



23.08.2017

161 §**Piirustusten tutkiminen tontit 47305/20 ja 19, Akonlahdenkuja 5 ja Pirttilahdenkuja 4**

HEL 2017-009141 T 10 01 01 02

Kurkimäki, Akonlahdenkuja 5 ja Pirttilahdenkuja 4

Päätös

Tontit-yksikön päällikkö on todennut, että Aalto-yliopiston Arkkitehtuurinlaitoksen EKK2020-projektin suunnittelemaat asuinrakennukset Lakea Oy:n vuokraamalle 47. kaupunginosan (Mellunkylä) korttelin 47305 tontille 19 ylittävät vuokrasopimuksen mukaisen kerrosalan 39 k-m²:llä ja tontilla 20 ylitys on 12 k-m²:ä.

47305/19

Piirustukset esittävät tontille 19 rakennettavaksi kolme poikkeamispäätöksen mukaista asuintaloa, joiden kerrosala on yhteensä 1 164 k-m².

Asemakaavan tontille sallima 1 125 k-m²:n rakennusoikeus ylittyy 39 k-m².

A1147-1186

47305/20

Piirustukset esittävät tontille 20 rakennettavaksi neljä poikkeamispäätöksen mukaista asuintaloa, joiden kerrosala on yhteensä 1 137,5 k-m².

Asemakaavan tontille sallima 1 125 k-m²:n rakennusoikeus ylittyy 12 k-m².

A1147-1187

Lisätiedot

Merja Mäkipää, tekninen asiantuntija, puhelin: 09 310 36453
merja.makipaa(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Maka/Make



Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -
palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Tontit

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (3)

23.08.2017

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 161 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

Postiosoite

PL 2200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -

palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Tontit

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

3 (3)

23.08.2017

Esko Patrikainen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 24.08.2017.

Postiosoite

PL 2200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566