



15.03.2022

46 §

Päätös Jade Infra Oy:n meluilmoituksesta koskien purku- ja louhintatyötä osoitteessa Tenholantie 12, Ruskeasuo

HEL 2022-002650 T 11 01 00 02

Päätös

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikkö päätti hyväksyä Jade Infra Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee purku- ja louhintatyötä 21.3. - 30.6.2022 osoitteessa Tenholantie 12, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

1. Häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö sekä raskas ajoneuvoliikenne ovat kiellettyjä yöaikaan kello 22.00 - 7.00 ilman pakottavaa ja perusteltua syytä.
2. Purkutyö työkoneen puomiin kiinnitetyllä piikkauslaitteella ja louhintatyö (poraus, räjäytys, piikkaus ja louheen siirto) ovat sallittuja vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00.
3. Purku- ja louhintatyötä ei saa aloittaa ennen kuin melu- ja äärihäiriöiden riittävästä torjunnasta on sovittu Kiinteistö Oy Helsingin Tenholantie 10:n terveystyö-, hoiva- ja opetusalan yritysten (Tenholantie 10), Päiväkotikoti Happy Children Kindergarten (Tenholantie 10) ja Valteri-koulun (Tenholantie 15) johtajien kanssa neuvottelemalla. Työ ei saa aiheuttaa haittaa terveystyö-, hoiva- ja opetusalan toimijoille.
4. Purku- ja louhintatyötä koskeva tiedote on jaettava alla olevaan karttaan (Kuva 1) merkityn tiedotusalueen kaikkiin rakennuksiin. Asuinrakennuksissa tiedote pitää jakaa vähintään jokaiseen porraskäytävään, mutta mieluiten jokaiseen asuinhuoneistoihin.

Lisäksi tiedote on toimitettava alueen asukasyhdistykselle Ruskeasuo-Seura ry:lle.

Tiedotteesta on käytävä ilmi purku- ja louhintatyön kesto ja päivittäinen työaika sekä työn suorittajan ja työn tilaajan yhteystiedot.



15.03.2022

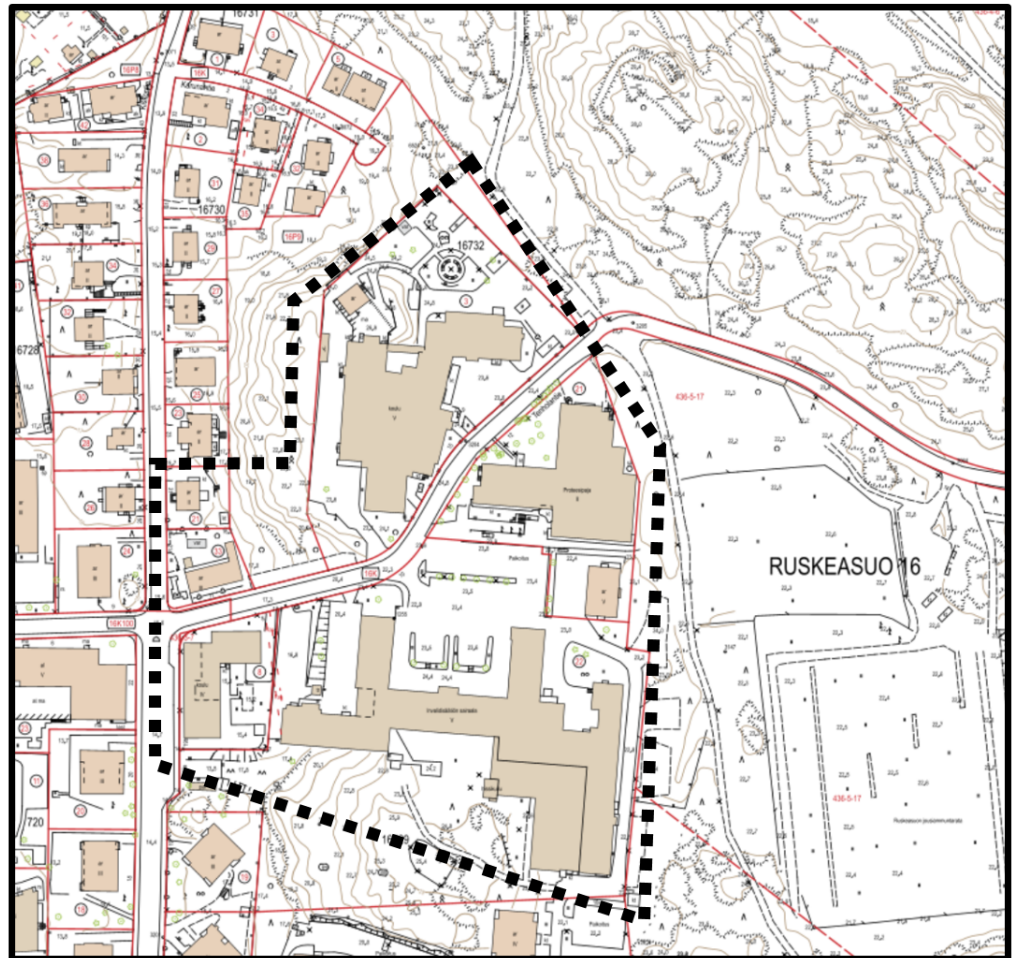
Tiedote pitää jakaa hyvissä ajoin ennen purkutyön aloittamista ja uudelleen ajantasaisena, kun louhintatyö alkaa.

5. Purkutyössä käytettävät koneet ja laitteet on varustettava kaste- lu- tai pölynkeräyslaitteistolla tai työkohteen ympärille on raken- nettava tiivis suojarakennelma pölyn leviämisen estämiseksi.
6. Louhintaporauslaitteet on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava aina käytössä, kun työtä tehdään. Pölynkeräintä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.
7. Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä esimerkiksi suola- liuksella ja katualueille levinnyt kura on pestävä pois tarvittaes- sa päivittäin. Pölyävät kuormat on kasteltava tai peitettävä.
8. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on si- joitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysai- netta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttä- mistä varten.
9. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, et- tei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten vie- märeille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Vesien käsit- telyssä tulee noudattaa tämän päätöksen liitteenä olevaa työ- maavesiohjetta.

Työmaavesiä ei saa johtaa yleiseen hule-, jäte- tai sekavesivie- märiin ilman HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut - kuntayhtymän kanssa tehtyä kirjallista sopimusta.



15.03.2022



Kuva 1. Tiedotusalue (Määräys 4).

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 10.6.2021, 141 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräysten perustelut

1. Yöaikainen melu aiheuttaa asukkaille eniten häiriötä, joten on tärkeää, että yöllä tehdään vain ne työvaiheet, joita ei liikenne-



15.03.2022

turvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muun perustellun syyn vuoksi voi tehdä päiväaikaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.

2. Työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta melusta ei aiheutuisi kohtuutonta haittaa asukkaille. Päiväaikaisen melun osalta asukkailta odotetaan suurta kärsivällisyyttä, minkä vuoksi on tarpeen, että asukkaat voivat levätä ilta-aikaan, viikonloppuisin ja juhlapäivinä melun häiritsemättä kohtuuttomasti.
3. Riittävästä melun- ja värinän torjuntatoimenpiteistä sopiminen erityisen herkkien kohteiden kanssa etukäteen on tarpeen, jotta työstä ei aiheutuisi kohtuutonta haittaa niiden toiminnalle. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
4. Tiedottamalla voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa haittaa tai häiriötä. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan melu- ja värinähaittaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta purkutyön aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta porauspölyä leviäisi ympäristöön mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 20 §.
7. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
8. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 11 §.



15.03.2022

9. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

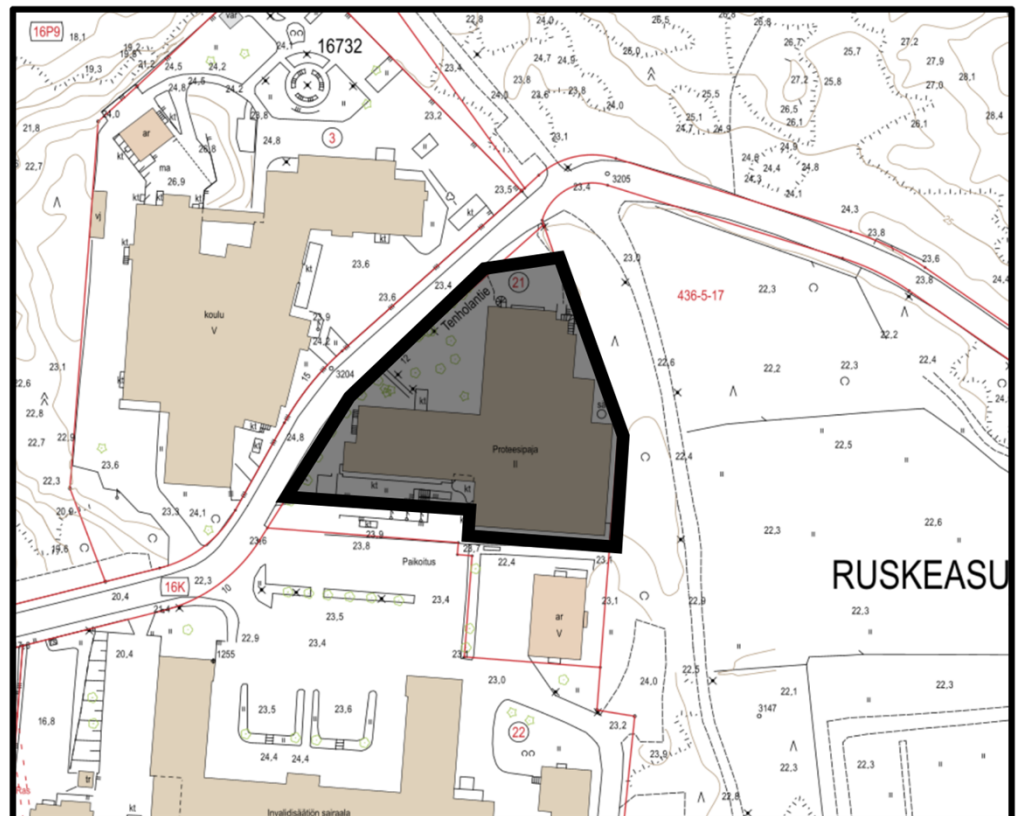
Ilmoituksen tekijä

Jade Infra Oy, Ristikiventie 6, 04300 Tuusula

Y-tunnus: 0847650-5

Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee purku- ja louhintatyötä 21.3. - 30.6.2022 arkisin maanantaista lauantaihin kello 7.00 - 17.00 osoitteessa Tenholantie 12 (Kuva 2). Töitä ei tehdä yleisinä juhlapäivinä.



Kuva 2. Purku- ja louhintatyömaan sijainti.

Melupäästöt aiheutuvat purkutyössä käytettävistä kaivinkoneista (Doosan 520, Doosan 340 ja Cat 36t), joissa on purkuvarustus mukaan lukien hydraulinen iskuvasara, ja seulasta (Keestrack) sekä louhinnassa käytettävistä kaivinkoneista (30 - 50 tn, 1 - 3 kpl) ja poravaunuista (10 -



15.03.2022

20 tn, 1 - 2 kpl), joiden aiheuttama melutaso (LAeq) on 10 metrin etäisyydellä melulähteestä noin 90 dB.

Melulle altistuvat ilmoituksen mukaan eniten osoitteessa Tenholantie 10 sijaitsevat Invalidisäätiön sairaala ja Esperin hoivakoti, joiden etäisyys työmaasta on noin 35 metriä, ja osoitteessa Tenholantie 15 sijaitseva Oppimis- ja ohjauskeskus Valteri, jonka etäisyys työmaasta on noin 13 metriä (ilmoituksen liitekartta). Purku- ja louhintatyön aiheuttama melutaso on niiden luona noin 79 dB. Purettavan rakennuksen kanssa samalla kiinteistöllä sijaitsevassa asuntolassa ei ole asukkaita työn aikana.

Meluntorjuntatoimenpiteistä ilmoituksessa todetaan koneiden kiinteä meluntorjunta sekä rakenteiden ja maaston hyödyntäminen melun leviämisen estämiseksi. Lisäksi melun- ja värinätorjuntatoimenpiteistä on neuvoteltu Kiinteistö Oy Helsingin Tenholantie 10:n terveys-, hoiva- ja opetusalan yritysten (Tenholantie 10), Valteri-koulun (Tenholantie 15) ja Päiväkotii Happy Children Kindergarten (Tenholantie 10) kanssa. Työtä koskeva tiedote jaetaan osoitteisiin Tenholantie 10, Tenholantie 15, Tenholantie 8, Kiskontie 21A, Kiskontie 21, Kiskontie 26, Tenholantie 9, Karunantie 3, Karunantie 5 ja Kiskontie 19.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 18.2.2022. Ilmoitusta on ympäristöpalveluiden kehotuksesta täydennetty 25.2. ja 28.2.2022 koskien viikonloppuisin tehtävän purku- ja louhintatyön perusteluita, meluhaittaa aiheuttavia laitteita, melulle altistuvia asukkaita (Tenholantie 10:n asuntola) ja lähiympäristön hoito- ja oppilaitosten kanssa sovittuja melun- ja värinätorjuntatoimenpiteitä. Samalla ilmoittaja muutti työn aloituspäivämäärää siten, että ilmoituksen tekemistä koskeva 30 vuorokauden määräaika kavelvoite täyttyi.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §



15.03.2022

Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-ja-aineistot/ilmoitukset/. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

Lisätiedot

Harri Pasanen, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32013
[harri.pasanen\(a\)hel.fi](mailto:harri.pasanen(a)hel.fi)

Liitteet

1 Työmaavesiohje

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet**Ote**

Jade Infra Oy

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Helsingin poliisilaitos
Rakennusvalvontapalvelut
Ympäristöpalvelut

Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Liite 1

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



15.03.2022

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 46 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi



15.03.2022

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus
PL 204
65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43
65100 Vaasa

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta



15.03.2022

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristöseuranta ja valvonta
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

11 (11)

15.03.2022

Katariina Serenius
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 15.03.2022.