



20.05.2021

**Asuntotuotantopäällikkö**

---

**49 §**

**Asunto Oy Helsingin Capellan kanavan rakennusurakan lisä- jamau-  
tostyöt**

HEL 2019-006328 T 02 08 03 01

Att 2825004023

**Päätös**

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Capellan kanavan rakennusurakan lisä- ja muutostöitä Skanska Talonrakennus Oy:ltä hintaan 28.807,73 euroa (alv 24 %).

**Päätöksen perustelut**

Kokonaisurakoitsija on Skanska Talonrakennus Oy.

Hyväksytty hankinta-arvo on Asunto Oy Helsingin Capellan kanavan osalta 16.962.108,87 euroa (alv 24 %).

Lisä- ja muutostöitä on tähän mennessä tilattu 671.833,31 euroa (alv 24 %).

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat 28.807,73 euroa (alv 24 %).

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on 700.641,04 euroa (alv 24 %) ja 4,13 % hankinta-arvosta.

Lisä- ja muutostyöt:

- Palo-ovien rakennuspaikkakohtainen lausunto. Jyvitetään yhtiöittäin (49)
- Autohallin sähkösuunnitelmien 201 ja 202 revisiomuutokset, sähköautojen latausasemia (76)
- Huoneistonäyttöjen päivitys laskentakuvista Mbus näytöstä Modbus näytöiksi (78)
- Parkkihallin käyntioven lukitusmuutokset jyvitetty yhtiöille (84)
- Kulkusillat hitaksen ullakoille ja metallipalo-ovet (85)
- Hitas A IVKH konehuoneen kanavan siirto ylöspäin kuvan mukaisesta paikasta (86)
- Yhteispihan valaisinluettelon rev B muutokset sähkökuviin (88)

**Lisätiedot**

Kalevi Väänänen, projektipäällikkö, puhelin: 310 25900  
kalevi.vaananen(a)hel.fi



20.05.2021

Asuntotuotantopäällikkö

---

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano  
Muutoksenhakukielto, hankinta-aoikaisupäätös

**Tiedoksi**

Projektitalous / Jari Peltola



20.05.2021

Asuntotuotantopäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 49 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**2**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 49 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 134 § 1 mom, 163 §.



20.05.2021

**Asuntotuotantopäällikkö**

---

Seidi Kivisyrjä  
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 20.05.2021.