

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteen nimi:	KELLOTORNINRINNE	Piirustus nro:t:	VIO5986/1
Selostuksen laati:	Raija Holopainen projektipäällikkö	pvm:	28.2.2019
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö	pvm:	28.2.2019
	Rikhard Manninen vs. maankäyttöjohtaja	pvm:	

Lähtökohdat ja tavoitteet

Suunnittelualueena on Kulosaassa sijaitseva, peruskorjattava Kellotorninrinne. Voimassa olevassa, vuoden 1966 asemakaavassa Kellotorninrinne on merkitty puistoalueeksi (P). Suunnittelualueen eteläosa kuuluu Kulosaarentien varren katualueeseen, jonka voimassa oleva asemakaava on vuodelta 1985. Suunnittelualueen pinta-ala on yhteensä noin 0,2 ha. Puistikko rajautuu yhdeltä sivultaan em. katualueeseen ja muilta sivuiltaan A- ja YK-tontteihin. Puistikon pohjoispäätyä rajaa Kulosaaren kirkon YK-tontti. Itä sivua rajaa YK-tontti, jossa sijaitsee nykyisin asuinkäytössä oleva kirkkoherravirastorakennus, ja länsisivua asuintontti. Suunnittelualue kuuluu Kulosaaren huvilakaupunginosaan, joka on valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (RKY).

Kellotorninrinne on pitkänomainen, suorakaiteen muotoinen puistikko. Se on osa puistoakselia, joka alkaa Armas Lindgrenin piirtämän kellotornin takana olevilta kallioilta ja jatkuu Eugen Schaumanin puiston läpi merelle. Bertel Jungin piirtämän kirkon lähiympäristössä tehtiin istutuksia, terassointeja ja käytäviä 1930-luvun lopussa, jolloin todennäköisesti myös Kellotorninrinteen puistikon rakentaminen alkoi. Bengt Schalin laati puistikon kunnostussuunnitelman vuonna 1947, minkä jälkeen puistikko ei ole kokenut suuria muutoksia.

Kellotorninrinne sijaitsee etelään viettävässä rinteessä. Maasto laskee voimakkaasti Kellotorninrinteessä +16,5 metrin korkeudesta +8,5 metriin merenpinnan yläpuolella. Kaksi suoraa asfalttipintaista käytävää jakaa puistikon leveys suunnassa kolmeen osaan. Matalat tukimuurit rajaavat käytäviä ja istutusalueita. Tukimuurit on päällystetty tummalla liuskekivellä. Noin 1,6 metrin korkuiset portinpylväät korostavat muurin kulmia Kulosaarentien varrella. Kellotorninrinteessä ei ole varsinaisia puistokalusteita kuten penkkejä tai jätessäiliöitä tms. Valaistus on uusittu viime vuosina.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Istutetuilla alueilla kasvaa vapaamuotoisia puu ja -pensasryhmiä. Puusto koostuu lähinnä vanhasta luonnonpuustosta, koivuista ja männyistä. Huonokuntoisia koivuja on jo jouduttu poistamaan, mutta männyt ovat komeita ja elinvoimaisia. Alarinteeseen on viime aikoina istutettu muutamia pilvikirsikoita. Puistikossa kasvaa monia vanhoja koristepensaita. Luonnontilaiset kalliopaljastumat hallitsevat keskiakselin yläosaa.

Suunnitelman tavoitteena on alkuperäisen, 1940-luvulta peräisin olevan puistokokonaisuuden perushahmon säilyttäminen ja kadonneiden osien palauttaminen. Puistikon rakenteita, kasvillisuutta ja pintamateriaaleja korjataan sekä uusitaan.

Suunnitelman sisältö

Puistikko kunnostetaan ottamalla esiin sen 1940-luvun asua ja palauttamalla sen kadonneita osia. Käytäviä rajaavat, liuskekiviverhoillut muurit, kadun varren portinpylväät sekä kolmiaskelmaiset liuskekivipintaiset portaat kunnostetaan. Yhden pylvään hattu joudutaan kokonaan uusimaan. Keskialueelle johtaneita portaita on yhdistänyt liuskekivikäytävä, jonka liuskekiviä on löytynyt nurmikon alta. Peruskorjauksessa kaareva liuskekivikäytävä palautetaan. Puistikon keskelle sijoitetaan kaksi tuolia.

Puistokäytävien asfalttipinnoite on viime vuosina uusittu. Sitä joudutaan paikkaamaan muurien korjauksen yhteydessä, mm. kohdasta, jossa muurin keskellä ollut kanto poistetaan.

Vanhat komeat männyt säilytetään. Yksi mäntyjen latvuksista joudutaan tukemaan. Puistikosta kaadetaan muutama huonokuntoinen vanha koivu. Kalliolla kasvavia huonokuntoisia ja itsestään kylväytyneitä puita, pensaita sekä uudempia istutuksia poistetaan. Kulosaarentien varteen istutetut nuoret pilvikirsikat siirretään puistikon itäreunaan pois näköakselin keskeltä. Pensassommitelmia palautetaan Bengt Schalinin hengen mukaisesti puistokäytävien varsille. Nykyisin asuinkäytössä olevalle entiselle kirkkoherranvirasto-rakennukselle johtavan käytävän varren kitukasvuiset perennaistutukset poistetaan. Kulosaarentien varrelle palautetaan perennaistutukset.

Puistikon valaistus on jo uusittu. Kirkkoherranviraston ilmajohtopylväs, kohdevalaisin ja pihan läpikulun kieltokyltti poistetaan puistikosta.