

**44 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle NAL Asunnot Oy:n NAL / Vanha talvitie 25 uudisrakennushankkeen korkotukilaina- ja avustushakemuksesta**

HEL 2022-005179 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa NAL Asunnot Oy:n NAL / Vanha talvitie 25 uudisrakennushankkeen korkotukilaina- ja investointiavustushakemusta.

Päätöksen perustelut

NAL Asunnot Oy on jättänyt korkotukilaina- ja investointiavustushakemuksen NAL / Vanha talvitie 25 rakentamiseen Sörnäisiin.

Hankkeessa on yhteensä 79 vuokra-asuntoa 1. tukiluokan nuorille. Tontti on vuokrattu Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 5 240 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Korkotukilainahakemus Vanha talvitie 25_Ahjo
- 2 Investointiavustushakemus Vanha talvitie 25_Ahjo
- 3 Talousarvio Vanha talvitie 25_Ahjo
- 4 Hakemus 6.4.2022, liite, Tilaluettelo 2022-2-4
- 5 Hakemus 6.4.2022, liite, sijainti
- 6 Hakemus 6.4.2022, liite, Pohja 6. kerros
- 7 Hakemus 6.4.2022, liite, Julkisivu pohjoiseen
- 8 Hakemus 6.4.2022, liite, Julkisivu etelään
- 9 Hakemus 6.4.2022, liite, hanketieto A_ARA91aE19 Vanha Talvitie 21.3.2022
- 10 Hakemus 6.4.2022, liite, HA_ARA90E19 Vanha talvitie 25
- 11 Hakemus 6.4.2022, liite, Asemapiirustus
- 12 Asemakaava_Ahjo

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 12.04.2022

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Otteet

Ote

NAL Asunnot Oy

Asumisen rahoitus- ja kehittämisskeskus ARA

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 44 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 12.04.2022

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Ulla Kuitunen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 13.04.2022.

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566