



21.05.2021

Pelastusjohtaja

14 §

Poistumisturvallisuuden arviointi / Maisonkoti Oy, Arvioivan asumisen yksikkö Taku, Teuvo Pakkalan tie 7 F 226, 00400 Helsinki

HEL 2018-012058 T 09 00 00

Poistumisturvallisuusselvitys 5.11.2018

Päätös

Poistumisturvallisuusselvitys ja sen perusteella tehty poistumisturvallisuuden arviointi koskevat Maisonkoti Oy:n kohdetta Arvioivan asumisen yksikkö Taku osoitteessa Teuvo Pakkalan tie 7 F 226, 00400 Helsinki.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan poistumisturvallisuus täyttää pelastuslain 18 §:ssä säädetyt vaatimukset.

Ehdot:

Ehtoina riittävälle poistumisturvallisuudelle ja poistumisturvallisuuden ylläpitämiselle ovat päätöksen liitteenä olevat yleiset ehdot.

Koska yksikössä ei ole ympärivuorokautista henkilökuntaa, on toiminnanharjoittajan vastuulla varmistua siitä, että asukkaat ovat toimintakyvyltään kykeneviä omatoimiseen pelastautumiseen riittävän nopeasti. Mikäli asukkaan toimintakyky laskee, tulee asukas siirtää toiseen asumisyksikköön, järjestää ympärivuorokautinen henkilökunta tai kohteen paloteknistä suojaustasoa on parannettava.

Poistumisturvallisuusselvityksen päivitys:

Poistumisturvallisuusselvitys on päivitettävä kolmen vuoden välein tai toiminnan muuttuessa olennaisesti.

Toiminnan muuttuessa olennaisesti, päivitetty selvitys on toimitettava pelastusviranomaiselle arvioitavaksi. Mikäli toiminnassa ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia, poistumisturvallisuusselvityksen päivitys käsitellään määräaikaisen palotarkastuksen yhteydessä.

Päätöksen perustelut

Arviointiperusteina on käytetty seuraavia asiakirjoja ja havaintoja:

- poistumisturvallisuusselvitys 5.11.2018
- määräaikainen palotarkastus 29.1.2021 (ptk nro 83343)
- poistumiskoe 29.1.2021 (ptk nro 83421)
- 31.3.2021 ja 25.4.2021 toimitetut selvitykset palotarkastuksella annet-



21.05.2021

Pelastusjohtaja

tuihin korjausmääräyksiin

Arvioivan asumisen yksikkö Taku on 8-paikkainen mielenterveyskuntoutujien asumisyksikkö. Osa asukkaista asuu yksikössä vakituisemmin ja noin 3-4 asukasta noin 3-6 kk:n arviointijakson. Henkilökuntaa yksikössä on klo 8-21 välisenä aikana ja muina aikoina asukkaille on puhe- linpäivystys henkilökunnalle. Toiminnanharjoittajan arvion mukaan kaikki asukkaat ovat kykeneviä omatoimiseen pelastautumiseen. Oma- toimisuus on myös edellytyksenä asukkaaksi pääsyyn ja asukkaiden toimintakykyä seurataan jatkuvasti. yksikössä järjestetään vuosittain poistumisharjoituksia.

Yksikkö toimii entisissä lasten asumisyksikön tiloissa, joka on muodostettu kahdesta asuinhuoneistosta kerrostalon 2. kerroksessa. Asukkail- la on omat huoneet sekä yhteiset keittiö-, wc- ja oleskelutilat. Tilat muodostuvat yhdestä palo-osastosta ja asukkaiden huoneissa ei ole palo-osastointia. Tiloista on kaksi poistumisreittiä kahteen eri porraskäytävään sekä varatie parvekkeelle.

Yksikössä pidettiin poistumiskoe 29.1.2021 asukkaiden omatoimisen poistumisen todentamiseksi. Kokeesta on laadittu erillinen lausunto (ptk nro 83421). Yksi asukas ei osallistunut poistumiskokeeseen sairastu- misen vuoksi ja yksi asukas oli asioilla. Muut asukkaat osallistuivat poistumiskokeeseen. Poistumiskoe toteutettiin simuloiden yöaikaa, jol- loin yksikössä ei ole henkilökuntaa paikalla. Kaikki asukkaat poistuivat omatoimisesti porraskäytävään 30-57 sekunnin kuluessa palovaroitti- men hälytyksestä. Poistumiskokeen yhteydessä pidetyssä palotarkas- tuksessa havaittiin, etteivät yksittäiset palovaroittimet kuulu riittävän hyvin kaikkiin asuinhuoneisiin ja palovaroittimien kuuluvuuden paran- tamisesta annettiin korjausmääräys. Toiminnanharjoittajalta saadun tiedon mukaan yksikköön on asennettu palovaroitinjärjestelmä 11.- 12.5.2021 välisenä aikana. Järjestelmään asennetaan mm. sireenit käytäville.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan poistumisturvallisuus on riittävä. Toiminnanharjoittajan selvityksen ja pelastusviranomaisen arvion mu- kaan asukkaiden poistuminen syttyneestä palo-osastosta on mahdolis- ta turvalliseen poistumiseen käytettävissä olevan ajan puitteissa. Arvio perustuu asukkaiden vähäiseen määrään ja vain vähäisesti alentuneeseen toimintakykyyn.

Päätöksen säädösperusteet:

Pelastuslaki 379/2011 18 §, 19 §, 20 §, 21 §, 81 §

Lisätiedot

Postiosoite
PL 112
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinginpelastuslaitos@hel.fi

Käyntiosoite
Agricolankatu 15
Helsinki 53
<https://www.hel.fi/pela/fi>

Puhelin

Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro

Alv.nro



21.05.2021

Pelastusjohtaja

Marja Tuomisto, palotarkastaja, puhelin: 310 31375
marja.tuomisto(a)hel.fi

Liitteet

1 Liite 1. Yleiset ehdot

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

Otteet

Ote
Toiminnanharjoittaja

Otteen liitteet
Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto
Liite 1



21.05.2021

Pelastusjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 14 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisella saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5



21.05.2021

Pelastusjohtaja

Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.



21.05.2021

Pelastusjohtaja

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhajan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Pelastuslaitos
Pelastustoimen osasto

Pöytäkirja

7 (7)

21.05.2021

Pelastusjohtaja

Vesa Halonen
pelastusjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 21.05.2021.

Postiosoite
PL 112
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinginpelastuslaitos@hel.fi

Käyntiosoite
Agricolankatu 15
Helsinki 53
<https://www.hel.fi/pela/fi>

Puhelin
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
Alv.nro