

HELSINGIN LIIKUNTAHALLIT OY
c/o Jääkenttäsäätiö
Nordenskiöldinkatu 1 1-13
00250 HELSINKI

Kulttuuri ja vapaa-ajan toimiala

Asia Tontinvuokrausanomus

Helsingin Liikuntahallit Oy (c/o Jääkenttäsäätiö) anoo vuokrattavaksi urheilutoimintaa palvelevaan rakentamiseen (YU) kaavoitetun tontin Helsingin kaupungin Kivikon kaupunginosassa tonttin nro 91-47-52-142 pitkäaikaisella vuokrasopimuksella.

Osoite: Savikiekontie 4

Tontin pinta-ala: 24138 m²

Kaava: 11670

Lainvoimaisuus 2007

Kaavatontti 14 muodostuu Rno 1:10.

Alueen käyttö Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten kortteli-alue (YU) ja kaavan mukainen sallittu rakennusoikeus 19 800 + ka200 k-m (ka=kahvio toiminta). lisäksi rakennusoikeutta tullaan hakemaan kaavapoikkealla ylitystä 1 000 k-m². Yhteensä 21 200 k-m²

Helsingin Liikuntahallit Oy:n tarkoituksena on toteuttaa tontille kolme kaukaloa sisältävä harjoitusjäähalli oheistiloineen sekä lisäksi sisäliikuntatiloja.

Hankkeen suunniteltu laajuus (käytettävä rakennusoikeus) on nykyiskellään 18 771,5 k-m², muutoksien jälkeen käytetty rakennusoikeutta on käytetty 21 000 k-m²

Anomuksemme liitteenä hankkeen tilankäyttösuunnitelmat (pohjapiirustukset).

Helsingissä 17.05.2023

Tom Kivimäki
Helsingin Liikuntahallit Oy