

Lähetetty: keskiviikko 10. lokakuuta 2018 11:42

Vastaanottaja: Tallila Martti <Martti.Tallila@hel.fi>

Hei,

Ohessa pyydetty korvausvaatimuslaskelma liite-erittelyineen.

Rakennustöiden viivästymiskustannuksiin liittyviä Westpro cc Oy:n perustajaurakkasopimuksen mukaisia korkotappiotietoja pyydetään käsittelemään luottamuksellisena (ei luovuteta kolmansille osapuolille).

Lisäksi pidätämme puheoikeuden niihin mahdollisesti tuleviin lisäkustannuksiin, jotka eivät ole vielä 10.10.2018 olleet tiedossa ja joiden voidaan osoittaa johtuvan liukupintasortumasta tai sen aiheuttamasta maapohjan heikentymisestä.

Erityisesti mainittakoon tontin eteläreunan patoseinä, jota ei ole sortuman vuoksi voitu toteuttaa suunnitellun mukaisella kaksoisponttauksella loppuun saakka ja seurauksena on ollut kesken jääneellä osuudella jatkuvaa pumppausta vaativaa vesivuotoa. Mikäli ko. alueella syntyy tilanne jossa merivesi pääsee tulvimaan hallitsemattomasti työmaalle keskeyttäen rakennustyöt, katsomme tällä ilmoituksella syy-yhteyden sortumaan tulleen toteen näytetyksi.

Pyynnöstänne voimme toimittaa lisäselvityksiä.

Terveisin

██████████

Projektipäällikkö



Ukonvaaja 2 A

02130 Espoo

gsm. 040 637 6257

puh. 09 3158 1100

www.westpro.fi

Koodi	SELITE	yksikkö	määrä	a-hinta	koonti	huom.
Westpro	Rakennustöiden viivästyminen	erä			154 333,00 €	Korkotappiot maksueräviivästyksistä
Sipti	Suunnittelu	tuntilista		10 506,50 €		
				- 6 894,00 €		(osuus joka sisältyy lisätutkimuksiin)
				3 612,50 €	3 612,50 €	
Tikstaali	Rakennuttaminen, valvonta, HSE -koordinointi	tuntilista		15 400,00 €	15 400,00 €	
Pekkinen	Toteutus					
1	Tukiseinän rakentamisen hidastuminen	laskelma		132 950,16 €		
2	Oikaisupontit	laskelma		30 434,40 €		
3	Puupaalaus	laskelma		78 881,04 €		
4	Ankkureiden poraus	laskelma		27 563,76 €		
5	Massastabilointi	laskelma		170 351,69 €		
6	Pilaristabilointi	laskelma		133 168,15 €		
7	Inklinometrit	laskelma		35 469,36 €		
8	Kaivuutyön hiudastuminen	laskelma		25 628,40 €		Toteutus kesällä 2020
9	Porausalusta DN 700 paaluille	laskelma		76 771,80 €		Tot. osin (6228,00€) kesällä 2020
10	Paalujen haalaus asennuslautalta	laskelma		42 627,60 €		Aikatauluviiveen minimoimiseksi
11	Työtaso stabiloinnille ja poraukselle	laskelma		15 436,01 €		
12	Keskeytykset	laskelma		10 605,60 €		
13	Kaatoaikkakustannukset	laskelma		307 692,00 €		Toteutus kesällä 2020
14	Hyvitykset	laskelma		- 148 611,50 €		
15	Pidemmät porapaalut (poraustaso ylempänä)	laskelma		154 561,87 €		
16a+b	Nosturipaikkojen siirtyminen	laskelma		188 253,56 €		
	Summa			1 281 783,90 €		
	Urakoitsijan palkkio 8%			102 542,71 €		
				1 384 326,61 €	1 384 326,61 €	
	TOTAL				1 557 672,11 €	