

Asuntotontit-tiimin päällikön päätöksen _____.2021 (____§) perusteella lisätään edellä olevaan maanvuokrasopimukseen nro 26129 (25821/4) seuraavat ehdot:

1

Vuokralainen on velvollinen noudattamaan liitteenä 1 olevaa tonttien 25821/4 ja 25821/5 vuokralaisten välillä 9.10.2020 päivättyä yhteisjärjestelysopimusta. Po. yhteisjärjestelysopimuksessa sovitaan tonttien 25821/4 ja 5 välillä pelastusajoneuvon sekä huoltoajon kulkureittien rakentamisesta, käyttöoikeudesta, kunnossapidosta ja kustannuksista sekä asema-kaavassa määritellyn korttelin yhteisen leikkialueen rakentamisesta, käyttöoikeudesta, kunnossapidosta ja kustannuksista.

Vuokranantaja ei vastaa mistään mainitusta sopimuksesta aiheutuvista velvollisuuksista, vahingoista, haitoista eikä kustannuksista.

Vuokranantaja ei vastaa myöskään mistään vahingoista, haitoista, eikä kustannuksista, mikäli mainitussa sopimuksessa havaitaan vastaisuudessa virheitä ja/tai puutteita, ja/tai mikäli kyseisten tonttien välillä ei ole sovittu kaikista niiden toteuttamisen ja/tai käytön edellyttämistä rasitteista ja/tai yhteisjärjestelyistä.

2

Muutoin noudatetaan entisiä ehtoja.

Tätä sopimuksen muutosta on tehty kaksi samasanaista kappaletta, yksi vuokranantajalle ja yksi vuokralaiselle.

Helsingissä kuun päivänä 2021

Vuokranantaja

Helsingin kaupunki

Vuokralainen

Asunto Oy Helsingin Käpylän Onni tontin 25821/4 vuokralaisena