



19.10.2020

Maankäyttöjohtaja

97 §

Kivikon frisbeegolfrata, puistosuunnitelman hyväksyminen, Mellunkylä

HEL 2020-010166 T 10 05 02

Päätös

Maankäyttöjohtaja päätti hyväksyä Kivikon frisbeegolfradan puistosuunnitelman suunnitelmapiirustus nro VIO 6044/1.

Päätöksen perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Kivikon frisbeegolfrata sijaitsee Mellunkylän (47.) kaupunginosassa ja ulottuu Kivikon liikuntapuiston, Kivikonpuiston ja Paukkulanpuiston asemakaava-alueille. Puistosuunnitelma koskee frisbeegolfradan kunnostamista. Suunnittelualueen laajuus on noin 24,7 hehtaaria. Suunnittelualueella on voimassa asemakaavat nro 11670, nro 10811 ja nro 10860.

Kivikon frisbeegolfradan, suunnitelmapiirustus nro VIO 6044/1 (liite 2), peruskorjauksen tavoitteena on parantaa radan toiminnallisuutta ja kuntoa sekä lisätä sen turvallista käyttöä. Frisbeegolfradan heittopaikat ja korialueet kunnostetaan ja heittoväyliä reunustavaa kasvillisuutta suojataan vaurioilta. Heittopaikkojen sijoittelua tarkistetaan niin, etteivät heittoväylät risteä puistokäytävien kanssa.

Frisbeegolfradan Paukkulanpuiston ja Kivikonpuiston alueelle sijoittuvat väylät ovat pääasiassa avointa puistonurmea sekä niittyä. Kivikon liikuntapuiston puoleiset väylät sijaitsevat pääosin luonnonmukaisessa metsä- ja kalliomaastossa.

Alueella on sekä historiallisia arvoja että luontoarvoja. Suunnittelualueen halki kulkee ensimmäisen maailmansodan aikainen tykkitie, joka on asemakaavassa suojeltu. Alueen luoteisosan metsäalueella on muinaisjäännöksiksi luokiteltuja linnoituslaitteiden jäänteitä. Suunnittelualueen itäpuolella on arvokas geologinen kohde, hiidenkirnuryhmä. Suunnittelualueen koillisosan metsistä löytyy lukuisia arvokkaita kääpakohteita. Alueen pohjois- ja eteläosat on luokiteltu arvokkaaksi lintukohteeksi.

Suunnitelma



19.10.2020

Maankäyttöjohtaja

Toimenpiteet kohdistuvat pääsääntöisesti frisbeegolfradan heittopaikkojen ja korialueiden ympäristöön ja niillä pyritään maaston kulutuskestävyyden parantamiseen. Alueen niityt, luonnonnurmet sekä reu-nametsiköt säilytetään sellaisenaan. Heittoväylien laidoilta poistetaan frisbeen osumista vaurioituneita huonokuntoisia puita. Puiden runkoja suojataan, jotta frisbeen osumat eivät vaurioittaisi puita enempää. Alueella säilytetään lahopuustoa.

Puistokäytävät säilyvät sellaisinaan. Muutamille heittopaikoille rakennetaan kapeita kivituhkapintaisia polkuja kulkua ohjaamaan. Olevia heittopaikkoja kunnostetaan ja huonokuntoisten tilalle rakennetaan uudet heittopaikat. Kahdeksalle väylälle lisätään myös uusi, haastavampi heittopaikka.

Osalle väylistä lisätään uudet haastavammat koripaikat, joita voidaan käyttää kilpailujen aikana. Nykyisten ja uusien korien alle asennetaan hiekkatekonurmipäälysteet. Kallioisilla alueilla ja metsäalueilla sijaitsevien korien alle asennetaan haketta. Paljastuneita puiden juuria peitetään hakkeella.

Frisbeegolfradan väylistä osa valaistaan. Väylien valaisimet varustetaan heittopaikan läheisyyteen sijoitettavin liiketunnistimin ja ohjelmoidaan siten, että valaistus on päällä vain silloin, kun kyseisellä väylällä on heittäjiä.

Frisbeegolfradan pohjoisosassa oleva, entisen snowpark-alueen panssariverkkoaita poistetaan.

Helsingin kaupungin pyöräliikenteen tavoiteverkossa on Paukkulanpuiston läpi linjattu 2-suuntainen baanayhteys. Baanayhteyttä ei suunnitella tässä vaiheessa.

Suunnitelman tarkempi kuvaus ilmenee liitteenä olevasta suunnitelmaselostuksesta nro VIO 6044/1 (liite 1).

Puisto sopeutuu asemakaavojen nro 11670, nro 10811 ja nro 10860 mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset.

Vuorovaikutus

Kivikon frisbeegolfradan peruskorjauksen puistosuunnitelma on laadittu kaupunkiympäristön toimialan toimeksiannosta.

Puistosuunnitelmaluonnos oli esillä Kaupunkiympäristön toimialan asiakaspalvelussa (Sörnäistenkatu 1) ja Helsingin kaupungin verkkosivulla osoitteessa www.hel.fi/suunnitelmat (kohdassa Katu- ja puisto-



19.10.2020

Maankäyttöjohtaja

suunnitelmat) 27.5.2020 – 9.6.2020 välisenä aikana. Puistosuunnitelmaluonnosta ei esitelty avoimessa asukastilaisuudessa koronatilanteen vuoksi.

Tiedote puistosuunnitelmaluonnoksen esilläolosta lähetettiin puistoon rajautuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille sekä Mellunmäki-seuralle ja Disk Golf Vikings ry:lle. Lisäksi esilläolosta tiedotettiin lehti-ilmoituksella.

Saadut palautteet on kirjattu vuorovaikutusmuistioon, joka on liitteenä 3.

Kustannukset ja aikataulu

Frisbeegolfradan peruskorjauksen kustannukset ovat noin 453 000 euroa eli noin 1,8 euroa/m² (alv. 0 %).

Kivikon frisbeegolf-rata kuuluu hoitoluokkiin A3, B2, B4, C1, C2.

Vuosittaiset ylläpitokustannukset ovat noin 78 000 euroa eli 0,3 euroa/m² (alv 0 %).

Frisbeegolfradan peruskorjaukseen on varauduttu kaupunkiympäristölautakunnan talousarvioehdotuksessa vuodelle 2022.

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 04 01 01 Uudet puistot ja puistojen peruskorjaus.

Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 90 § 1-3 momentti.

Kuntalaki 29 §.

Hallintosääntö 16 luku 5 § 1 mom. kohta 1.

Lisätiedot

Kaija Laine, projektinjohtaja, puhelin: 310 38625
kaija.laine(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro VIO 6044
- 2 Suunnitelmapiiustus nro VIO 6044
- 3 Vuorovaikutusmuistio

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen



19.10.2020

Maankäyttöjohtaja

Otteet

Ote

Asianosaiset

Otteen liitteet

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Tiedoksi

Hallinto- ja lakipalvelut, tietopalvelut/Krook Tanja
Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelu/Haapanen Sami
Liikunnan palvelukokonaisuus / Liikuntapaikat/Huurre Petteri
Rakennukset ja yleiset alueet, Tilapalvelut/Rasimus Osmo



19.10.2020

Maankäyttöjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 97 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000



19.10.2020

Maankäyttöjohtaja

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 260 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja



19.10.2020

Maankäyttöjohtaja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



19.10.2020

Maankäyttöjohtaja

Rikhard Manninen
maankäyttöjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 19.10.2020.