



13.04.2022

Asia/6

## § 87

### Lausunto Vantaan kaupunginhallitukselle kuntarajan siirtoa koske- vasta kunnan jäsenen esityksestä

HEL 2022-002239 T 00 00 00

#### Päätös

Kaupunginvaltuusto antoi Vantaan kaupungille lausunnon, jonka mukaan se ei puolla kaupungin rajan siirtämistä hakemuksessa esitetyllä tavalla.

Vantaalainen kunnan jäsen esittää Vantaan Länsisalmessa sijaitsevan tilan RN:o 92-410-11-1 siirtämistä Vantaan kaupungista Helsingin kaupunkiin. Tila sijaitsee Vantaan Länsisalmessa Sotungintien molemmin puolin.

Perusteluna esityksessä on kyseisen alueen merkitys Helsingin kaupungin kehitykselle on suurempi kuin Vantaan kaupungille. Toisena perusteluna esityksessä on nostettu Vantaan keskustojen ja palvelujen saavutettavuus ja julkisen liikenteen kulkeminen Helsingin alueen kautta.

Länsisalmen alue sisältyi aiemmin laadittuun Helsingin, Vantaan ja Siipoon kuntien Östersundomin yhteiseen yleiskaavaan, jonka hyväksymispäätös kumoutui korkeimmassa hallinto-oikeudessa 12.5.2021. Siinä Länsisalmesta suunniteltiin metron jatkeen ensimmäistä asemanseutua. Yleiskaavan kumoutumisen myötä palattiin suunnittelussa alkupisteeseen. Helsinki on käynnistänyt keväällä 2022 omalla alueellaan Östersundomin osayleiskaavan laadinnan. Parhailaan valmistellaan maankäytön skenaariotarkasteluja ja liikennejärjestelmän vaihtoehtoja. Yleiskaavoitusta alueella ohjaa Östersundomin alueen maakuntakaava, missä kyseisen tilan alue on määritelty osaksi viherrakenteen ja ekologisten yhteyksien verkostoa. Maakuntakaava sai lainvoiman, kun korkein hallinto-oikeus hylkäsi kaavaan kohdistuneet valitukset 10.5.2021. Maakuntakaava toimii uusien yleiskaavojen suunnittelun lähtökohtana.

Työssäkäyntialueena ja yksityisten palvelujen osalta pääkaupunkiseutu on yhtenäinen eikä kuntarajoilla ole käytännössä merkitystä.

Esitetty kuntarajan muutos tulisi huomioitavaksi käynnissä olevassa Östersundomin osayleiskaavassa. Maakuntakaavan viheraluemerkintä ei lähtökohtaisesti mahdollista alueelle lisärakentamista. Kuntarajan muutos tekisi kunnan rajan yksittäisen kiilan ja rajaisi sen epätarkoituksenmukaisesti.



13.04.2022

Asia/6

Helsingin kaupunki ei pidä tarkoituksenmukaisena puoltaa kuntarajan muuttamista esityksen pohjalta.

Kaupunginvaltuusto päätti tarkistaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

**Esittelijä**

Kaupunginhallitus

**Lisätiedot**

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36154  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Lausuntopyyntö 11.2.2022 (1).internet
- 2 Lausuntopyyntö 11.2.2022, liite, kartta.internet
- 3 Kaupunkiympäristön toimialan lausunto. internet
- 4 Ote maakuntakaavasta

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet**

**Ote**

Lausunnon pyytäjä

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Liite 4

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Päätösehdotus**

Päätös on ehdotuksen mukainen.

**Esittelijän perustelut**

Helsingin kaupunki on vastaanottanut 11.2.2022 Vantaan kaupungin lausuntopyynnön 6.10.2021 päivätystä, Vantaan ja Helsingin kaupunginhallituksille osoitetusta Vantaan kaupungissa maata omistavan kunnan jäsenen,

\*\*\*\*\*

esityksestä kuntarajan siirtämiseksi. Vantaan kaupunginhallitus pyysi Helsingin kaupunginvaltuuston lausuntoa päätöksellään 31.1.2022 § 17. Hakemuksessa esitetään Vantaan Länsisalmessa sijaitsevan tilan RN:o 92-410-11-1 siirtämistä Vantaan kaupungista Helsingin kaupunkiin liitteiden mukaisesti. Kuntarakennelain 11 § 2 momentin mukaan kunnan jäsen toimittaa esityksensä oman kuntansa kunnanhallitukselle,



13.04.2022

Asia/6

jonka on hankittava esityksestä kaikkien muutoksen kohteena olevien kuntien valtuustojen lausunnot.

Kuntarakennelain (1698/2006) 11 §:n 2 momentin mukaan kunnan jäsen voi tehdä esityksen kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan. Kunnan jäsen toimittaa esityksensä oman kuntansa kunnanhallitukselle, jonka on hankittava esityksestä kaikkien muutoksen kohteena olevien kuntien valtuustojen lausunnot. Lausunnosta tulee ilmetä kunnan kanta kuntajaon muuttamiseen perusteluineen. Kyseisen kunnanhallituksen on toimitettava esitys sekä lausunnot valtiovarainministeriölle kuuden kuukauden kuluessa esityksen vastaanottamisesta.

Helsingin kaupunginvaltuuston kanta pyydetään Vantaan kaupungin lausuntopyynnössä osoittamaan Vantaan kaupunginhallitukselle ja toimittamaan Vantaan kaupungin kirjaamoon mahdollisimman pian, jotta kaupunki pystyy toimittamaan esityksen ministeriölle laissa säädetyssä määräajassa.

Esittelijä toteaa, että pyyntö kaupungin lausunnon antamisesta on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 11.2.2022, minkä vuoksi kaupunginvaltuuston käsittelylle on jäänyt varsin lyhyt valmistelu-aika. Lausuntopyynnöstä on saatu kaupunkiympäristön toimialan lausunto. Esitys on lausunnon mukainen.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36154  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 11.2.2022 (1).internet
- 2 Lausuntopyyntö 11.2.2022, liite, kartta.internet
- 3 Kaupunkiympäristön toimialan lausunto. internet
- 4 Ote maakuntakaavasta

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Otteet

### Ote

Lausunnon pyytäjä

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 4

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

### Postiosoite

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

### Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

### Puhelin

+358 9 310 1641

### Faksi

### Y-tunnus

0201256-6

### Tilinro

FI0680001200062637

### Alv.nro

FI02012566



13.04.2022

Asia/6

## Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.04.2022 § 241

HEL 2022-002239 T 00 00 00

### Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto antaa Vantaan kaupungille lausunnon, jonka mukaan se ei puolla kaupungin rajan siirtämistä hakemuksessa esitetyllä tavalla.

Vantaalainen kunnan jäsen esittää Vantaan Länsisalmessa sijaitsevan tilan RN:o 92-410-11-1 siirtämistä Vantaan kaupungista Helsingin kaupunkiin. Tila sijaitsee Vantaan Länsisalmessa Sotungintien molemmin puolin.

Perusteluna esityksessä on kyseisen alueen merkitys Helsingin kaupungin kehitykselle on suurempi kuin Vantaan kaupungille. Toisena perusteluna esityksessä on nostettu Vantaan keskustojen ja palvelujen saavutettavuus ja julkisen liikenteen kulkeminen Helsingin alueen kautta.

Länsisalmen alue sisältyi aiemmin laadittuun Helsingin, Vantaan ja Siipoon kuntien Östersundomin yhteiseen yleiskaavaan, jonka hyväksymispäätös kumoutui korkeimmassa hallinto-oikeudessa 12.5.2021. Siinä Länsisalmesta suunniteltiin metron jatkeen ensimmäistä asemanseutua. Yleiskaavan kumoutumisen myötä palattiin suunnittelussa alkupisteeseen. Helsinki on käynnistänyt keväällä 2022 omalla alueellaan Östersundomin osayleiskaavan laadinnan. Parhailaan valmistellaan maankäytön skenaariotarkasteluja ja liikennejärjestelmän vaihtoehtoja. Yleiskaavoitusta alueella ohjaa Östersundomin alueen maakuntakaava, missä kyseisen tilan alue on määritelty osaksi viherrakenteen ja ekologisten yhteyksien verkostoa. Maakuntakaava sai lainvoiman, kun korkein hallinto-oikeus hylkäsi kaavaan kohdistuneet valitukset 10.5.2021. Maakuntakaava toimii uusien yleiskaavojen suunnittelun lähtökohtana.

Työssäkäyntialueena ja yksityisten palvelujen osalta pääkaupunkiseutu on yhtenäinen eikä kuntarajoilla ole käytännössä merkitystä.



13.04.2022

Asia/6

Esitetty kuntarajan muutos tulisi huomioitavaksi käynnissä olevassa Östersundomin osayleiskaavassa. Maakuntakaavan viheraluemerkintä ei lähtökohtaisesti mahdollista alueelle lisärakentamista. Kuntarajan muutos tekisi kunnan rajaan yksittäisen kiilan ja rajaisi sen epätarkoituksenmukaisesti.

Helsingin kaupunki ei pidä tarkoituksenmukaisena puoltaa kuntarajan muuttamista esityksen pohjalta.

Kaupunginvaltuusto päättää tarkistaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36154  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Kaupunkiympäristön toimiala 29.3.2022

HEL 2022-002239 T 00 00 00

Helsingin kaupunki on saanut 6.10.2021 päivätyn Vantaan ja Helsingin kaupunginhallituksille osoitetun Timo Färmin kuolinpesän hakemuksen kuntarajan siirtämiseksi. Hakemuksessa esitetään Vantaan Länsisalmessa sijaitsevan tilan Palomäki 92-410-11-1 siirtämistä Vantaan kaupungista Helsingin kaupunkiin. Tila sijaitsee Vantaan Länsisalmessa Sotungintien molemmin puolin.

Kuntalaisaloitteen tekijä esittää hakemuksessaan, että kuolinpesän omistama tila tulisi kokonaisuudessaan liittää Helsingin kaupunkiin. Perusteluina aloitteessa on, että kyseisen alueen merkitys Helsingin kaupungin kehitykselle on suurempi kuin Vantaan kaupungille. Toisena perusteluna esityksessä on nostettu Vantaan keskustojen ja palvelujen saavutettavuus ja julkisen liikenteen kulkeminen Helsingin alueen kautta.

Kuntarakennelain 11 § 2. momentin mukaan kunnan jäsen toimittaa esityksensä oman kuntansa kunnanhallitukselle, jonka on hankittava esityksestä kaikkien muutoksen kohteena olevien kuntien valtuustojen lausunnot. Lausunnosta tulee ilmetä kunnan kanta kuntajaon muuttamiseen perusteluineen. Kuntarakennelain mukaan Vantaan on toimitettava esitys sekä Helsingin ja Vantaan lausunnot ministeriölle kuuden kuukauden kuluessa esityksen vastaanottamisesta. Vantaan kaupun-



13.04.2022

Asia/6

ginhallitus pyysi Helsingin kaupunginvaltuuston lausuntoa päätöksel-  
lään 31.1.2022 § 17.

Länsisalmen alue sisältyi aiemmin laadittuun kuntien yhteiseen Öster-  
sundomin yleiskaavaan, jonka hyväksymispäätös kumoutui. Siinä Län-  
sisalmesta suunniteltiin metron jatkeen ensimmäistä asemanseutua.  
Yleiskaavan kumoutumisen myötä palattiin suunnittelussa alkupistee-  
seen. Helsinki on käynnistänyt 2022 omalla alueellaan Östersundomin  
osayleiskaavan laadinnan. Parhaillaan valmistellaan maankäytön ske-  
naariotarkasteluja ja liikennejärjestelmän vaihtoehtoja. Yleiskaavoitusta  
alueella ohjaa Östersundomin alueen maakuntakaava, missä kyseisen  
tilan alue on määritelty osaksi viherrakenteen ja ekologisten yhteyksien  
verkostoa. Maakuntakaava toimii uusien yleiskaavojen suunnittelun  
lähtökohtana.

Työssäkäyntialueena ja yksityisten palvelujen osalta pääkaupunkiseutu  
on yhtenäinen eikä kuntarajoilla ole käytännössä merkitystä.

Esitetty kuntarajan muutos tulisi huomioitavaksi käynnissä olevassa  
Östersundomin osayleiskaavassa. Maakuntakaavan viheraluemerkintä  
ei lähtökohtaisesti mahdollista alueelle lisärakentamista. Kuntarajan  
muutos tekisi kunnan rajaan yksittäisen kiilan ja rajaisi sen epätarkoi-  
tuksenmukaisesti.

Kaupunkiympäristön toimiala ei pidä tarkoituksenmukaisena puoltaa  
kuntarajan muuttamista esityksen pohjalta.

Lisätiedot

Pasi Rajala, Yleiskaavapäällikkö, puhelin: 09 310 20417  
pasi.rajala(a)hel.fi  
Anne Karlsson, tiimipäällikkö, puhelin: 310 37444  
anne.karlsson(a)hel.fi