



27.01.2022

## Asuntotuotantopäällikkö

---

### 13 §

#### **Asunto Oy Helsingin Kollikallion kokonaisurakan lisä- ja muutostyöt**

HEL 2020-013151 T 02 08 03 01

Att 2825004044

#### **Päätös**

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Kollikallion kokonaisurakan lisä- ja muutostöitä Skanska Talonrakennus Oy:ltä hintaan 59.162,88 euroa (alv 24 %).

#### **Päätöksen perustelut**

Kokonaisurakoitsija on Skanska Talonrakennus Oy ja urakkasopimus on allekirjoitettu 27.08.2020.

Hyväksytty hankinta-arvo on Asunto Oy Helsingin Kollikallion osalta 37.582.612,00 euroa.

Lisä- ja muutostöitä on tähän mennessä tilattu -6.731,44 euroa.

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat Asunto Oy Helsingin Kollikallion osalta 59.162,88 euroa.

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on Asunto Oy Helsingin Kollikallion osalta 52.431,44 euroa ja 0,14 % hankinta-arvosta.

Kustannukset sisältävät alv:n 24 %.

Lisä- ja muutostyöt:

- Tarjous 16 (59.162,88 €), As Oy Helsingin Kollikallion naapuritontin (päiväkoti, hankenumero 2821U20111) osittainen louhinta.

Työt louhintarintauksen ja rakennuksen välissä on suunniteltava siten, että ne ovat tehtävissä turvallisesti. Louhintatyössä tulee noudattaa työturvallisuusasiakirjassa esitettyjä vaatimuksia. Louhintaa varten urakoitsija laatii riittävät työsuunnitelmat sekä tekee riittävät viranomaisilmoitukset sekä hyväksytykset.

Kyseinen lisä- ja muutostyön kustannus laskutetaan Helsingin kaupungin Tilat -palvelulle.

Tehtävät lisä- ja muutostyöt ovat tarpeen laadukkaan lopputuloksen aikaansaamiseksi.



27.01.2022

**Asuntotuotantopäällikkö**

---

**Lisätiedot**

Matti Boeschoten, projektipäällikkö, puhelin: 310 38228  
matti.boeschoten(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano  
Muutoksenhakukielto, hankinta- ja aikaisupäätös

**Tiedoksi**

Projektitalous / Jari Peltola



27.01.2022

Asuntotuotantopäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1**

#### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

##### **Pöytäkirjan 13 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

### **2**

#### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

##### **Pöytäkirjan 13 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 134 § 1 mom, 163 §.



27.01.2022

**Asuntotuotantopäällikkö**

---

Seidi Kivisyrjä  
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 27.01.2022.