

21.2.2024

VUOROVAIKUTUSMUISTIO

Suezinkatu välillä Tyynenmerenkatu - Jätkäsaarenlaituri

Palautteet katusuunnitelmaluonnoksesta 29493/2 (esillä 24.1.–6.2.2024)

Tähän muistioon on kerätty tiivistelmä katusuunnitelmaluonnoksen esillä olon aikaisesta vuorovaikutuspalautteesta.

Kadun suunnittelu perustuu voimassa olevaan asemakaavaan. Suezinkatu on uusi katu, joka sijoittuu olevaan katu ympäristöön Jätkäsaaren Sonckin makasiinien L2 (kortteli 20803) ja L3 (kortteli 20799) väliin. Nykytilassa alue on tonttien käytössä olevaa pysäköintialuetta. Kadun rakentaminen mahdollistaa katu ympäristön viihtyisyyden parantamisen ja lisää alueen oleskelu- ja virkistysmahdollisuuksia sekä mahdollistaa L3 (kortteli 20799) rakennuksen muutossuunnitelmien toteutuksen.

Tiedote katusuunnitelmaluonnoksen esillä olosta on lähetetty 11.1.2024 kadun varren kiinteistöille ja Jätkäsaari-seuralle. 17.1.2024 Helsingin Uutisissa julkaistiin ilmoitus suunnitelmien esillä olosta.

Katusuunnitelmaluonnos oli esillä Helsingin kaupungin verkkosivulla osoitteessa www.hel.fi/suunnitelmat 24.1.–6.2.2024 välisenä aikana. Mahdolliset kommentit suunnitelmiin pyydettiin toimittamaan 6.2.2024 mennessä.

Katusuunnitelmaluonnoksesta saadut palautteet:

Sähköpostilla saatiin kaksi katusuunnitelmaluonnosta koskevaa palautetta.

Palautteet:

Alueella pesii varpusia, mutta kasvillisuutta on niukasti. Kasvillisuuden määrällistä lisäämistä voisi harkita, ja erityisesti suojaavia pensaita.

Vastaus:

Katusuunnitelmaluonnoksessa on esitetty suunnitelma-alueelle nykyistä hieman enemmän katuvihreää katualueen toimintojen tilantarve huomioiden. Katualueelle on suunniteltu toteutettavaksi kaksi laajempaa istutuslaatikkoa, 6 uutta puuta ja perennaistutuksia. Istutuksien tarkemmassa suunnittelussa pyritään monilajisiin istutuksiin ja kaupunkiekologia huomioidaan puulajivalinnoissa.

VUOROVAIKUTUSMUISTIO

Palaute:

Meillä olisi pari asiaa, jotka tulisi ottaa huomioon katusuunnittelussa.

1. LE-luiska L3 suunnitelmissa ulottuu ohi talon nurkasta. Tämä johtuu riittävän loivan luiskan tekemisestä. Miten olisi mahdollista ulottaa luiskaa ohi talon kulman?
2. Vahva toive olisi, että L3 seinän edustan saattopysäköintipaikat voisivat olla esimerkiksi vuokrattavissa L3:lle. Kiinteistön pysäköintimahdollisuudet ovat melko heikot ja näillä voisi olla kiinteistölle suurikin merkitys vuokrauksen ja käytettävyyden kannalta.

Vastaus:

1. L3-rakennuksen LE luiskan ulottuminen katualueen puolelle on tiedossa ja sen yhteensovitus on jo katusuunnitelmaluonnoksessa otettu huomioon. LE-luiskaa ei esitetä katusuunnitelmassa, sillä se on yksityinen rakenne, jolle tulee hakea sijoitusluvut tai esittää ylitys rakennusvalvonnan lupapiirustuksissa.
2. Kaupungin yleisenä periaatteena on se että kaupunki ei vuokraa pysyvästi katualueella olevia autopaikkoja yksittäisille toimijoille. Suezinkadusta autojen paikoitusta halutaan kehittää lyhytaikaiseen nouto- ja jättöliikenteeseen soveltuvaksi, sillä tämänkaltainen toiminta on haastavaa järjestää Tyynenmerenkadun itäreunalla vilkkaan satamaliikenteen vuoksi. Lyhytaikainen pysäköinti palvelee myös näkemyksemme mukaan hyvin myös hankkeiden tarpeita.

Projektinjohtaja

Katariina Verkamo

Tiedoksi

Palautteen antajat, kartta.hel.fi