



12.03.2024

Ärende/7

§ 14

Behovsutredning för förverkligande av tillfälliga tilläggslokaler på adressen Svedängsvägen 40 b för Maunulan ala-asteen koulu och Månsas lågstadieskola

HEL 2024-002398 T 10 06 00

Framställning

Svenska sektionen vid fostrans- och utbildningsnämnden beslutade föreslå att nämnden för fostran och utbildning godkänner behovsutredningen för förverkligande av tillfälliga tilläggslokaler på adressen Svedängsvägen 40 b för Maunulan ala-asteen koulu och Månsas lågstadieskola.

Svenska sektionen vid fostrans- och utbildningsnämnden betonar att man i samband med den fortsatta planeringen och förverkligandet av projektet ska fortsättningsvis beakta personalens och de lärandes synpunkter på hur lokalerna borde utvecklas, samt säkerställa att lokalerna är helhetsekonomiskt fördelaktiga.

Föredragande

direktör för den svenska servicehelheten
Niclas Grönholm

Upplysningar

Niclas Rönnholm, Chef för den grundläggande utbildningen, telefon: 09 310 86219
niclas.ronnholm(a)hel.fi
Maija Saali, Specialplanerare, telefon: 09 310 34058
maiya.saali(a)hel.fi

Sökande av ändring

Gällande beslutet om behovsutredningen: Besvärsförbud, beordning eller verkställande

Förbud mot sökande av ändring, beslut om upphandlingsrättelse

Förslag till framställning

Framställningen stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

Maunulan ala-aste har för närvarande 564 elever och Månsas lågstadieskola 107 elever. Projektet för ombyggnad och tillbyggnad av Maunulan ala-aste och Månsas lågstadieskola har försenats med flera år. I enlighet med stadsstrategin ökas samtidigt undervisningen på engelska i Maunulan ala-aste, vilket ökar antalet elever i den finskspråkiga



grundläggande utbildningen med cirka 20, det vill säga med en årskurs per år från och med hösten 2024. Som en följd av detta kommer antalet elever vid verksamhetsstället på adressen Månsasbacken 5 att öka så mycket att skolans lokaler inte längre räcker till för det växande servicebehovet i elevupptagningsområdena från och med hösten 2024. Det skulle råda brist på både klassrum och toaletter i skollokalerna. Helsingfors stads miljötjänster väntar på en utredning om hur undervisningen på finska och svenska ska ordnas i lokalerna på Månsasbacken 5, så att det från och med hösten 2024 finns tillräckligt med klassrum och toaletter för eleverna i enlighet med dimensioneringarna.

Ombyggnaden och tillbyggnaden av skolan uppskattas starta på hösten 2025 och de tillfälliga lokalerna för den svenskspråkiga servicen planeras ligga i paviljongerna på Svedängsvägen 40 b. Tillsammans med rektorerna för Maunulan ala-aste och Månsas lågstadieskola har man planerat att – på grund av det ökande elevantalet – Månsas lågstadieskolas verksamhet ska flyttas till paviljongerna på Svedängsvägen 40 b redan från och med hösten 2024, så att Maunulan ala-aste kan använda Månsas lågstadieskolas lokaler och på så vis ordna undervisning för det ökande antalet elever. Tilläggslokalerna på adressen Svedängsvägen 40 b tas i bruk senast i augusti 2024.

Lokalerna på adressen Svedängsvägen 40 b ska enligt plan inrymma verksamhet för sammanlagt cirka 120 elever i Månsas lågstadieskola fram till starten av det byggprojekt som rör Maunulan ala-aste och Månsas lågstadieskola. Efter detta kommer lokalerna i paviljongerna på Svedängsvägen 40 b att fungera som tillfälliga lokaler under det byggprojekt som rör Maunulan ala-aste och Månsas lågstadieskola. Maunulan ala-aste ryms inte i sin helhet i de tillfälliga lokalerna på Svedängsvägen 40 b. Tillfälliga lokaler för Maunulan ala-aste planeras även på adressen Backasgatan 84. Behovsutredningen för det byggprojekt som rör Maunulan ala-aste och Månsas lågstadieskola föreläggs svenska sektionen för beslut 12.3.2024 och fostrans- och utbildningsnämnden 26.3.2024. De tillfälliga tilläggslokalerna på Svedängsvägen 40 b kan avstås från när ombyggnaden och tillbyggnaden av Maunulan ala-aste och Månsas lågstadieskola är klara.

De tilläggslokaler som planeras tas i bruk har fungerat som tillfälliga lokaler för Pakilan ala-asteen koulu och är fullt inredda och utrustade. Lokalerna blir lediga när byggprojektet för Pakilan ala-asteen koulu blir klart på våren 2024.

Lokalprojektet förbättrar möjligheterna att ordna tjänster



Behovet av fostrans- och utbildningstjänster och huruvida det finns tillräckligt med platser följs regelbundet på områdes- och stadsnivå. I samband med planeringen av servicenätverket har befintlig lokalkapacitet och lokalkapacitet under byggnad tagits i beaktande.

Enligt den senaste befolkningsprognosen minskar antalet barn i åldern 7–12 år som talar finska eller något annat språk än finska och svenska med cirka 111 barn i Månsas distrikt åren 2022–2037. Riktlinjen om att öka undervisningen på engelska i Helsingfors stadsstrategi 2021–2025, det vill säga i Maunulan ala-aste, påverkar antalet elever i lågstadiet i fråga. Inverkan på antalet elever på den engelska linjen kommer att på årsbasis vara cirka 20 elever, när en ny årskurs för undervisning på engelska inrättas årligen. Utvidgningen av undervisningen på engelska från årskurs 1 till årskurs 6 under sex års tid skulle innebära sammanlagt cirka 120 elever.

I Månsas lågstadieskolas elevupptagningsområde kommer antalet svenskspråkiga barn i åldern 7–12 år att minska med cirka 40 fram till år 2031, och från och med år 2032 kommer antalet att öka med 11 fram till år 2037.

Nya servicelokaler stödjer barnens vardag

De trygga, hälsosamma och tillräckliga tilläggslokaler som ska förverkligas skapar goda förutsättningar för skolans verksamhet samt tillgodoser servicebehovet i fråga om svenskspråkiga barn i grundskoleålder i distrikten Månsas, Västra Baggböle, Östra Baggböle och Domarby.

Lokalerna, som fungerat som tillfälliga lokaler för Pakilan ala-asteen koulu, har planerats så att de är tillgängliga och lämpliga för alla lärande samt utgör en lärmiljö som stödjer barnens uppväxt och utveckling.

Lokalerna främjar genomförandet av läroplanen för den grundläggande utbildningen

I projektet förverkligas för den grundläggande utbildningens behov pedagogiskt mångsidiga, ändamålsenligt dimensionerade och flexibla lokaler som främjar verksamheten och säkerställer att de lärande har en god miljö att lära sig och växa upp i. De tekniska lösningarna möjliggör förvärvande av färdigheter som behövs i informationssamhället och ökar förståelsen för och kunnandet i teknologi i Helsingfors.

De nya lokalernas inverkan på kostnaderna för lokaler och verksamhet

Tilläggslokalerna för Maunulan ala-aste och Månsas lågstadieskola är till sin storlek cirka 1526 m² lägenhetsyta. Stadsmiljösektorn uppskattar



att den totala hyran kommer att uppgå till cirka 41,55 euro/m²/månad, det vill säga till cirka 760 863 euro/år.

Lokalerna är inredda och utrustade så att de uppfyller den grundläggande utbildningens behov. Städkostnaderna uppskattas till cirka 44 231 euro/år. Tilläggslokalerna har ingen inverkan på övriga kostnader för verksamheten.

Delaktiggörande och annan gemensam beredning

Behovsutredningen har utarbetats i samarbete mellan stadsmiljösektorn och fostrans- och utbildningssektorn. Skolans personal har deltagit i planeringen av hyrningen av tilläggslokaler. Vårdnadshavarna informerades 7.3.2024 om de kommande ändringarna i ordnandet av den grundläggande utbildningen för Månsas lågstadieskolas del.

Behörighet

I enlighet med 10 kap. 1 § 3 mom. 4 punkten i Helsingfors stads förvaltningsstadga beslutar fostrans- och utbildningsnämnden om den behovsutredning som gäller lokalprojektet ska godkännas.

Föredragande

direktör för den svenska servicehelheten
Niclas Grönholm

Upplysningar

Niclas Rönnholm, Chef för den grundläggande utbildningen, telefon: 09 310 86219
niclas.ronnholm(a)hel.fi
Maija Saali, Specialplanerare, telefon: 09 310 34058
maiya.saali(a)hel.fi

Sökande av ändring

Gällande beslutet om behovsutredningen: Besvärsförbud, beredning eller verkställande

Förbud mot sökande av ändring, beslut om upphandlingsrättelse