



27.05.2021

Asuntotuotantopäällikkö

53 §

Asunto Oy Helsingin Havannan kokonaisurakan lisä- ja muutostyöt

HEL 2019-011811 T 02 08 03 01

Att 2825004035

Päätös

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Havannan kokonaisurakan lisä- ja muutostöitä Arkta Reponen Oy:ltä hintaan 22.577,34 euroa (alv 24 %).

Päätöksen perustelut

Kokonaisurakoitsija on Arkta Reponen Oy ja urakkasopimus on allekirjoitettu 09.05.2019.

Hyväksytty hankinta-arvo on Asunto Oy Helsingin Havannan osalta 20.401.585,00 euroa.

Tähän mennessä lisä- ja muutostöitä on tilattu 230.985,17 euroa.

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat Asunto Oy Helsingin Havannan osalta 22.577,34 euroa.

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on Asunto Oy Helsingin Havannan osalta 253.562,51 euroa ja 1,24 % hankinta-arvosta.

Kustannukset sisältävät alv:n 24 %.

Lisä- ja muutostyöt:

- Tarjous 23 (4.831,97 €), pesulan ja kuivaushuoneiden alakattotyypit lisätty.
- Tarjous 29 (11.293,92 €), asuntojen ryhmäkeskusten komerokaappiin lisäasennuksena 16 mm melamiinitaustat sekä niiden asennus.
- Tarjous 30 (234,61 €), kerhohuoneeseen lisätty aktiivihiihluodattimella toimiva liesikupu LFU316W+aktiivihiihi MC FE15.
- Tarjous 31 (4.989,24 €), rst-viemäröinti tarkennettu VSS päällä ja SV viemäriille tehty uusi linja.
- Tarjous 32 (1.227,60 €), julkisivujen äänimittaukset.

Tehtävät lisä- ja muutostyöt ovat tarpeen laadukkaan lopputuloksen aikaansaamiseksi.



27.05.2021

Asuntotuotantopäällikkö

Lisätiedot

Jarmo Nevalainen, projektipäällikkö, puhelin: 310 32336
jarmo.nevalainen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Muutoksenhakukielto, hankinta- ja aikaisupäätös

Tiedoksi

Projektitalous / Jari Peltola



27.05.2021

Asuntotuotantopäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 53 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 53 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 134 § 1 mom, 163 §.



27.05.2021

Asuntotuotantopäällikkö

Seidi Kivisyrjä
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 27.05.2021.