



08.06.2021

Asia/7

§ 120

Mielenterveysasiakkaiden asumispalvelujen hankinta

HEL 2021-001211 T 02 08 02 00

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti

A hyväksyä mielenterveysasiakkaiden asumispalvelujen kilpailutuksen periaatteet ja ehdot sekä oikeuttaa sosiaali- ja terveystoimialan tekemään tarjouspyyntöasiakirjoihin tarvittaessa välttämättömiä, vähäisiä muutoksia.

B oikeuttaa terveys- ja päihdepalvelujen johtajan

- tekemään hankinnasta päätöksen
- päättämään optiokauden käyttöönotosta
- allekirjoittamaan hankintapäätöksen perusteella solmittavat sopimukset
- päättämään sopimusten irtisanomisista ja purkamisista.

Käsittely

Helsingin kaupungin nuorisoneuvoston toimialalautakuntien edustajien osalta on sovittu, että edustajat eivät osallistu salassa pidettävien asioiden tai asiakirjojen käsittelyyn. Tästä syystä sosiaali- ja terveyslautakunnan nuorisoedustaja Lana Bulatova ei osallistunut tämän asian käsittelyyn ja oli poistuneena kokouksesta koko asian käsittelyn ajan.

Jäsen Kati Juva oli esteellinen hallintolain 28.1 §:n 4 kohdan mukaisen palvelussuhdejäävyyden perusteella. Jäsen Kati Juva oli poistunut kokouksesta jo edellisen asian (tämän pöytäkirjan 119 §) käsittelyn yhteydessä ja oli poistuneena kokouksesta koko tämän asian käsittelyn ajan. Hänen varajäsenensä Hannu Tuominen osallistui asian käsittelyyn.

Esittelijä

sosiaali- ja terveystoimialan toimialajohtaja
Juha Jolkkonen

Lisätiedot

Mikko Tamminen, psykiatria- ja päihdepalvelujen johtaja, puhelin: 310 58655
mikko.tamminen(a)hel.fi
Maria Kirjavainen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 35993
maria.kirjavainen(a)hel.fi

Liitteet

Postiosoite
PL 6000
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
sosiaalijaterveys@hel.fi

Käyntiosoite
Toinen linja 4 A
Helsinki 53
www.hel.fi/sote

Puhelin
+358 9 310 5015
Faksi
+358 9 310 42504

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
F11880001200052430
Alv.nro
FI02012566



1	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
2	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
3	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
4	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
5	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
6	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
7	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
8	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
9	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
10	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)

Muutoksenhaku

A	Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
B	Oikaisuvaatimusohje, sosiaali- ja terveyslautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Taustaa

Mielenterveysasiakkaiden asumispalveluja on hankittu terveys- ja päihdepalvelujen johtajan päätöksellä 8.9.2017 § 23. Sopimuskausi päättyy 31.12.2021.

Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystoimiala tuottaa mielenterveysasiakkaiden asumispalveluja omana tuotantona yhdeksässä yksikössä ja perhehoidossa sekä ostaa mielenterveysasiakkaiden asumispalveluja ostopalveluna.

Sosiaali- ja terveystoimialan mielenterveysasiakkaille tuettuun asumiseen on 243 asumispaikkaa, palveluasumiseen 33 asumispaikkaa ja tehostettuun asumiseen 40 asumispaikkaa, yhteensä 316 asumispaikkaa.

Mielenterveysasiakkaiden asumispalvelujen ostopalvelupaikkoja on noin 640.

Niemikotisäätiö tuottaa tuettua asumista ja tehostettua palveluasumista 198 asumispaikkaa. Lisäksi Niemikotisäätiö tuottaa jälleenvuokraussumista.

Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystoimiala ostaa kaavaillulla sopimuskaudella arviolta noin 750 asumispaikkaa.



Hankinnan kohde

Mielenterveysasiakkaiden asumispalvelu on sosiaalihuoltolain 21 §:n mukaista asumispalvelua. Palvelua tarjotaan täysi-ikäisille helsinkiläisille mielenterveysasiakkaille, joilla on arvioitu olevan pitkäkestoista tuen tarvetta. Asiakkailla voi esiintyä mielenterveyden häiriöiden lisäksi neuropsykiatrisia sairauksia, somaattisia sairauksia, päihdeongelmia ja sosiaalisia ongelmia.

Asumispalveluiden tehtävänä on tarjota asiakkaille heidän tarpeensa mukaisia palveluja, joita ovat ohjaus, tuki, hoiva ja huolenpito sekä kodinomaista asumista mielenterveydestä toipumista tukevassa ja turvalisessa ympäristössä.

Kilpailutettava mielenterveysasiakkaiden asumispalvelujen hankinta jakautuu neljään eri kohteeseen:

1. tuettu asuminen palveluntuottajan järjestämään asuntoon
2. tuettu asuminen asumisyksikössä
3. palveluasuminen
4. tehostettu palveluasuminen.

Tarjouskilpailu

Mielenterveysasiakkaiden asumispalvelujen hankinnasta järjestetään tarjouskilpailu hankintalain (1397/2016) mukaisesti avoimella menettelyllä. Tarjouksen voi esittää yhteen tai useampaan hankinnan kohteista.

Esityksen liitteenä olevissa tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetään vähimmäisvaatimukset tuotettavalle palvelulle sekä palveluntarjoajille. Näiden ehdottomien vähimmäisvaatimusten tulee toteutua koko sopimuskauden ajan, ja palvelun laatua valvotaan säännöllisesti.

Tarjousten vertailu tehdään vain vähimmäisvaatimukset täyttävistä tarjouksista. Tarjouspyyntöasiakirjoissa asetettujen ehdottomien vähimmäisvaatimusten katsotaan takaavan palvelulle vaadittavan laatutason, joten palveluntuottajien valinta toteutetaan kohteittain kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella vertaamalla palvelulle annettua yksikköhintaa.

Tarjousvertailun mukaisesti muodostettavaan puitejärjestelyyn valitaan kohteittain kaikki tarjouspyynnön soveltuvuusvaatimukset ja palvelua koskevat ehdottomat vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjouspyynnön mukaiset tarjouksen tehneet tarjoajat.

Tuotantotapa-analyysi hankinnan valmistelussa



Hankinnan valmistelussa on hyödynnetty huhtikuussa 2021 valmistuneen mielenterveysasiakkaiden asumispalvelujen tuotantotapa-analyysin tuloksia. Tuotantotapa-analyysin raporttia on esitelty sosiaali- ja terveyslautakunnassa 25.5.2021.

Tehtävät sopimukset

Hankinnan perussopimuskausi on kahden (2) vuoden mittainen, ja se on suunniteltu alkavaksi 1.1.2022 alkaen.

Perussopimuskauden jälkeen on mahdollista tilaajan niin päättäessä jatkaa sopimusta enintään kahden (2) vuoden mittaisella optiokaudella.

Sosiaali- ja terveystoimialalla tai sillä organisaatiolla, jolle tilaajan tehtävät siirtyvät esimerkiksi sosiaali- ja terveydenhuollon uudistuksen vuoksi kokonaan tai osittain, on oikeus sopimuskauden aikana irtisanoa sopimus kahdentoista kuukauden irtisanomisaikaa noudattaen, mikäli se on uuden sosiaali- ja terveystoimialan järjestämismallin vuoksi perusteltua.

Sosiaali- ja terveystoimiala ei sitoudu mihinkään tiettyyn hankintamäärään, vaan palvelua hankitaan tarpeen mukaan.

Hankintavaltuuksista päättäminen

Sosiaali- ja terveyslautakunta on 30.3.2021 § 76 päättänyt sosiaali- ja terveystoimialan viranhaltijoiden hankintavaltuuksista siten, että terveys- ja päihdepalvelujen johtajan osalta vahvistettu hankintaraja on 500 000 euroa. Nyt tehtävällä päätöksellä lautakunta oikeuttaa terveys- ja päihdepalvelujen johtajan tekemään hankinnasta päätöksen, jonka laskennallinen arvo on enemmän kuin 500 000 euroa.

Hankinnasta solmittavien sopimusten allekirjoittaja

Helsingin kaupungin hallintosäännön 24 luvun 1 §:n 2 momentin mukaisesti lautakunnan päätösten perusteella tehtävät sopimukset allekirjoittaa esittelijä, ellei toimitella toisin päätä. Esittelijä pitää riittävänä, että sopimukset allekirjoittaa terveys- ja päihdepalvelujen johtaja. Mikäli ilmenee tarvetta sopimuksen päättämiseen (irtisanomiseen tai purkamiseen), päätös on tehtävä riittävän nopeasti. Siksi on tarkoituksenmukaista, että myös sopimuksen päättämistä koskeva päätösvalta on terveys- ja päihdepalvelujen johtajalla.

Esittelijä

sosiaali- ja terveystoimialan toimialajohtaja
Juha Jolkkonen

Lisätiedot

Mikko Tamminen, psykiatria- ja päihdepalvelujen johtaja, puhelin: 310 58655



08.06.2021

Asia/7

mikko.tamminen(a)hel.fi
Maria Kirjavainen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 35993
maria.kirjavainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
- 2 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
- 3 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
- 4 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
- 5 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
- 6 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
- 7 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
- 8 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
- 9 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
- 10 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)

Muutoksenhaku

- A Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
- B Oikaisuvaatimusohje, sosiaali- ja terveyslautakunta