

Projekti **Viikinmäen ampumarata-alue, pilaantuneen maan kunnostaminen**
Asiakas **Helsingin kaupunki, Kaupunkiympäristön toimiala**
Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit /
Johanna Hytönen
Aihe **Viikinmäen ampumarata-alue, pilaantuneen maan kunnostaminen**
Vastaanottaja **Johanna Hytönen**

VIIKINMÄKI, TONTTI 36110-9

Pilaantuneen maaperän puhdistus, väliraportti

Päivämäärä 12/6/2018

Ramboll
Pispanmäentie 5
PL 3
02241 ESPOO

T +358 20 755 611
F +358 20 755 6535
www.ramboll.fi

1. Alueen sijainti

Tontti 36110-9 sijaitsee Henrik Lättiäisen kadun eteläosassa. Tontin sijainti on esitetty liitekartalla 82113344-110-9-01.

2. Kunnostuksen toteutus

Tontin 36110-9 varsinainen kunnostus suoritettiin Viikinmäen vanhan ampumarata-alueen kunnostuksen yhteydessä, joka toteutettiin vuosina 2006-2013.

3. Jäännöspitoisuudet

Tontin 36110-9 alueelta on poistettu orgaaniset haitta-aineet ympäristölupapäätöksen (No YS 648, 28.4.2006) vaatimusten mukaisesti SAMASE-ohjearvotasoon saakka sekä epäorgaanisten haitta-aineiden osalta SAMASE-raja-arvotasoon asti. Epäorgaanisia haitta-aineita pitoisuuksiltaan alle SAMASE-raja-arvotason ei kaivettu, koska niitä oli lupa jättää luonnontilaisille alueille eikä kaivun aikana ollut tietoa tontin rakennusten ja mahdollisesti luonnontilaisiksi jäävien alueiden sijainneista.

Tontin 36110-9 alueella on kaivamatonta, luonnontilaiseksi jätettyä aluetta noin 1300 m². Tällä osalla kynnysarvon ylittäviä lyijypitoisuuksia on noin 1100 m²:n alueella jossa lyijypitoisuus vaihtelee välillä 114...159 mg/kg. Tontin eteläpuolella on kokoomanäytealue jossa on todettu yli alemman ohjearvon oleva lyijypitoisuus 229 mg/kg. Kokoomanäytealueen kulma ulottuu hieman tontin 36110-9 puolelle.

4. Jatkotoimenpiteet

Kaivamattomilla luonnontilaiseksi jätetyillä alueilla on kynnysarvon ylittäviä lyijypitoisuuksia. Lyijypitoisuudeltaan yli 60 mg/kg, mutta alle 200 mg/kg maat voi sijoittaa tavanomaiselle maankaatopaikalle, jolla on lupa ottaa vastaan ko. maita. Lyijypitoisuudeltaan alle kynnysarvon (60 mg/kg) maiden hyötykäyttö ja loppusijoitus on haitta-ainepitoisuuksien puolesta vapaata. Tontin etelärajan maaperän lyijypitoisuus tulee varmistaa maaomaisuuden kehittäminen ja tontit yksikön ympäristöteknisen valvojan toimesta.

Kunnostuksen loppuraportti laaditaan sen jälkeen kun tontilla on tehty rakentamisen vuoksi vaadittavat pintamaan poistot ja kaivut ja maat on toimitettu asianmukaiseen loppusijoitukseen.

Espoossa 12. päivänä kesäkuuta 2018

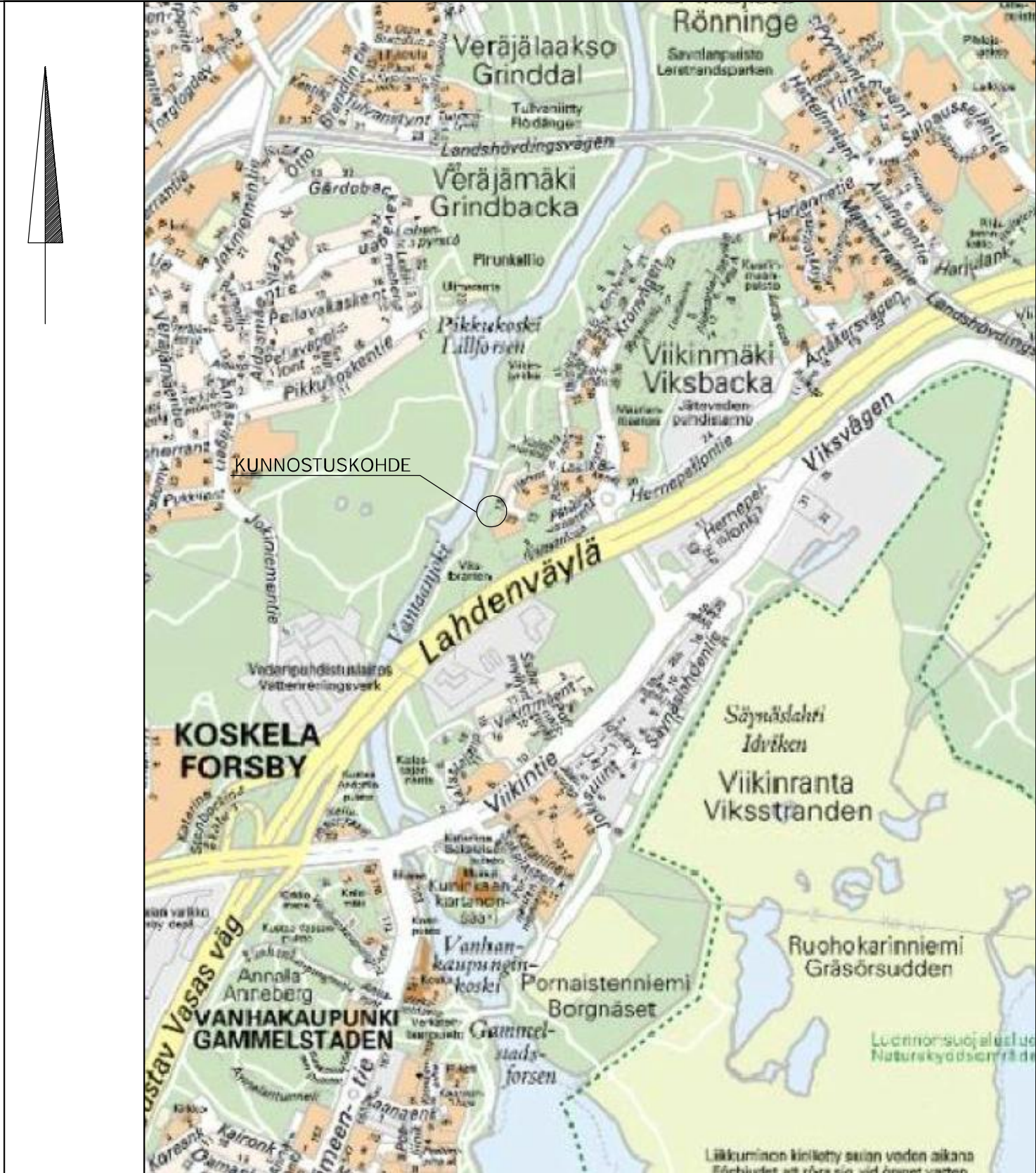
RAMBOLL FINLAND OY

Jukka Tengvall
projektipäällikkö

Outi Sundström
suunnittelija

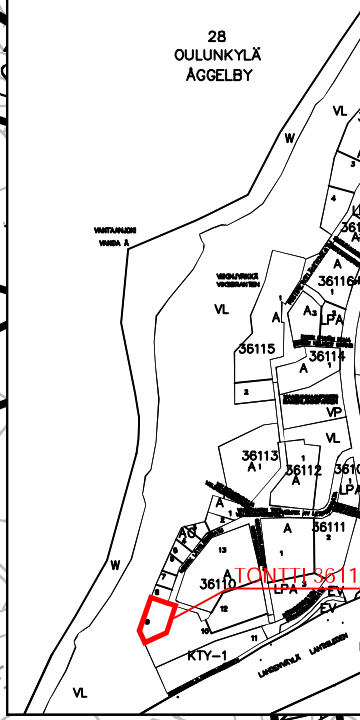
LIITEKARTAT

82113344-110-9-01	Sijaintikartta
82113344-110-9-02	Kunnostuskartta



K.osa/ kylä	Kortteli/ tila	Tontti/ Rn:o	Viranomaisen merkintöjä	
Rakennustoimenpide	Pilaantuneen maaperän kunnostus		Piirustuslaji	Juokseva nro
Rakennuskohteen nimi ja osoite	VIIKINMÄEN AMPUMARATA-ALUE TONTTI 36110-9 VIIKINMÄKI HELSINKI		Ympäristötekninen piirustus	
			Piirustuksen sisältö	Mittakaava
			SIJAINTIKARTTA	ei mittakaavassa
			Suunn.ala	Tiedosto
			YMP 82113344	
			Piirustusnro	Muutos
			110-9-01	
Hyv. (nimi, tutkinto, allekirj.)	Ramboll PL 25, Säterinkatu 6 02601 Espoo puh. 020 755 611 fax 020 755 6201		Piirt. outis	Pvm
			O. Sundström	16.1.2017

\\friesp01\data3\esfs01\data1\1330\82113344_viihinmaki_kunnustus_jin\LOPPURAPORTTI\KORTTELIRAPORTTI\82113344_KORTTELI_36110-9_väiraportti_tontti_36110-9_kunnostuskartta.dwg



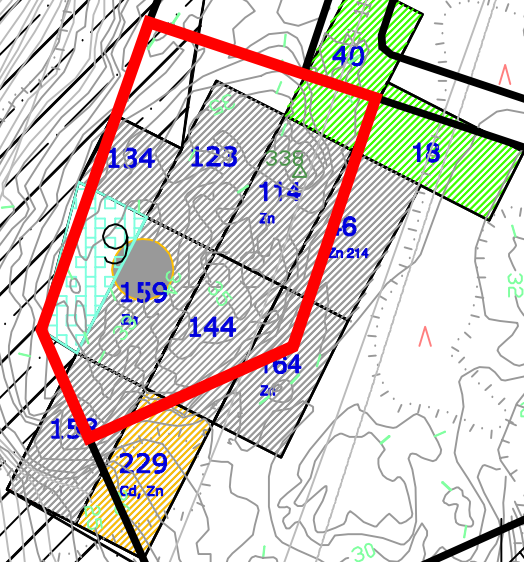
Ulkokoulureitit

HENRIK LÄTILÄISEKATU

RIKISSANKUJA RIKISSAGRANDE N

36110

1:27



LAH