



29.04.2024

Asia/2

## § 39

### Helen Oy:n ajankohtaiskatsaus

HEL 2024-005462 T 00 01 05

#### Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti merkitä tiedoksi Helen Oy:n ajankohtaiskatsauksen.

#### Käsittely

Asian aikana kuultavina olivat Helen Oy:n toimitusjohtaja Olli Sirkka ja hallituksen puheenjohtaja Atte Harjanne. Asiantuntijat poistuivat kuu-lemisensa jälkeen kokouksesta.

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

#### Lisätiedot

Patrick Wahlman, Konserniansalyttikko, puhelin: 310 33714  
patrick.wahlman(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Omistajastrategia

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Helen Oy

Helen Oy:n toimialana on energian tuotanto, hankinta, siirto, jakelu ja myynti sekä energia-alan kunnossapito-, suunnittelu- ja urakointipalvelut ja muu energia-alan liiketoiminta. Yhtiö voi harjoittaa liiketoimintaansa tytä- ja osakkuusyhtiöissä sekä yhteisyrityksissä.

Helen-konserni on liiketoiminnallinen kokonaisuus, jonka muodostavat emoyhtiö Helen Oy sekä tytäryhtiöt Helen Sähköverkko Oy (omistussuus 100 %), Oy Mankala Ab (100 %), Helsingin Energiatunnelit Oy (90 %), Geonova Oy (noin 58 %), Tuulipuisto Lakiakangas 3 Oy (100 %), Kristinestad Tupaneva Oy (100 %), Helen Aurinkopuisto Kalanti Oy



(100 %), Kalanti GridCo Oy (100 %), Tuulipuisto Kalistanneva Oy (60 %), Tuulipuisto Karahka Oy (51 %), Tuulipuisto Juurakko Oy (51 %), Tuulipuisto Niinimäki Oy (51 %) ja Niinimäki Grid Oy (noin 46 %).

Osakkuusyhtiöinä konserniin on yhdistelty Voimapiha Oy (noin 33 %), Liikennevirta Oy (noin 23 %), Pjelax Vindkraft Ab/Oy (40 %), &charge GmbH (24 %) ja Viiatti GridCo Oy (30 %).

Kaupungin omistusosuus Helen Oy:stä on 100 %.

### Vuoden 2023 tuloskehitys

Konsernin liikevaihto kasvoi kaksi prosenttia edellisvuoteen nähden ja oli 1 826 (1 785) miljoonaa euroa. Kasvuun vaikutti merkittävästi etenkin loppuvuodesta kasvanut lämmöntarve, jonka vuoksi lämmön liikevaihto nousi edellisvuotta korkeammalle.

Liikevoitto oli 93 (142) miljoonaa euroa. Liikevoittoa heikensivät Hanasaaren ja Salmisaaren kivihillituotannon päättymiseen liittyvät nopeutella aikataululla tehdyt poistot, Hanasaaren rakennusten purkamisesta ja maan puhdistamisesta johtuva 8,1 miljoonan euron varaus sekä meriveden lämmöntalteenottoon liittyvän hankkeen 6,6 miljoonan euron alaskirjaus. Lisäksi yhtiö teki vaihto-omaisuuteen 39 miljoonan euron arvonalennuskirjaus. Vertailukelpoinen liikevoitto oli 219 (188) miljoonaa euroa. Vertailukelpoinen suhteellinen liikevoitto oli 12 (11) prosenttia. Raportoitu sijoitetun pääoman tuotto pysyi neljän prosentin tasolla.

Konsernin nettoinvestoinnit olivat vuonna 2023 yhteensä 408 (562) miljoonaa euroa, joista käyttöomaisuusinvestointien määrä oli 516 (236) miljoonaa euroa. Investointeja pienensi loppuvuodesta tehty Vuosaaren biolämpölaitoksen koneiden ja kaluston myynti ja takaisinvuokraus, jonka vuoksi aineellisten hyödykkeiden luovutustulot olivat 151 miljoonaa euroa. Emoyhtiön osuus käyttöomaisuusinvestoinneista oli 161 (102) miljoonaa euroa ja Helen Sähköverkko Oy:n osuus 33 (25) miljoonaa euroa. Kokonaisinvestoinneista tuuli-, aurinkovoima- ja maalämpöinvestointien osuus oli 318 (326) miljoonaa euroa.

Vuoden 2023 tilinpäätöksen perusteella Helen Oy maksaa kaupungille osinkoja 38 miljoonaa euroa huhtikuussa 2024.

### Omistajastrategian mukaiset tavoitteet ja mittarit

Omistajastrategian mukaan Helen-konserni tuottaa, myy, siirtää ja jakaa älykkäästi ja ketterästi lämpöä, sähköä, jäähdytystä ja muita energiapalveluita. Konserni ylläpitää strategisesti tärkeitä jäähdytys-, lämpö-, sähkö- ja tunneliverkkoja sekä huolehtii osaltaan energiaan liittyvästä huoltovarmuudesta Helsingissä.



29.04.2024

Asia/2

Omistajastrategiassa asetetuista tavoitteista sekä niiden mittareiden toteumatiedoista raportoidaan yhteisöraporttien yhteydessä vuosittain.

Tavoite 1.

Pääoman tehokas käyttö

- emoyhtiön sijoitetun pääoman tuotto%

Tavoite 2.

Hiilineutraalisuus

- tuotetun sähkön ominaispäästöt g/kWh
- tuotetun lämmön ominaispäästöt g/kWh
- Helenin sähkön ja lämmöntuotannon kokonaispäästöt tCO<sub>2</sub>
- yhtiön energiantuotannon biogeenisten (bioCO<sub>2</sub>) hiilipäästöjen määrä (ktCO<sub>2</sub>eq)
- selvitys käytetyn biomassan alkuperästä, jakaumasta ja kestävyyskriteereistä
- polttoon perustumaton lämmöntuotanto / koko lämmöntuotanto - hiilineutraalisuussuunnitelman sekä polttoon perustumattomien investointien etenemisen ja tulevaisuuden näkymien raportointi
- kaupunginhallituksen hyväksymän HNH-ohjelman mukaiset mittarit, joista erityisesti: Helsingissä kulutetun kaukolämmön kokonaismäärä (GWh)

Tavoite 3.

Kustannustehokas toiminta

- yhtiön eri liiketoimintojen kannattavuustaso ko. toimialan kannattavuustasoihin verrattuna
- reguloidun liiketoiminnan tuottotaso suhteessa regulaation mukaiseen sallittuun tuottoon

Tavoite 4.

Tyytyväiset asiakkaat

- säännöllisen asiakastyytyväisyyskyselyn tulokset

Tavoite 5.

Riittävä vakavaraisuus

- emoyhtiön omavaraisuusaste vähintään 35 %
- rahoitusnettovelka suhteessa käyttökatteeseen

Helen Oy:n toimitusjohtaja Olli Sirkka antaa konsernijaoston kokouksessa yhtiötä koskevan suullisen ajankohtaiskatsauksen. Kokouksessa on läsnä myös hallituksen puheenjohtaja Atte Harjanne.



29.04.2024

Asia/2

---

**Esittelijä**

kansliapäällikkö  
Jukka-Pekka Ujula

**Lisätiedot**

Patrick Wahlman, Konserniansalytikko, puhelin: 310 33714  
patrick.wahlman(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Omistajastrategia

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Tiedoksi**

Kanslia