

Investointien hallinta / Risto Seppänen

2.6.2020

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Kymp/ HEL 2019-008301

TUNNELITIE 8 ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS (NRO 12620)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja asemakaavan muutoksen selostukseen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

*)
Aki Hämäläinen
suunnittelupäällikkö

*) Lähetämme lausunnon koronatilanteen vuoksi ilman allekirjoitusta.

JAKELU

Hinkkanen Mika	Kp
Hämäläinen Aki	Kp
Seppänen Risto	Kp
Kivirinne Jouni	St7
Oasmaa Kyösti	HaL427
Helsingin Kaupungin kirjaamo	



Kaupunkiympäristölautakunta
Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Lausunto
25.5.2020
933/00.02.022.0220/2019

KYMP/HEL 2019-008301, Hankenumero 0740_61

LAUSUNTO TUNNELITIE 8:N ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12639)

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa Tunnelitie 8:n asemakaavan muutosehdotuksesta. Asemakaavan muutos koskee 29. kaupunginosan (Haaga) korttelin 29050 tonttia 1.

Asemakaavaehdotuksen selostuksessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutos koskee asuintonttia osoitteessa Tunnelitie 8. Tontti sijaitsee Etelä-Haagassa Tunnelitien ja Artturi Kanniston tien lounaisnurkassa lähellä Huopalahden asemaa. Kaavaratkaisu mahdollistaa tontin täydennysrakentamisen. Tavoitteena on mahdollistaa uuden pienkerrostalon rakentaminen tontille Artturi Kanniston tien varteen. Tontilla sijaitseva 1950-luvun asuinrakennus säilyy, samoin hieno avokallio. Uutta asuntokerrosalaa on n. 830 k-m². Asukasmäärän lisäys on noin 20.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymällä ei ole huomautettavaa Tunnelitie 8:n asemakaavan muutosehdotukseen.

Lisätietoja antaa aluepäällikkö Saara Neiramo, etunimi.sukunimi@hsy.fi.

Jyrki Kaija
vt. osastonjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, www.hsy.fi

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 156 2110, FO-2274241-9, www.hsy.fi

Helsingin kaupungin kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

HEL 2019-008301 T 10 03 03, Hankenumero 0740_61

TUNNELITIE 8, HSY:N KANNANOTTO ASEMAKAAVAMUUTOKSEN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAAN

Tunnelitie 8:aan suunnitellaan täydennysrakentamista. Asemakaavan muutos koskee korttelin 29050 tonttia 1 osoitteessa Tunnelitie 8. Tavoitteena on mahdollistaa tontin täydennysrakentaminen. Artturi Kanniston tien varteen on suunniteltu nelikerroksinen noppamainen asuinrakennus. Tontin rakennusoikeus kasvaa n. 850 k-m².

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:

Aluetta palvelevat vesihuoltolinjat on rakennettu valmiiksi. Asemakaavamuutos ei edellytä vesihuollon lisärakentamista.

Yhteyshenkilönä toimii aluepäällikkö Saara Neiramo,
etunimi.sukunimi@hsy.fi.

Jukka Saarijärvi
yksikön päällikkö