

Liite 1

DNA Tower Finland Oy:n maanvuokrasopimuksen (vuokraustunnus S0141-300) muuttaminen (Suurmetsä, alue kiinteistöstä 91-41-9903-41)

1. Vuokra-aika

1.4.2025 – 31.3.2035

2. Vuokra (1 §)

Huhtikuun 1. päivästä 2026 alkaen vuosivuokra sidotaan viralliseen elinkustannusindeksiin, jossa lokakuu 1951 on 100 siten, että perusvuosivuokra on 82,71 euroa vuodessa sekä sitä vastaava perusindeksi 100. Kunkin kalenterivuoden toisen neljänneksen alusta seuraavan kalenterivuoden ensimmäisen neljänneksen loppuun laskettava vuosivuokra tarkistetaan kertomalla perusvuosivuokra luvulla, joka saadaan jakamalla edellisen kalenterivuoden keskimääräinen elinkustannusindeksi perusindeksillä 100.

Vuokra maksetaan vuosittain etukäteen yhdessä erässä laskua vastaan. Laskutuskausi 1.4.–31.3. Eräpäivän ollessa ensimmäinen huhtikuuta (1.4.).

Perittävä vuosivuokra 1 921,25 euroa (1.1.–31.12.).

Vuokra ajalta 1.4.2025-31.3.2026 on 1 921,25 euroa (12 kk)

Ellei vuokraeriä tai muita sopimukseen perustuvia saatavia suoriteta eräpäivänä, vuokralainen on velvollinen maksamaan erääntyville saataville eräpäivästä maksupäivään korkoa ja perimispalkkiota kaupunginhallituksen vahvistaman päätöksen mukaan.

3. Muutoin entisin ehdoin

Helsingissä xx. kuuta 2024
