

TARJOUSPYYNTÖ / LÄNSI- JA POHJOIS-HELSINGIN PALVELUSOPIMUS 2022-2024

Helsingin kaupunkiympäristön yleiset alueet palvelu pyytää tarjoustanne Länsi- ja Pohjois-Helsingin palvelusopimuksen ylläpitotöistä ajalle 2022-2024.

1 Hankinnan kohde ja hankintamenettely

Hankinta koskee katujen ja puistojen sekä viheralueiden erityiskohteiden kunnossapitoa ja hoitoa tuotekorttien laajuudessa sekä näihin töihin liittyviä tukipalveluja. Hankintaan liittyvät rajaukset on esitetty työohjelmissa.

Hankintapäätös perustuu yhdessä neuvoteltuun kokonaishintaan (sopimushinta ja lisätyövaraus) ja sisältöön (sopimusasiakirja ja työohjelmat liitteineen), sekä Teknisten palvelujen palvelustrategisiin linjauksiin ja tavoitetaan ja sen mukaiseen kunnossapidon kehittäminen-projektiin. Hankintapäätöksen tekee Helsingin kaupunkiympäristön yleiset alueet palvelu. Hankintapäätöksessä, tarjouksessa ja sopimuksessa tulee huomioida Teknisten palvelujen palvelustrategiset linjaukset ja tavoitetaan sekä kunnossapidon kehittäminen –projekti.

Sopimushinta, määrät, pinta-alat ja tehtävät työt tulevat muuttumaan sopimuskauden aikana. Muutosten linjaukset tehdään kunnossapidon kehittäminen –projektissa.

2 Sopimuksen syntyminen

Palvelusopimus on sitova vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimukset. Ennen sopimuksen allekirjoittamista pidetään yhteinen sopimuskatselmus, jossa tarkistetaan tarjouspyyntöasiakirjat, annettu tarjous sekä neuvottelupöytäkirjat. Sopimuskatselmuksessa varmistetaan osapuolten yhteinen näkemys sopimuksen sisällöstä ja tarvittaessa tehdään täsmennyksiä asiakirjoihin. Katselmuspöytäkirja allekirjoitetaan.

Sopimusehtoina käytetään alueurakan yleisiä sopimusehtoja (AYSE 2003).

Palvelusopimuksen sopimuskausi alkaa 1.1.2021 ja päättyy 31.12.2023. Sopimusta on mahdollista jatkaa option ajaksi 1.1.2024 – 31.12.2024).

Option käytöstä päätetään erikseen.

3 Tarjouksen tekeminen

Tarjous tulee toimittaa sähköisenä tilaajan vastuuhenkilölle, Juha Paahtio, **ma 8.11.2018 klo 17 mennessä.**

Tarjous tulee tehdä esitetyille liitteenä oleville taulukkomuotoisille tarjouslomakkeille. Tarjottavien hintojen tulee olla arvonlisäverottomia kokonaishintoja (alv 0).

Tarjouksessa on huomioitava aikaisemmin esitetyt kustannussäästöt ja –laskelmat, sekä näille esitetyt korjauslaskelmat.



Kaupunkiympäristö
Rakennukset ja yleiset alueet
Yleiset alueet

Tarjouspyyntö

15.10.2021

Tarjoukseen on sisällytettävä

- hintatarjoukset (mukaan lukien yksikköhintaluettelot)
- laatusuunnitelma
- ympäristösuunnitelma
- turvallisuussuunnitelma.

Lisätietoja tarjouspyynnöstä antavat Juha Paahtio, Tarja Myller, Antti Soljanto, Esko Laiho yleiset alueet -palvelusta.

Liitteet

Palvelusopimusluonnos liitteineen (turvallisuusasiakirja, maksuerätaulukko ja työhjelmat) –Onedrive linkki