



20.08.2018

Liikuntapaikkapäällikkö

48 §

Brahenkentän yhteydessä sijaitsevan kahviotilan vuokraus Kumpulan Nurmikenttä Oy:lle

HEL 2018-007559 T 10 01 03

Päätös

Liikuntapaikkapäällikkö päätti vuokrata Käpylän Nurmikenttä Oy:lle Helsingin kaupungin 12. kaupunginosassa (Alppiharju), osoitteessa Helsinginkatu 23, 00510 Helsinki, Brahenkentän yhteydestä kahviotilat kahvilatoiminnan harjoittamista sekä luistinten vuokraus- ja teroitustoimintaa varten 1.6.2018 - 3.5.2021 väliseksi ajaksi.

Kuukausi vuokra sopimuskauden ajan on 400,00 euroa (alv. 0 %). Vuokraan lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Vuokravakuutena peritään 922,00 euron (alv. 24 %) suuruinen takaus, joka vastaa kahden kuukauden arvonlisäverollista vuokraa.

Muut vuokraukseen liittyvät sopimusehdot on kirjattu liitteenä olevaan vuokrasopimusluonnokseen.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen, kunnallisvalituksen tai ylemmän toimielimen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Päätöksen perustelut

Kumpulan Nurmikenttä Oy:n ja liikuntapaikat -palvelun välinen vuokrasopimus Brahenkentän yhteydessä sijaitsevien kahviotilojen vuokraus päättyi 31.5.2018. Käpylän Nurmikenttä Oy:n edustaja on ilmoittanut yhtiön halukkuuden jatkaa tilojen vuokrausta kolmen vuoden vuokrasopimuksella 31.5.2021 saakka.

Liikuntapalveluilla ei ole estettä vuokrasopimuksen jatkamiseksi. Brahenkentällä on ympärivuotisesti niin liikunnan harjoitus- kuin ottelutoimintaa ja erityisesti talvikauden toiminta on vilkasta. Kahvilatoiminta oheistoimintoinen katsotaan tuovan lisäarvoa kentän ja sen palveluiden käyttäjille.

Lisätiedot

Jyrki Inkinen, kenttäpäällikkö, puhelin: 310 87904
jyrki.inkinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Vuokrasopimusluonnos



20.08.2018

Liikuntapaikkapäällikkö

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote
Vuokralainen

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja
vapaa-aikalautakunta
Liite 1

Tiedoksi

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala



20.08.2018

Liikuntapaikkapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 48 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



20.08.2018

Liikuntapaikkapäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



20.08.2018

Liikuntapaikkapäällikkö

Petteri Huurre
liikuntapaikkapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 21.08.2018.