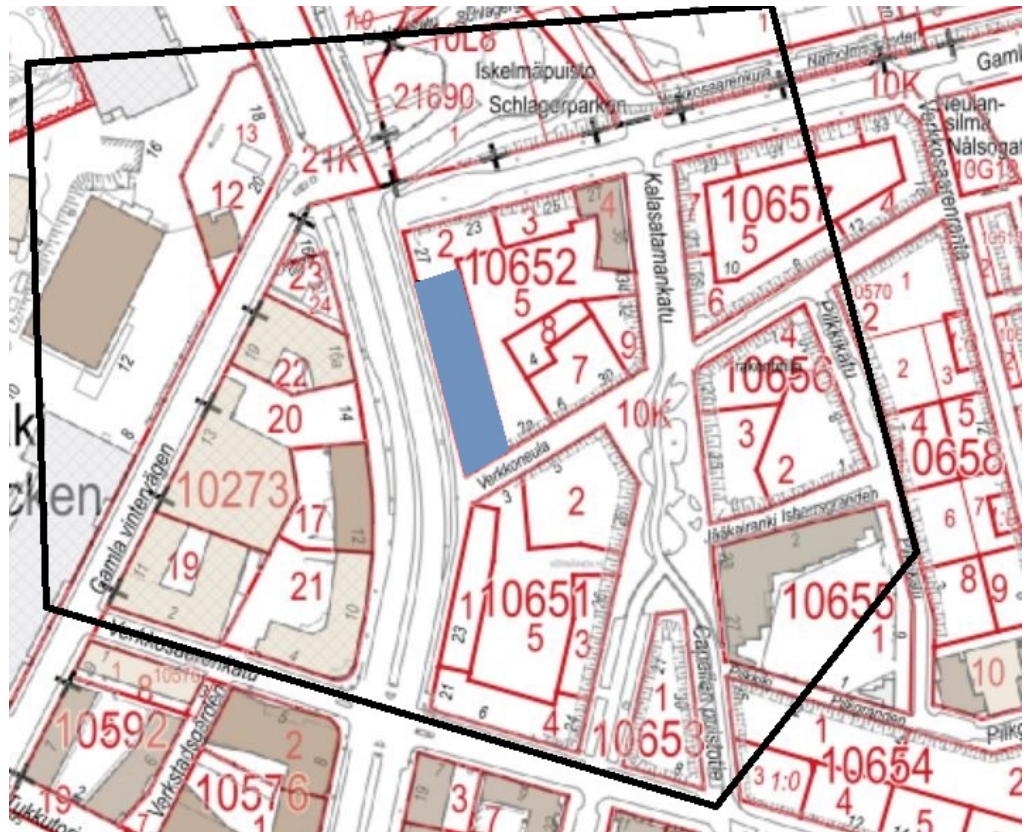
Tiedote pitää jakaa ennen töiden aloittamista.

5. Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä esimerkiksi suola-liuoksella. Kadulle levinnyt maa-aines on pestävä pois pölyämisen estämiseksi. Pesu on suoritettava tarvittaessa päivittäin. Pölyävät kuormat on kastettava tai peitettävä.
6. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
7. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Vesien käsittelyssä tulee noudattaa tämän päätöksen liitteenä olevaa työmaavesiohjetta.

Työmaavesiä ei saa johtaa yleiseen hule-, jäte- tai sekavesiviemäriin ilman HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän kanssa tehtyä kirjallista sopimusta.



08.06.2023



Kuva 1. Työmaan sijainti ja tiedotusalue (määräys 4).

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 1005,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 24.11.2022, 205 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräysten perustelut

1. Yöaikainen melu aiheuttaa asukkaille eniten häiriötä, joten on tärkeää, että yöllä tehdään vain ne työvaiheet, joita ei liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muun perustellun syyn vuoksi voi tehdä päiväaikaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22



08.06.2023

§.

2. Työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta melusta ei aiheutuisi kohtuutonta haittaa alueen asukkaille. Päiväaikaisen melun osalta asukkailta odotetaan suurta kärsivällisyyttä, minkä vuoksi on tarpeen, että asukkaat voivat levätä ilta-aikaan, viikonloppuisin ja juhlapäivinä melun häiritsemättä kohtuuttomasti. Määräystä annettaessa on otettu huomioon, että Kalasataman alueella tehdään erityisen häiritsevää melua ja tärinää aiheuttavia rakennustöitä useiden vuosien ajan.
3. Meluntorjunnasta sopiminen etukäteen on tarpeen, jotta melusta ei aiheutuisi kohtuutonta haittaa päiväkodin toiminnalle. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
4. Tiedottamalla voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa haittaa tai häiriötä. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhaittaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
7. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

Ilmoituksen tekijä

FinGeo Oy, Juvan teollisuuskatu 17, 02920 Espoo

Y-tunnus: 2200507-2



08.06.2023

Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee porapaaletusta 12.6.–31.8.2023 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00 osoitteessa Hermannin rantatie 25.

Melupäästö aiheutuu DT145-EC300 porapaaletuskoneesta (1-2 kpl). Ilmoituksen mukaan melutaso (LAeq) 10 metrin etäisyydellä melulähteestä on 85 dB.

Ilmoituksen mukaan lähin häiriintyvä kohde on 40 metrin päässä sijaitseva toimistorakennus. 150 metrin etäisyydellä työmaasta sijaitsee päiväkotiki. Ilmoituksessa ei ole esitetty arviota työn vaikutuksesta häiriintyvien kohteiden melutasoon.

Meluhaittaa rajoitetaan työskentelemällä vain arkisin kello 7–18. Melutilannetta seurataan aistinvaraisesti.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Lupapisteeseen 12.5.2023. Ilmoitusta on täydennetty melutason osalta 7.6.2023.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla ollenaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta, kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön johtavan ympäristötarkastajan ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://paatokset.hel.fi/fi/kuulutukset-ja-ilmoitukset/>. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomaisena toisin määrää (YSL 200 §).



Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristövalvonta
Johtava ympäristötarkastaja

Pöytäkirja

6 (6)

08.06.2023

Lisätiedot

Leena Terhema, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32032
leena.terhema(a)hel.fi

Liitteet

1 Työmaavesiohje

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet

Ote

FinGeo Oy

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-
ja ympäristökeskus
Helsingin poliisilaitos
Rakennusvalvontapalvelut
Ympäristöpalvelut

Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Liite 1

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös