



18.10.2021

Asuntotuotantopäällikkö

81 §

Asunto Oy Helsingin Capellan kanavan rakennusurakan lisä- ja muutostyöt

HEL 2019-006328 T 02 08 03 01

Att 2825004023

Päätös

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Capellan kanavan rakennusurakan lisä- ja muutostöitä Skanska Talonrakennus Oy:ltä hintaan 20.843,31 euroa (alv 24 %).

Päätöksen perustelut

Kokonaisurakoitsija on Skanska Talonrakennus Oy.

Hyväksytty hankinta-arvo on Asunto Oy Helsingin Capellan kanavan osalta 16.962.108,87 euroa (alv 24 %).

Lisä- ja muutostöitä on tähän mennessä tilattu 714.952,61 euroa (alv 24 %).

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat 20.843,31 euroa (alv 24 %).

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on 735.795,92 euroa (alv 24 %) ja 4,34 % hankinta-arvosta.

Lisä- ja muutostyöt:

- Hitas B, 1. krs valoaukkoihin ja portaan viereen lasit (32)
- Hitas A ja B katolle lisätty savunpoistoluukut (48)
- RAU suunnitelmista puuttuneet vesimittarit DN15 (13 kpl) ja DN20 (5 kpl) (56)
- VSS seinän ylipaineventtiileiden palokatko (92)
- Hitas B LVV MLS-3 ikkunan yläkulmaan sovittu laitettavaksi Spi-luukku (93)
- Hitas B 2-7 krs linjan huoneistojen ovipuhelimien siirto toiselle seinälle, yhteensä 6 kpl (94)
- Hason edustalla olevan yhteispihan kaivon tuenta (95)
- PVP03 ja PVP04 erilliset pintakytkimet (96)
- Asuntoihin B34 ja B61 lattialämmityksen jakotukkikaappien koko muuttunut suuremmaksi (97)



18.10.2021

Asuntotuotantopäällikkö

- Autohallin sadevesiviemäreiden eristyksen pinnoituksen muutos (98)

Lisätiedot

Kalevi Väänänen, projektipäällikkö, puhelin: 310 25900
kalevi.vaananen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Muutoksenhakukielto, hankinta- ja oikaisu päätös

Tiedoksi

Projektitalous / Jari Peltola



18.10.2021

Asuntotuotantopäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 81 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 81 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 134 § 1 mom, 163 §.



18.10.2021

Asuntotuotantopäällikkö

Seidi Kivisyrjä
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 18.10.2021.