

## **Aloite elinkaarilaskennan kehittamisestä ja/tai teettämisestä puolueettomalla taholla**

Mediassa on kuluneena keväänä keskusteltu paljon Helsingin "purkubuumista". Rakennuksia puretaan, jotta tilalle voidaan rakentaa uudisrakennus.. Valtuutetuille ja luottamushenkilöille tuodaan päätehtäväksi hankkeita, joissa on valmisteltu purkupäätös hankkeeseen ryhtyvän toimittamien elinkaarilaskelmien pohjalta. Sama taho, jolla on intressi tehdä rakennushankkeella voittoa, saa tuottaa kaupungin päättäjiille laskelmat siitä, mikä olisi taloudellinen kustannus ja toisaalta elinkaaren hiilijalanjälki eli päästökustannus. Tätä laskentaa tehdään usein eri taustaoletuksin, jotka vaikuttavat merkittävästi saataviin tuloksiin.

Kaupungin mukaan kaavamuutoshakemuksien perusteluiksi toimitettavien elinkaarilaskelmien laskentaoletuksia venyttämällä saada esimerkiksi purkamisen ja uudisrakentaminen näyttämään peruskorjausta paremmalta hiilijalanjäljen näkökulmasta.

Kaupungin omissa hankkeissa, joissa kaupunki on rakennushankkeeseen ryhtyvä, elinkaarilaskentojen taustaoletukset ovat kaupungin päättämiä ja samoja kaikissa hankkeissa, jotta tulokset ovat vertailukelpoisia. Kaupungin mukaan nämä taustaoletukset ovat yleisten hyvien käytäntöjen mukaiset ja niitä tarkennetaan aina tarpeen mukaan.

Asuinkerrostalojen osalta tietyt taustaoletukset hiilijalanjälkilaskentaan on määritetty kaupungin laatimassa laskentaohjeessa. Muilta osin elinkaarilaskentaa ei vaadita tekemään vielä muilla keinoin kuin asuinkerrostalojen hiilijalanjäljen raja-arvon kautta. Vastaava ohjeistus laskelmissa huomioitaville asioille, taustaoletuksille sekä raportin sisällölle tulisi kuitenkin olla. Vaihtoehtoisesti kaupungin tulisi pohtia, pitäisikö elinkaarilaskelmat edellyttää joka tapauksessa tehtäviksi riippumattoman tahon toimesta. Näin voitaisiin puuttua intressiristiriitaan, joka syntyy, kun sama taho haluaisi purkaa ja uudisrakentaa, ja lisäksi on vastuussa tuottaa keskeistä materiaalia kaupungin päättäjien päätöksentekoa varten.

Tästä syystä me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että kaupunki valmistelee yhtenäisen ohjeistuksen elinkaarilaskennan taustaoletuksille, laskelmissa huomioitaville asioille ja raportin sisällölle ja selvittää, onko tarvetta edellyttää laskelmien siirtämistä riippumattoman tahon tehtäviksi kokonaisuudessaan.

Helsingissä 13.11.2024

Kolehmainen Laura

Varajäsen

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä

(1 + 20 allekirjoitusta)

Valkama Meri

Arhinmäki Paavo

Lemström Anna

Kivelä Mai

---

Kauppila Elina

Hyttinen Nuutti

Hiltunen Titta

Willamo Feniks

Haglund Mia

Nevanlinna Tuomas

Vuorjoki Anna

Malin Petra

Silvennoinen Oula

Alametsä Alviina

Korkkula Vesa

Kaajakari Antti

Holopainen Mari

Vepsä Sinikka

Honkasalo Veronika

Muttilainen Sami