

# Rakennusvalvonnan toiminnan edelleen kehittäminen

Suunnittelupalaveri 21.4.2021

# Rakennusvalvonnan toiminnan edelleen kehittäminen

- **Päähakijana Helsingin kaupunki (toimii hakijana)**
- **Hankkeelle nimetään ohjausryhmä, joka ohjaa kehittämistä**
- **Konsultointina rava-alan tunteva osa-aikainen projektipäällikkö, joka raportoi VM:lle sekä huolehtii koordinoinnista ja laadunvalvonnasta**
- **Mukana eri ohjelmistotoimittajia**
- **Säännölliset projektin seurantatyöpajat Teamsilla**
- **Kuntaliiton seminaarit hankkeiden esittelyyn muille kunnille**
- **Liittyminen RAKLIn skaalausklinikan toimintaan**

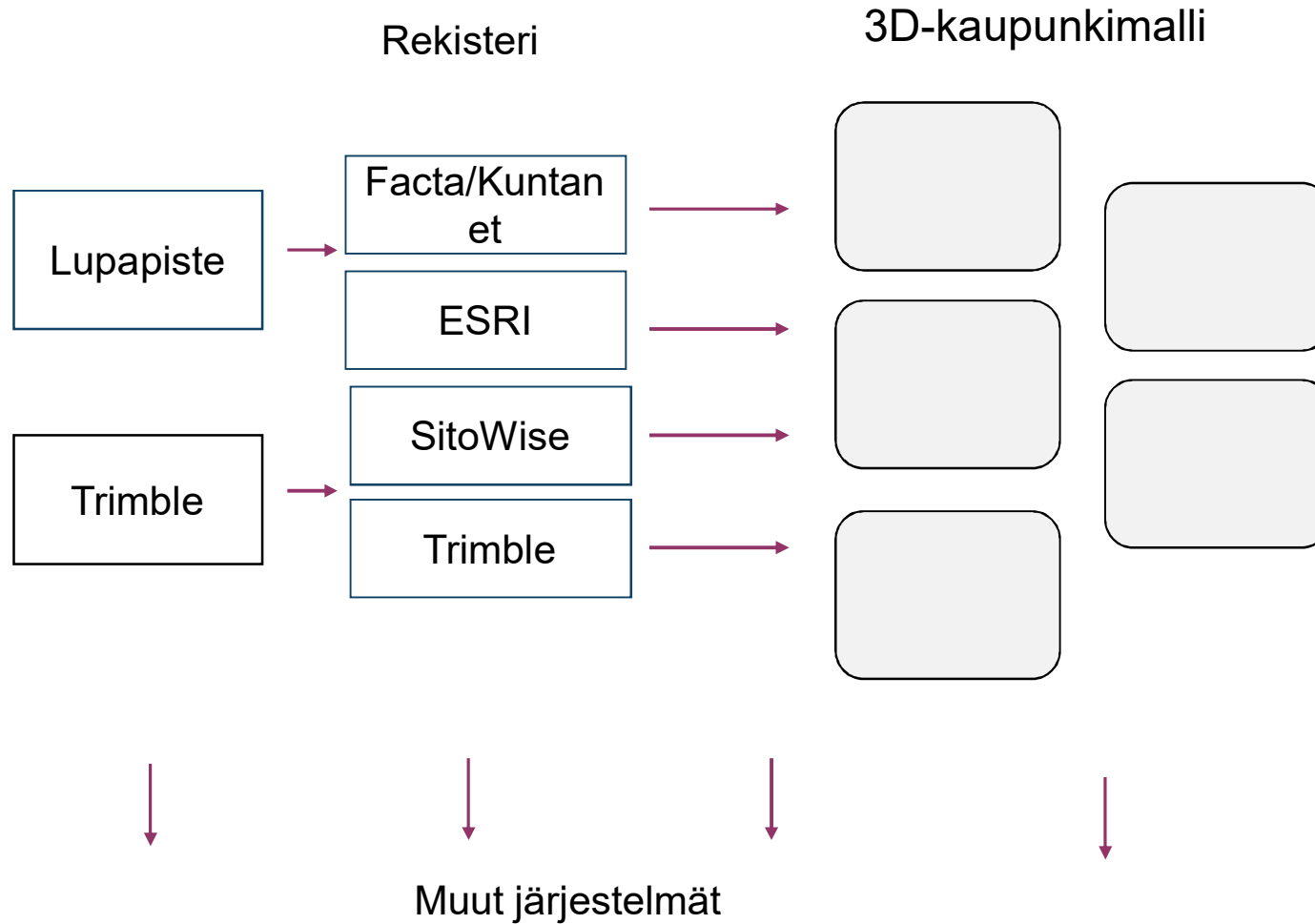
- **Mukaan ilmoittautunut**

Asikkala, Espoo, Hanko, Helsinki, Hämeenkyrö, Hämeenlinna, Hyvinkää, Iisalmi, Ilmajoki, Kankaanpää, Kirkkonummi, Kuopio, Joensuu, Järvenpää, Lahti, Lapinlahti, Jakobstad, Lohja, Mikkeli, Oulu, Paimio, Pieksämäki, Pielavesi, Rääkkylä, Saarijärvi, Salo, Seinäjoki, Sipoo, Sysmä, Tampere, Toivakka, Turku, Tuusula, Tuusula, Tyrnävä, Utajärvi, Ylöjärvi, Äänekoski

# Periaatteita

- **Kehitetään olemassa olevia palveluita 'ohjelmistoriippumattomasti'**
- **Sama prosessi voidaan toteuttaa eri kunnissa eri työkaluin**
- **Tavoitteena ei ole tuotteen kehitys, vaan ensisijaisesti toiminnan kehittäminen**
- **Kehitetään yhdessä niitä asioita, jotka hyödyttävät kaikkia mukana olevia kuntia**
- **Huomioidaan kunnan 3D-kaupunkimallikehitys ja kunnan rakennetun ympäristön digitalisaatio laajemmin**
- **Tavoitteena käyttöön otetut prosessit, ei kokeiluhanke**
- **Valmistaudutaan MRL-vaatimukseen**
- **Kehitetään yhteiskehittämisen periaattein**
- **Hyödynnetään korona-ajan etäkokoustoimintatapoja**
- **15% omavastuu katetaan pääosin työllä, pieni siemenrahoitus**

# Rakennusvalvonnan toiminnan edelleen kehittäminen



# Kehityskohteita

## **Esiin tulleita tarpeita ja ideoita, näistä valitaan sopiva kokonaisuus:**

- IFC-mallien vastaanottaminen rakennusluvan yhteydessä kunnan sähköiseen asiointipalveluun ja IFC-mallien tiedonhallinta
- Kivijalan koordinaattien laskenta IFC-mallista ja vienti kunnan asiointipalveluun, kivijalan automaattinen kartoitus vektorimuotoiseksi elementiksi
- IFC-mallin automaattinen vienti kunnan 3D-kaupunkimalliin oikeaan sijaintiin
- RH-tietojen automaattinen lataaminen IFC-mallista asiointipalveluun ja edelleen kunnan rekisteriin
- IFC-mallin hyödyntäminen rakennuslupaprosessissa (mitä tarpeita?)
- Vähähiilistä rakentamista tukevien ominaisuustietojen määrittely ja näiden tietojen lataus IFC-mallista kunnan palveluun
- Rakennuksen tietojen automaattinen analysointi (määriteltävä tarkemmin minkä tietojen)
- Toimenpideilmoitus ilman viranomaiskäsittelyä, lupakynnyksen alittavien rakennustietojen hallinta
- Kiinteistökauppatilanteissa tarvittavien tietojen toimitukset (lähtötiedot kiinteistövälittäjille)
- Arvokohteiden purkulupien käsittely ja viranomaisyhteistyö (museo/ELY)
- Työkaluja rakennuskannan ilmastovaikutusten seurantaan (ml. energiatehokkuustoimien etenemisen seuranta) ja energiatehokkuuspotentiaalin esittämiseen, jonka yhteydessä voitaisiin tehdä rakennusrekisterin laadunparannustyötä.

The background is a vibrant, abstract composition. It features a large, bright yellow area on the left side, which transitions into a white space on the right. The white space is heavily splattered with red paint, creating a marbled effect. There are also several orange and blue circular spots scattered across the yellow and white areas. The overall style is energetic and artistic, resembling a splash of paint or a brushstroke.

# KUNTA LIITTO