



18.05.2018

§ 96

Rakennuslupahakemus, sairaalarakennuksen rakentaminen, aloittamisoikeus, tontti 15526/9, Haartmaninkatu 4, HUS-kuntayhtymä

HEL 2018-003399 T 10 04 03

Facta 15-50-18-A, Lupapiste LP-091-2017-08845

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää HUS-kuntayhtymälle rakennuspaikalle 091-015-0526-0009 haetun rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 15-0050-18-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin, sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset ja myöntää MRL 144 §:n nojalla oikeuden aloittaa rakennustyöt ennen kuin rakennuslupa saa lainvoiman.

Tämä päätös annetaan julkisanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkisanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Käsittely

Asian aikana kuultavana oli arkkitehti Matti Anttila. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Ulla Vahtera, tiimipäällikkö, puhelin: 310 26324
ulla.vahtera(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen



18.05.2018

päätös
Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset ja soveltuu rakennuspaikalle.

Poikkeamat asemakaavasta sekä muista säädöksistä ovat vähäiset ja hyväksyttävästi perustellut.

Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeesta.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 a-i §, 118 §, 121 a §, 125 §, 133 §, 135 §, 144 §, 150 b-d §, 171 §, 172 § ja 175 §.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Ulla Vahtera, tiimipäällikkö, puhelin: 310 26324
ulla.vahtera(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote

Otteen liitteet



18.05.2018

Asia/16

Hakija

Hallintovalitus, rakennus- tai toi-
menpidelupaa koskeva toimielimen
päätös
Liite 1