

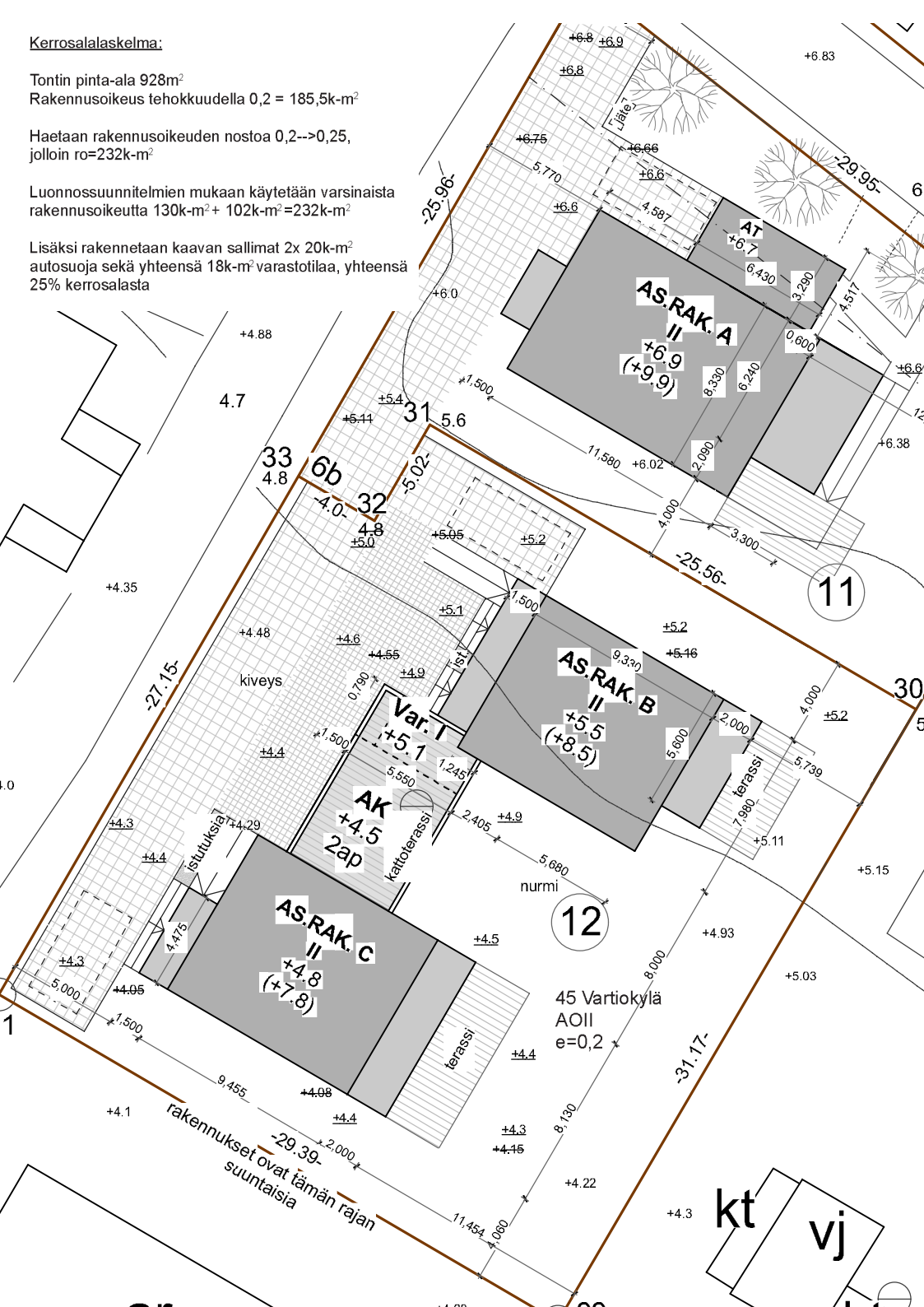
Kerrosalalaskelma:

Tontin pinta-ala 928m²
Rakennusoikeus tehokkuudella 0,2 = 185,5k-m²

Haetaan rakennusoikeuden nostoa 0,2-->0,25,
jolloin ro=232k-m²

Luonnossuunnitelmien mukaan käytetään varsinaista
rakennusoikeutta 130k-m²+ 102k-m²=232k-m²

Lisäksi rakennetaan kaavan sallimat 2x 20k-m²
autosuoja sekä yhteensä 18k-m² varastotilaa, yhteensä
25% kerrosalasta



Uudisrakennus Variokylä

Pääpiirustus

Asemapiirrosluonnos 1:200

Arkkitehtitoimisto Saani Oy
Haukkakallio 7A as 1
02620 Espoo

ARK 002

Laura Kijärvi arkkitehti SAFA
puh 040 550 7119

22.8.2019