



09.10.2018

Liikuntajohtaja

32 §

Pirkkolan jäähallin kahvion vuokran osittainen hyvittäminen Café Pirkkola Ky:lle

HEL 2018-008389 T 02 06 07

Päätös

Liikuntajohtaja päätti hyvittää Café Pirkkola Ky:lle Pirkkolan liikuntapuiston uima- ja palloiluhallin sekä jäähallien ja urheilukenttien yhteydessä olevan kioski-/kahvilatoiminnan vuokrasta hakemuksen mukaisesti 2 500 euroa (alv 0 %).

Päätöksen perustelut

Pirkkolan liikuntapuiston jäähallit jouduttiin sulkemaan äkillisesti huhtikuussa 2018 kiinteistön rakenteissa havaittujen kosteusvaurioiden vuoksi, ja jäähallien vakiovuorot sekä suunnitellut tapahtumat jouduttiin peruuttamaan.

Pirkkolan liikuntapuiston uima- ja palloiluhallin sekä jäähallien ja urheilukenttien yhteydessä olevan kioski-/kahvilatoiminnan vuokralainen Café Pirkkola Ky on vaatinut vuokrahyvitystä yhden kuukauden ajalta 2 500 euroa + alv 24 % jäähallien sulkemisen aiheuttaman asiakkaiden olennaisen vähenemisen sekä kahden suuren turnaustapahtuman peruuntumisesta aiheutuneiden taloudellisten menetysten johdosta. Tapahtumia varten oli vuokralaisen vaatimuksen mukaan ennen hallien sulkemisilmoitusta ehditty tehdä tarvikehankinnat sekä varata työvoima.

Vuokralaisen toiminta Pirkkolan uima- ja palloiluhallin yhteydessä olevassa kahvilassa jatkui sopimuksen mukaisesti 31.7.2018 saakka, jolloin Café Pirkkola Ky:n määräaikainen vuokrasopimus Pirkkolan liikuntapuiston uima- ja palloiluhallin sekä jäähallien ja urheilukenttien yhteydessä olevasta kioski-/kahvilatoiminnasta päättyi.

Vuokralaisen vaatimus vuokran osittaisesta hyvittämisestä voidaan jäähallien sulkemisilmoituksen äkillisyys, asiakkaiden määrän merkittävä väheneminen sekä ennalta sovittujen tapahtumien peruuntuminen huomioiden katsoa perustelluksi.

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi

Liitteet

1 Vuokranhyvityshakemus, Café Pirkkola



09.10.2018

Liikuntajohtaja

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote
Vastaanottajat

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja
vapaa-aikalautakunta

Tiedoksi

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala



09.10.2018

Liikuntajohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 32 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettamisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



09.10.2018

Liikuntajohtaja

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



09.10.2018

Liikuntajohtaja

Tarja Loikkanen-Jormakka
liikuntajohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 11.10.2018.