



§ 223

Rakennuslupa, asuinkerrostalojen rakentaminen, aloittamisoikeus, tontti 10575/30, Työpajankatu 6, As. Oy Helsingin Edison, As. Oy Helsingin Newton, As. Oy Helsingin Vanha Talvitie 3

HEL 2019-010739 T 10 04 03

Facta 10-2497-19-A, Lupapiste LP-091-2019-02493

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Asunto Oy Helsingin Edisonille, Asunto Oy Helsingin Vanha Talvitie 3:lle, ja Asunto Oy Helsingin Newtonille haetun rakennusluvan ja aloittamisoikeuden liitteenä olevan Facta-asiakirjan 10-2497-19-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitustaululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston kokouksesta kulloinkin laadittu pöytäkirja pidetään nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.hel.fi.

Esittelijä

va. yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Heli Virkamäki, tiimipäällikkö, puhelin: +358 9 310 26338
[heli.virkamaki\(a\)hel.fi](mailto:heli.virkamaki(a)hel.fi)

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja1
- 2 Pääpiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakijat

Otteen liitteet
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa



07.11.2019

koskeva toimielimen päätös
Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke soveltuu rakennuspaikalle ja täyttää luvan myöntämisen edellytykset.

Alueryhmä ja alueen kaavoittaja ovat puoltaneet suunnitelmissa esitetyjä vähäisiä poikkeamisia. Poikkeamiset ovat perusteltuja eikä naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeesta.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 a-j §, 121 a §, 125 §, 133 §, 135 §, 144 § ja 175 §

Esittelijä

va. yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Heli Virkamäki, tiimipäällikkö, puhelin: +358 9 310 26338
heli.virkamaki(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja1
- 2 Pääpiirustuskooste

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali1

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakijat

Otteen liitteet
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa



07.11.2019

Asia/12

koskeva toimielimen päätös
Liite 1