

osuuskunta **KOLA**
konservointi ja **LAASI**
restaurointi

Viertolantie 2,
00730 Helsinki
+358 40 6715744

Y-tunnus
2470617-1
www.kollaasi.fi

Katri Olli
projektinjohtaja, DI
Helsingin kaupunki

MALMIN LENTOASEMA / VÄRITYSTUTKIMUS

Saamamme tarjouspyynnön ja kohteessa 21.1.2022 tekemämme katselmuksen perusteella tarjoamme teille konservointipalveluja seuraavasti:

TYÖN KOHDE

Vuonna 1938 valmistuneen terminaalirakennuksen sisäpintojen väritystutkimus. Tutkimuksessa keskitytään terminaalin julkisiin tiloihin, keskushalliin, ravintolaan, entisiin odotustiloihin, kentälle vievään käytävään, portaakoihin sekä 3.kerroksen käytävään. Toimistotiloista tms. tutkitaan tarvittaessa pistokoemaisesti 1-2 kpl. Lisäksi tutkitaan ulkopuolen alkuperäisen terastirappauksen väritys, mikäli myöhemmän pellityksen alla rappausta on säilynyt.

Työn sisältö

Työ aloitetaan kartoittamalla maalikerroksia ensin usb-mikroskoopilla pinnoille tehtävistä pienistä kraatereista. Tämän avulla pystytään alustavasti määrittämään, minkä verran pinnoilla on aiempia kerroksia ja poikkeavatko ne toisistaan aluekohtaisesti. Paikalla tehdyn katselmuksen perusteella tutkimuskohtia on alustavasti noin 40-50 kpl.

Esiselvityksen perusteella valitaan paikat, joihin tehdään varsinaiset pintojen esiinotot eli väriportaikot. Löydetyt pinnat ja värisävyt dokumentoidaan valokuvoin ja NCS-koodein. Maalityypit tutkitaan aistinvaraisella havainnoinnilla ja kohteessa tehtävin liuotintestein. Mahdollisista laboratoriotesteistä sovitaan tilaajan kanssa tarvittaessa erikseen.

Kollaasi toimittaa tilaajalle raportin tutkimuksista pdf-muodossa.

VELOITUS

Kokonaistuntiarvio väritystutkimuksesta on 360 h. Tuntiveloitus 49 euroa/h (alv. 0 %). Laskutus toteutuneiden työtuntien mukaisesti.

Lisäksi laskutetaan työssä käytetyt materiaalit kuittien mukaan. Hankintahintoihin lisätään 10 % hankintalisä. Arvio materiaalikustannuksista 100 e (alv. 0 %).

Matkakuluista veloitetaan 50 senttiä kilometriltä (alv 0 %) sekä mahdolliset pysäköintikustannukset jos työmaan pystytyksen ja purun sekä tavarakuljetusten vuoksi työmaalle joudutaan tulemaan autolla. Arvio matkakuluista 50 e.

Sisätilojen tutkimuksen yhteydessä veloitetaan Kollaasin telineistä telinevuokraa 50 euroa viikossa (alv 0 %). Arvio kustannuksista 200 e.

Kollaasin telineiltä pystytään keskushallin pintoja tutkimaan 2. kerroksen ikkunoiden korkeudelle saakka. Mikäli tutkimukseen tarvitaan korkeampia telineitä, veloitetaan toteutuneet kustannukset telineurakoitsijan hinnoittelun mukaisesti + 10 % hankintalisä.

Työn kokonaishinta-arvio 17990 e (alv. 0 %). Arvonlisäverollinen (alv. 24 %) kokonaishinta-arvio 22307,60 e.

Hinta-arviota ei ylitetä keskustelematta asiasta tilaajan kanssa erikseen.

Tarjouksen voimassaolo	Tarjouksemme on voimassa 30 päivää tai sopimuksen mukaan.
MUUTA	Töiden ajankohdasta sovitaan erikseen tilauksen yhteydessä. Työt on mahdollista aloittaa helmikuussa 2022.
LASKUTUS	Työt laskutetaan 2 vk välein. Maksuehto 14 pv netto. Viivästyskorko 8 %.
YHTEYSHENKILÖ	Osuuskunta Kollaasin yhteyshenkilö tässä projektissa on konservaattori Hanna Rotonen. puh. 050 3420063 hanna.rotonen@kollaasi.fi