



13.12.2018

Asia/6

§ 129
Pienlounhintatyöt ajalle 1.1.2019 - 31.12.2020

HEL 2018-011129 T 02 08 02 00

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti valita edullisimman tarjouksen antaneen PMM-Louhinta Oy:n Staran pienlounhintatöiden sopimusurakoitsijaksi ajalle 1.1.2019 - 31.12.2020.

Edelleen johtokunta päätti oikeuttaa kaupunkitekniikan rakentamisen yksikönjohtajan allekirjoittamaan hankintasopimuksen.

Samalla johtokunta päätti tarkastaa asian tämän pykälän osalta heti.

Urakkakilpailun voittajan tarjoama vertailuhinta kahden vuoden urakka-ajalle on yhteensä 1 894 570,00 euroa (AVL 8 c §).

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta kun muutoksenhaku-aika on kulunut ja kun tilaaja ja hankintapäätöksellä valittu toimittaja ovat molemmat allekirjoittaneet sopimuksen.

Pöytäkirjanote muutoksenhakuohjeineen tiedoksi antona päätöksestä asianosaisille.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Hannu Halkola, yksikönjohtaja, puhelin: 310 37833
hannu.halkola(a)hel.fi
Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241
heikki.laristo(a)hel.fi

Liitteet

1 Avauspöytäkirja
2 Yhteenveto

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Esitysteksti



13.12.2018

Asia/6

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta
Liite 1
Liite 2

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Staran osastot toteuttavat antamiensa tarjousten ja tilaavien toimialojen ja laitosten tekemien tilausten perusteella vuosittain useita katu-, vesihuolto- ja viherrakentamishankkeita. Hankkeet toteutetaan omajohtoisesti ja niissä käytetään runsaasti monen tyyppisiä kilpailutettuja aliurakoita ja hankintoja.

Pienlouhintatyöt on tällainen vuosittain kilpailutettava alihankinta. Sopimus on Staran kaikkien osastojen käytettävissä vaikka Kaupunkitekniikan osastot ovat urakan pääasiallisia käyttäjiä ja tarjouspyynnön määrätiedot on arvioitu näiden osastojen tarpeiden mukaisesti.

Pienlouhintatyöt liittyvät osana Kaupunkiympäristön toimialan ja HSY Veden sekä muiden kaupungin laitosten tilaamiin kunnallisteknisiin uudisrakennus- ja korjauskohteisiin, ja ne rahoitetaan kullekin kohteelle tilaajan varaamalla määrärahalla. Tarkkoja suoritämääriä louhintatöistä ei ole etukäteen tiedossa, koska tarvittavan louhintatyön lopullista määrää on vaikea ennustaa suunnitelmapiirustuksista ja joissakin tapauksissa louhintatyön tarve tulee esiin vasta työn suorituksen aikana.

Staran pienlouhintatöiden hankintailmoitus on julkaistu 1.11.2018 sähköisessä muodossa Tarjouspalvelussa (HEL 2018-011129) ja Hilmassa (2018-022760). Tarjouspyyntö on tämän Ahjo-esityksen oheismateriaalina.

Hankintamenettelyä on julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukainen avoin menettely, jossa kaikki halukkaat toimittajat voivat tehdä tarjouksen. Tarjoukset tuli antaa sähköisesti Tarjouspalvelun kautta.

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyynnön sisältöön liittyvistä asioista lisäkysymyksiä 13.11.2018 klo 12:00 mennessä. Hankintaa koskien ei esitetty lisäkysymyksiä.

Tarjoukset tuli toimittaa hankintayksikölle 22.11.2018 klo 12:00 mennessä. Tarjoukset avattiin tarjousten jättämislle varatun ajan päätyttyä. Tarjousten avaamisesta on laadittu pöytäkirja, joka on tämän päätöksen liitteenä.



Tarjouksen antoivat määräaikaan mennessä seuraavat kaksi yritystä:

PMM-Louhinta Oy
Terrawise Oy

Tarjoajien soveltuvuuden osalta hankintayksikkö edellytti, että tarjoajat antavat tarjouksensa osana vakuutuksen, että ne täyttävät hankintayksikön tarjouspyynnössä asettamat soveltuvuutta koskevat vaatimukset. Tarjoajien soveltuvuus tarkastettiin alustavasti tarjouksissa annettujen tietojen perusteella. Molemmat tarjoukset täyttivät soveltuvuusvaatimukset ja pääsivät mukaan tarjousvertailuun.

Tarjouspyynnön mukaisesti valintaperusteena oli halvin hinta. Laadulliset näkökohdat oli huomioitu tarjouspyynnön soveltuvuusvaatimuksissa. Tarjousvertailu on suoritettu tarjouspyynnön mukaisesti. Tarjousten vertailutaulukko on tämän päätöksen liitteenä.

Hankintayksikkö on tarjouspyynnössä ilmoittanut että se tarkastaa voittamassa olevan tarjoajan tilaajavastuun (1233/2006) 5 §:n tilaajan selvitysvelvollisuuteen kuuluvat urakoitsijan velvoitteet ja todistukset. Voittamassa olevalta PMM-Louhinta Oy:ltä tarkastettiin tarjouksessa annettujen tietojen paikkansapitävyys. Lisäksi tarjoajaa pyydettiin toimittamaan muut tarjouspyynnössä vaaditut selvitykset. Tarkastuksessa todettiin tarjoajan täyttävän soveltuvuusvaatimukset.

Soveltuvin osin tarkasteltuna urakan hintataso on laskenut noin 3,7 % edelliseen kauteen verrattuna. Tarjouspyynnön työmäärät perustuvat arvioihin, toteutuvat määrät voivat olla tilaavien hallintokuntien työtarpeista riippuen merkittävästikin suurempia tai pienempiä. Määrämuutokset vaikuttavat toteutuvaan urakkasummaan. Tässä vaiheessa ei ole näköpiirissä sellaisia seikkoja, joiden perusteella voitaisiin ennakoida ko. urakan tarpeiden poikkeavan merkittävästi aikaisempien vuosien käytännöstä. Kaupunkitekniikan rakentamisen tekninen tuki valvoo sopimuksen toteutumista ja raportoi siitä.

Kaupunkitekniikan rakentamisen yksikönjohtajalla on oikeus päättää lisä- ja muutostöiden hankkimisesta johtokunnan päätöksen 20.6.2017 § 7 mukaisesti.

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Hankintaa koskevat tarjousasiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille hankintaa koskevien päätösten tekemisen yhteydessä. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Hintatiedot ovat kuitenkin aina julkisia.

Esittelijä



13.12.2018

Asia/6

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Hannu Halkola, yksikönjohtaja, puhelin: 310 37833
hannu.halkola(a)hel.fi
Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241
heikki.laristo(a)hel.fi

Liitteet

1 Avauspöytäkirja
2 Yhteenvedo

Oheismateriaali

1 Tarjouspyyntö
2 Urakkasopimusmalli
3 Työturvallisuusasiakirja
4 Työselostus
5 Tarjousvertailu

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta
Liite 1
Liite 2