



## § 12

### Oikaisuvaatimus koskien erheellisestä paloilmoituksesta perittävää maksua

HEL 2023-009831 T 02 06 07

#### Päätös

Sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunnan pelastusjaosto päätti hylätä Scandic Hotels Oy:n oikaisuvaatimuksen palotarkastajan päätökseen koskien 18.6.2023 aiheutuneesta erheellisestä paloilmoituksesta perittävää maksua (paloilmoittimen tunnus 223/1538).

Paloilmoitus on ollut erheellinen ja maksun perimisen edellytykset ovat täyttyneet.

#### Esittelijä

pelastuskomentaja  
Jani Pitkänen

#### Lisätiedot

Tomi Helasuo, johtava palotarkastaja, puhelin: 310 31354  
tomi.helasuo(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Oikaisuvaatimus 23.7.2023

#### Muutoksenhaku

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

#### Otteet

**Ote**  
Scandic Hotels Oy

#### Otteen liitteet

Esitysteksti  
Liite 1  
Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Palotarkastaja on 19.6.2023 (paloilmoituksen päivämäärä 18.6.2023) tehnyt päätökset periä pelastuslain 96 §:n 1 momentin perusteella maksun paloilmoittimen toistuvasta erheellisestä toiminnasta. Maksun



perimisen edellytyksenä on paloilmoittimen toistuva erheellinen toiminta, minkä lisäksi pelastusviranomaisen on tullut kirjallisesti kehottaa kohteen omistajaa, haltijaa tai toiminnanharjoittajaa korjaamaan laitteen tai ryhtymään muihin tarpeellisiin toimiin erheellisten paloilmoitusten estämiseksi. Vaatimuksen kohteena olevaa paloilmoitusta edeltävänä 12 kuukauden tarkastelujaksona paloilmoitin on aiheuttanut 6 erheellistä paloilmoitusta. Palotarkastaja on 20.3.2023 (paloilmoituksen päivämäärä 18.3.2023) antanut paloilmoittimesta vastaavalle taholle kirjallisen korjauskehotuksen paloilmoittimen toisesta erheellisestä paloilmoituksesta 12 kuukauden tarkastelujaksolla.

Scandic Hotels Oy on tehnyt palotarkastajan päätöksestä oikaisuvaatimuksen, joka on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 23.7.2023. Oikaisuvaatimus on tämän esityksen liitteenä 1.

Erheellisellä paloilmoituksella tarkoitetaan hätäkeskukseen yhdistetyn paloilmoittimen välittämää paloilmoitusta, joka ei ole edellyttänyt pelastuslaitoksen toimenpiteitä. Tavanomaisia erheellisen paloilmoituksen syytä ovat esimerkiksi huolimattomuus kiinteistön kunnossapidossa, erilaiset laiteviat, tupakointi tai muu kiinteistön käyttäjien huolimattomuus tai toiminta. Myös tuntemattomaksi jäänyt syy katsotaan erheelliseksi ilmoitukseksi. Erheelliseksi ilmoitukseksi ei katsota esimerkiksi tulipaloa, rakennuspalovaaraa tai pelastuslaitoksen toimenpiteitä edellyttävää vahingontorjuntatehtävää.

Pelastuslain 12 §:n 1 momentin 3 kohdan mukaan muun ohella palonilmaisu-, hälytys- ja muut onnettomuuden vaaraa ilmaisevat laitteet on pidettävä toimintakunnossa sekä huollettava ja tarkastettava asianmukaisesti. Mainitun pykälän 2 momentin mukaan pykälän 1 momentissa tarkoitetuista velvoitteista vastaa rakennuksen yleisten tilojen ja koko rakennusta palvelevien järjestelyiden osalta rakennuksen omistaja, haltija ja toiminnanharjoittaja osaltaan sekä huoneiston haltija hallinnsaan olevien tilojen osalta. Paloilmoitinjärjestelmä on koko kiinteistöä palveleva järjestelmä, josta vastaa kiinteistöstä vastaava taho. Erheellisten paloilmoitusten käsittelyn osalta paloilmoitinta tarkastellaan kokonaisuutena, jolloin ilmoituksen aiheuttajalla, syyllä tai sijainnilta ei edellytetä yhteyttä aikaisempiin paloilmoituksiin.

Oikaisuvaatimuksen kohteena oleva paloilmoitus on aiheutunut hotellin asiakkaan toiminnasta, eikä ilmoitus ole edellyttänyt pelastuslaitoksen toimenpiteitä kohteessa. Paloilmoittimesta vastaavalle taholle on annettu aiempien paloilmoitusten perusteella kirjallinen korjauskehotus ja varattu kohtuullinen aika korjaaville toimenpiteille. Maksujen perimiselle on näin ollen ollut pelastuslain mukainen peruste ja oikaisuvaatimus tulee hylätä.



21.09.2023

Asia/5

---

**Esittelijä**

pelastuskomentaja  
Jani Pitkänen

**Lisätiedot**

Tomi Helasuo, johtava palotarkastaja, puhelin: 09 310 31354  
tomi.helasuo(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Oikaisuvaatimus 23.7.2023

**Muutoksenhaku**

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

**Otteet**

**Ote**  
Scandic Hotels Oy

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Liite 1  
Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

**Tiedoksi**

pelastuslaitos