



## § 178

### Yleisten töiden lautakunnan lausunto Länsisataman (20.ko) asema- kaavan muutoksesta nro 12447, Panamanranta

HEL 2016-005915 T 10 03 03

#### Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Alueen esteettömyysluokitus tulee muuttaa perustasoksi. Nyt tekstissä mainitaan vain "normaali taso", mikä voidaan tulkita niin, ettei esteettömyyttä erityisesti huomioida.

#### Esittelijä

vs. kaupunginarkkitehti  
Jussi Luomanen

#### Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419  
anu.kiiskinen(a)hel.fi  
Olli Haanperä, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38237  
olli.haanpera(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Kslk 7.3.2017 § 129
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12447 selostus, päivätty 7.3.2017
- 3 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12447 kartta, päivätty 7.3.2017

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää yleisten töiden lautakunnan lausuntoa Länsisataman (20.ko) asemakaavan muutoksesta nro 12447. Määräaika on 23.5.2017 mennessä.

Asemakaavamuutos on osa Saukonlaituria. Muutoksia on tehty Panamanrannan kortteleiden massoitteluun sekä kanavan muotoon, mikä helpottaa veneellä liikkumista kanavassa. Venesatama ei kuulu asemakaavan muutosalueeseen.



Panamanrannan katuun liittyvien korttelien 20064, 20065 ja 20066 asuinrakennusten ja kadun ja rantarakenteiden määräyksiä on tarkennettu. Panamanrannan katualueen ja sen laiturialueiden paalulaattarakenteet voidaan toteuttaa siten, että kiinteistön rakenteet eivät vaikeuta katualueen rakenteisiin liittyviä rakentamista, korjausta tai huoltotöitä.

Esittelijä

va. kaupunginarkkitehti  
Sonja Liljeblad

Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419  
anu.kiiskinen(a)hel.fi  
Olli Haanperä, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38237  
olli.haanpera(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kslk 7.3.2017 § 129
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12447 selostus, päivätty 7.3.2017
- 3 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12447 kartta, päivätty 7.3.2017

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano