



31.10.2022

Asia/22

§ 731

Valtuutettu Laura Kolben toivomusponsi alueen rakennushistorias- ta kertovasta seinälaatasta Kampin Kottaraisen korttelin seinälle

HEL 2021-014079 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 24.11.2021 hyväksymän toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnen ehdottajalle ja tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36154
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Liitteet

1 Kolbe Laura, toivomusponsi, Kvsto 8.12.2021

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Ponnen ehdottaja

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hyväksyessään 8.12.2021 § 394 Kampin Kottaraisen korttelin asema-
kaavan muutoksen kaupunginvaltuusto hyväksyi ponnen, jonka mu-
kaan kaupunginvaltuusto edellyttää selvitettävän mahdollisuutta laatia
Kottaraisen rakennuskokonaisuuden seinälle täydennysrakentamisen
yhteydessä rakennushistoriasta kertova seinälaatta, yhdessä esimer-
kiksi kaupunginmuseon rakennus- ja kaupunkihistorian asiantuntijoiden
kanssa.



Asiassa on saatu kaupunginmuseon ja kaupunkiympäristön toimialan lausunnot.

Kottaraisen kortteli sijaitsee Helsingin Kampissa ja käsittää kuusi rakennusta: kolme noin 1840-luvulla asunnoiksi rakennettua matalaa puutaloa, punatiilisen entisen panimorakennuksen 1800-luvun lopulta, sekä kaksi punatiilistä, arkkitehti Onni Tarjanteen suunnittelemaa oppilaitosrakennusta, jotka ovat valmistuneet vuosina 1925 ja 1933. Metropolia-ammattikorkeakoulu luopui käytössään olleista rakennuksista toimintojen keskittyessä Myllypuroon.

Uusi omistaja Kojamo Oyj haki tontille kaavamuutosta, ja se tuli voimaan 1.2.2022. Tontti on muutettu asuin-, liike-, toimisto- ja palvelurakennusten korttelialueeksi. Tontin rakennuksia suojellaan, minkä lisäksi tonttia tullaan täydennysrakentamaan kahdella asuinkeuhkotalolla.

Kaupunginmuseon mukaan Kottaraisen korttelin ajallisesti rikas ja kerroksinen rakennuskanta on poikkeuksellinen ja harvinainen kokonaisuus. Erilaiset opas- ja tietotaulut rakennuksissa tai niiden läheisyydessä ovat yksi tapa lisätä rakennushistorian tuntemusta ja siten osaltaan edistää kaupungin kulttuuriperinnön säilymistä. Museon taloudelliset resurssit eivät mahdollista tällaisten laattojen hankkimista ja ylläpitoa, mutta museon asiantuntijat voivat olla tonttien omistajien apuna rakennushistoriasta kertovien muistolaattojen suunnittelussa.

Kaupunkiympäristön toimiala kuuli Kojamo Oyj:tä ponnien johdosta ja sai seuraavan myönteisen vastauksen: Kottarainen kortteliin toteutettavaan rakennushistorialliseen laattaan (materiaalina messinki tai ruostumaton teräs) tulee lyhyt teksti suomeksi ja ruotsiksi eri rakennusten rakentamisajoista, suunnittelijoista ja korttelin historiasta. Laattaan on mahdollista lisätä myös QR-koodi, jonka avulla saa lisätietoa rakennuksista. Laatan materiaali, koko ja sijainti täsmenytävät tarkemmin rakennussuunnittelun edetessä, jotta se sopeutuu suojeltujen rakennusten ympäristöön.

Hallintosäännön 30 luvun 14 §:n mukaan kaupunginhallituksen on toimitettava ponnien ehdottajalle kirjallinen selvitys toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä viimeistään vuoden kuluttua ponnien hyväksymisestä. Selvitys on toimitettava erikseen tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36154
tanja.sippola-alho(a)hel.fi



31.10.2022

Asia/22

Liitteet

1 Kolbe Laura, toivomusponsi, Kvsto 8.12.2021

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Ponnen ehdottaja

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano