



25.04.2022

Asia/18

## § 295

### Lainan myöntäminen Meilahden Veneilijät ry:lle

HEL 2022-000845 T 02 05 03 00

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää Meilahden Veneilijät ry:lle urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta 19 400 euron lainan Meilahden pienvenesatamaan sijoittuvan venelaiturin uudisrakentamisen rahoittamiseksi seuraavin ehdoin:

Laina-aika:

Laina on maksettava takaisin tasalyhennyksin 9 vuoden kuluessa lainan nostosta kuitenkin siten, että laina on kokonaan maksettu 30.4.2031 mennessä.

Lainan korko:

Lainasta veloitettava korko on vallitsevan peruskoron suuruinen.

Lainan vakuus:

Lainan vakuudeksi on pantattava kiinteistöön kiinnitettyjä panttikirjoja tai muuta kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston hyväksymää vakuutta.

Lisäksi sovelletaan kaupunginhallituksen 20.4.2015 hyväksymiä yleisiä velka-, panttaus- ja takausehtoja.

Samalla kaupunginhallitus päätti kehottaa kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston rahoitusyksikköä laatimaan tarvittavat laina-asiakirjat.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Keijo Härkönen, rahoitusasiantuntija, puhelin: 310 25656  
keijo.harkonen(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Lainahakemus
- 2 Rahoitussuunnitelma

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Otteet

Postiosoite  
PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite  
Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin  
+358 9 310 1641  
Faksi

Y-tunnus  
0201256-6

Tilinro  
FI0680001200062637  
Alv.nro  
FI02012566



**Ote**  
Hakija

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Meilahden Veneilijät ry on noin 50 jäsenen venekerho, joka omistaa Meilahden pienvenesatamasta vuokraamalleen maa- ja vesialueelle rakentamansa kerhorakennuksen ja venelaiturin.

Venekerhon 45 venepaikkaa käsittävä laituri on 30 vuotta vanha eikä sen korjaaminen ole enää taloudellisesti järkevää. Venekerho on päättänyt uusia laiturin aiemman kokoisena ja malliltaan samanlaisena.

Meilahden Veneilijät ry:lle on myönnetty 22.12.2005, § 47 laiturinpito-oikeus Meilahden venesataman vesialueelta 1.1.2006 alkaen toistaiseksi voimassa olevalla sopimuksella.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti 29.3.2022, § 59 vuokrata Meilahden pienvenesatamassa sijaitsevan 446 m<sup>2</sup>:n suuruisen maa-alueen (kiinteistötunnus 91-437-1-14) Meilahden Veneilijät ry:lle vapaa-ajan veneily- ja venesatamatoimintaa varten 30.4.2031 asti. Vuokrasopimus alkaa 1.5.2022 ja korvaa aiemman, vuoteen 2025 asti ulottuneen, vuokrasopimuksen.

Meilahden Veneilijät ry hakee kokonaiskustannuksiltaan 60 000 euron hankkeelle Helsingin kaupungilta 19 400 euron lainaa. Kaupungin lainan lisäksi hanketta on suunniteltu rahoitettavan 20 000 euron rahoituslaitoslainalla ja 20 600 euron omalla pääomalla.

Liikuntalautakunta on puoltanut lainan myöntämistä Meilahden Veneilijät ry:lle ja todennut hakemuksen olevan urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen mukainen.

Päätösehdotuksen mukaisen lainan korko on tällä hetkellä 0 % ja se muuttuu puolivuositain peruskoron muuttuessa. Urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoja on käytettävissä noin 31,3 miljoonaa euroa.

## Kuntalaki ja valtioneuvosto

Kuntalain 129 §:n 1 momentin mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta



25.04.2022

Asia/18

vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kaupungin talouden tunnuslukujen perusteella voidaan todeta, että kaupungin lakisääteisten tehtävien hoitamisen tai talouden ei erittäin varovaisestikaan arvioituna voida katsoa vaarantuvan yksittäiselle yhteisölle myönnetyn 19 400 euron lainan perusteella.

Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT) 107(1) mukaan jäsenvaltion myöntämä tai valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei sovellu sisämarkkinoille siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Meilahden Veneilijöille myönnettäväksi esitetty laina sisältää korkotu-kea. Uudelleen rakennettava laituri palvelee ensi sijassa paikallisia asukkaita eikä todennäköisesti houkuttele asiakkaita tai investointeja muista EU:n jäsenvaltioista. Korkotuella ei siten ole vaikutusta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan eikä kyse ole SEUT 107 (1) artiklan mukaisesta valtiontuesta (Komission tiedonanto valtiontuen käsitteestä 2016/C 262/01 kohta 197).

**Esittelijä**

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

**Lisätiedot**

Keijo Härkönen, rahoitusasiantuntija, puhelin: 310 25656  
keijo.harkonen(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Lainahakemus
- 2 Rahoitussuunnitelma

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Otteet**

**Ote**  
Hakija

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Päätöshistoria**



25.04.2022

Asia/18

---

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 29.03.2022 § 58

HEL 2022-000845 T 02 05 03 00

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon Meilahden Veneilijät ry:n lainahakemuksesta koskien uuden venelaiturin rakentamista Meilahden kaupunginosassa sijaitsevaan pienvenesatamaan:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta puoltaa 19 400 euron lainan myöntämistä Meilahden Veneilijät ry:lle 9 vuoden laina-ajalla Helsingin kaupungin Urheilu- ja ulkoilurahastosta sillä edellytyksellä, että uuden venelaiturin uusiminen muilta osin varmistuu esitetyn kustannusarvion ja rahoitussuunnitelman mukaisesti.

Esittelijä

vs. liikuntajohtaja  
Petteri Huurre

Lisätiedot

Stefan Fröberg, ulkoilupalvelupäällikkö, puhelin: 310 87901  
stefan.froberg(a)hel.fi