



20.11.2024

211 §

Vahingonkorvausvaatimus, liukastuminen

HEL 2024-002734 T 03 01 00

Päätös

Lakipalvelut-yksikön vahingonkorvaustiimin päällikkö päätti hyväksyä osittain hakijan vahingonkorvausvaatimuksen.

Hakijalle korvataan 38,19 euroa. Enemmät vaatimuksen hylätään.

Päätöksen perustelut

Hakijan vaatimus

Hakija on 19.2.2024 esittänyt kaupungille määrältään 50 euron vahingonkorvausvaatimuksen liukastumisen seurauksena rikkoontuneista housuista. Vaatimuksen mukaan hakija liukastui 5.2.2024 kello 16 Toivolanmäen perheryhmäkodin piha-alueella noin kahden metrin päässä osasto Kalliolan ulko-ovesta osoitteessa Mikkolankuja 6. Tie oli ollut vahingon tapahtumishetkellä peilijäässä ja hiekoittamaton. Vaatimuksen liitteenä on toimitettu valokuva ja kartta, joihin vahinkopaikka on merkitty.

Sovellettavat normit ja ohjeet

Liukastuminen on tapahtunut Toivolanmäen perheryhmäkodin kiinteistön kulkuväylällä. Kiinteistö, jonka alueella vahinko on tapahtunut, on kaupungin omistuksessa, joten kaupungin vahingonkorvausvelvollisuuden syntymistä arvioidaan sekä vahingonkorvauslain vastuusäännösten että maankäyttö- ja rakennuslain kunnossapitoa koskevien säännösten kautta. Maankäyttö- ja rakennuslaki velvoittaa pitämään rakennuksen ympäristöineen sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyys-, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset. Kaupungilla on kiinteistön omistajana vastuu alueen kunnossapitotoimien toteuttamisesta. Kaupunki on siirtänyt sopimuksin kyseisen alueen kunnossapidon palveluyhtiölle.

Kaupungin ja kunnossapitoa suorittavan urakoitsijan välisen sopimuksen mukaan ulko-ovien edustoille sekä pääkulkuväylille levitetään tassisesti sepeliä arkisin ja lauantaisin kello 9 mennessä ja pyhäisin kello 12 mennessä heti lumenpoiston jälkeen tai kaksi tuntia liukkauden syntymisestä. Lumityöt ulko-ovien edustoilta sekä pääkulkuväyliltä suoritetaan arkisin ja lauantaisin kello 9 mennessä ja pyhäisin kello 12 mennessä. Jatkuvan tai päiväaikaisen toistuvan pyryn, räntäsateen tai jää-



20.11.2024

tävän sateen aikana tulee lumen, loskan ja jään poistamisesta huolehtia siten, että lumi- tai loskakerroksen paksuus ei ole yli 5 senttimetriä.

Vahingonkorvausvastuun edellytykset

Pelkkä vahinkotapahtuma ei yksinään aiheuta kaupungille korvausvastuuta.

Vahingonkorvausvastuu perustuu lähtökohtaisesti tuottamukseen, eli kunnossapitäjän on vahingonkorvausvastuun syntymiseksi täytynyt syyllistyä johonkin laiminlyöntiin, huolimattomuuteen tai virheelliseen menettelyyn. Lisäksi edellytetään, että toiminnan tai laiminlyönnin ja syntyneen vahingon välillä on syy-yhteys.

Alueen kunnossapitovelvollinen vapautuu vahingonkorvausvastuustaan osoittamalla, että kunnossapito on hoidettu asianmukaisesti tai että valinneet olosuhteet ovat tehneet kunnossapitotyöt hyödyttömiksi tai että kunnossapidosta huolehtiminen olisi vahinkohetken olosuhteissa ollut ylivoimaista.

Jos vahingon kärsineen puolelta on myötävaikutettu vahinkoon tai jos muu vahingon aiheuttaneeseen tekoon kuulumaton seikka on myös ollut vahingon syynä, voidaan vahingonkorvausta kohtuuden mukaan sovitella tai evätä kokonaan.

Asiassa saadut tiedot ja selvitykset

Vahinkopaikan kunnossapitotoimenpiteistä on pyydetty selvitys alueen kunnossapidosta vastaavalta. Alueen kunnossapidosta vastaavalta ei ole saatu riittävää selvitystä vahinkopaikan talvikunnossapidosta.

Forecan Helsingin Kumpulan havaintoasemalla tehtyjen mittausten mukaan 5.2.2024 kello 16 lämpötila on ollut $-1,1$ °C ja lumen syvyys on ollut 19 senttimetriä. Lämpötila on vahinkopäivän aikana ennen vahinkoa vaihdellut $-3,6$ °C ja $-0,8$ °C välillä, ja keli on ollut poutainen. Lämpötila on ollut helmikuun 2024 alun aikana ennen vahinkoa suurimmaksi osaksi plussan puolella. Kolme päivää ennen vahinkoa, 2.2.2024 lämpötila on ollut kello 4–10 välisenä aikana pakkasen puolella vaihdellen $-0,9$ °C ja $-0,2$ °C välillä. Lumen syvyys on 2.2.2024 kello 10 ollut mittausaseman mittauksissa 22 senttimetriä. Kaksi päivää ennen vahinkoa, 3.2.2024 kello 0–5 on esiintynyt sateita, jotka ovat sataneet lumenä ja vetenä. Lämpötila on kääntynyt plussan puolelta pakkaselle vahinkoa edeltävänä päivänä, 4.2.2024 kello 19.

Yhteenveto ja johtopäätökset

Koska vahinkopaikan talvikunnossapidosta ei ole saatu riittävää selvitystä, eikä kaupunki voi sen vuoksi esittää näyttöä vahinkopaikan kun-



20.11.2024

nossapidosta huolehtimisesta, kaupunki katsoo tässä tapauksessa olevansa vahingosta korvausvastuussa.

Hakijan kaupungille toimittaman tositteen mukaan housut, joita vaatimus koskee, on hankittu seitsemän kuukautta ennen vahinkoa, ja niiden hankintahinta on ollut 38,19 euroa. Hakijalle korvataan toimitetun tositteen mukaisesti housujen ikä huomioon ottaen 38,19 euroa. Tästä ylimenevältä osalta vaatimus hylätään. Korvaus maksetaan hakijan ilmoittamalle pankkitilille.

Sovelletut säännökset

Vahingonkorvauslaki (412/1974) 2 luku 1 §, 5 luku 1 § ja 5 §

Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999) 166 §

Toimivalta

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan 22.12.2023 tekemän päätöksen § 51 mukaan lakipalvelut-yksikön vahingonkorvaustiimin päällikkö päättää toimialaa koskevasta vahingonkorvauksesta silloin, kun vahingonkorvausvaatimuksen määrä on enintään 5 000 euroa.

Lisätiedot

Eeva-Maria Mattila, valmistelija, puhelin: 09 310 34957
k ymp.korvausasiat(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta



20.11.2024

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 211 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



20.11.2024

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytähän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asioiden yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



20.11.2024

Inkeri Lehmusoksa
tiimipäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 20.11.2024.