



25.04.2022

Rahoitusjohtaja

---

## 29 §

### **Tanssin talo -uudisrakennushankkeen valtionavustuksen (OKM 1436/620/2021) 1., 2. ja 3. erän maksatuspyyntö**

HEL 2021-005812 T 02 05 01 01

#### **Päätös**

Rahoitusjohtaja päätti hakea Tanssin talo -uudisrakennushankkeeseen opetus- ja kulttuuriministeriöltä 28.2.2022 saadun valtionavustuksen (OKM 1436/620/2021) 1., 2. ja 3. erän eli yhteensä 330 000 euron maksatusta.

#### **Päätöksen perustelut**

Kaupunginhallitus päätti 14.12.2015, § 1223 osaltaan hyväksyä Tanssin talon toteuttamista ja rahoittamista koskevan puitesopimuksen, joka allekirjoitettiin Helsingin kaupungin, Kiinteistö Oy Kaapelitalon, Tanssin talo ry:n ja Jane ja Aatos Erkon sr:n välillä 18.12.2015. Puitesopimuksessa Helsingin kaupungin osuudeksi hankkeen rahoituksesta sovittiin enintään kuusi miljoonaa (6 000 000) euroa 34,8 miljoonan euron kokonaishankkukustannuksista. Opetus- ja kulttuuriministeriö (OKM) ilmoitti 9.12.2015 päivätyllä kirjeellä (Dno 7/611/2015) valtion osallistuvan Tanssin talo -uudisrakennuksen rahoittamiseen yhteensä enintään kuuden miljoonan (6 000 000) euron valtionavustuksella. Helsingin kaupunginhallitus päätti 7.10.2019, § 679 korottaa kaupungin rahoitusosuutta Tanssin talo -hankkeessa yhteensä enintään 3,95 miljoonalla eurolla hankkeen kokonaiskustannusten noustua 40 miljoonaan euroon.

Vuonna 2021 hankkeen kokonaiskustannukset nousivat 42 miljoonaan euroon, mikä on rahoitettu Kiinteistö Oy Kaapelitalon rahoituksen kautta.

Helsingin kaupungille myönnettiin hakemuksesta 28.2.2022 yhteensä 330 000 euron valtionavustus Tanssin talo -hankkeeseen (avustuspäätös OKM 1436/620/2021).

Myönnetyn valtionavustuksen maksatus tapahtuu 3 erässä seuraavasti:

- 1. erä maksetaan, kun hanke on aloitettu
- 2. erä maksetaan, kun hankkeen valmiusaste on 50%
- 3. erä maksetaan, kun hankkeen valmiusaste on 100%.



25.04.2022

Rahoitusjohtaja

---

Uudisrakentaminen hankkeessa alkoi 7.10.2019. Rakennustöiden valmistusaste 30.11.2021 oli 100 %. Rakennusvalvonnan käyttöönotto katselmus suoritettiin hyväksytysti 22.11.2021. Tämän mukaisesti tämä valtionavustus voidaan hakea nyt kokonaan maksettavaksi.

Helsingin kaupungin koordinoi tätä hanketta koskevat valtionavustukset ja niiden maksatukset. Kaupunki on delegointisopimuksella sopinut Kiinteistö Oy Kaapelitalon kanssa uudisrakennushanketta koskevien avustusten siirtämisestä yhtiölle.

Hallintosäännön 12 luvun 4 §:n 7 kohdan mukaisesti rahoitusjohtaja hakee kaupungin puolesta valtionosuudet ja -avustukset sekä niihin verrattavat etuudet.

Lisätiedot

Miia Aho, konsernilakimies, puhelin: 310 36445  
miia.aho(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet**

**Ote**

Kiinteistö Oy Kaapelitalo

**Otteen liitteet**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Tiedoksi**

Kaupunginkanslia



25.04.2022

Rahoitusjohtaja

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 29 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



25.04.2022

Rahoitusjohtaja

---

Tuula Saxholm  
rahoitusjohtaja

Tuomo Mäkinen  
rahoituspäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 25.04.2022.