

Päätös
Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Käsittely

Vastaehdotus

Koljonen Olli-Pekka + Sinnemäki Anni

”Kaupunkiympäristölautakunta korostaa Hietalahdenrannan hankkeen merkitystä koko Helsingin elinkeinopolitiikan sekä erityisesti elinvoimaisen keskustan kehittämisessä. Kaavaratkaisun tavoitteena on lisätä Kampin ja Punavuoren alueen elinvoimaa, käyttäjämääriä sekä laatutasoa pääkonttoritason yrityskeskittymällä kivijalkapalveluineen.”

Äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

EI-ehdotus: Vastaehdotus 1 / Koljonen Olli-Pekka

JAA: 1, EI: 12, Tyhjiä: 0, Poissa: 0

JAA: Raatikainen Mika

EI: Ahsanullah Tarik, Borgarsdottir Sandelin Silja, Haglund Iida, Haglund Mia, Koljonen Olli-Pekka, Kuusela Sami, Meri Otto, Nevanlinna Tuomas, Pasanen Amanda, Rautava Risto, Sinnemäki Anni, Sivonen Sameli

Vastaehdotus hyväksyttiin äänin 12-1

Vastaehdotus

Rautava Risto + Meri Otto

Lautakunta edellyttää, että jatkosuunnittelussa:

- 1) Tavoitellaan laadukasta lopputulosta käyttäen hyväksi arkkitehtuurikilpailua tai arkkitehtuurikilpailuja suunnitteluprosessin sopivassa vaiheessa.
- 2) Selvitetään, miten rakennukset sijoittuisivat kaupunkikuvallisesti nyt esitettyä paremmin ympäristöönsä ottaen huomioon mm. Hietalahdenrannan muut rakennukset ja ympäristön
- 3) Selvitetään onko mahdollista sijoittaa esitettyjä rakennuksia (rakennusmassoja) laajemmalle alueelle Hietalahdenrannassa.
- 4) Lisäksi lautakunta edellyttää selvitettävän jatkosuunnittelussa yhdessä alueen varaajan kanssa, onko esimerkiksi niin sanotut hybridiratkaisut mahdollisia, että alueelle saataisiin toimitilojen lisäksi myös asuntoja

Äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

EI-ehdotus: Vastaehdotus 1 / Koljonen Olli-Pekka

JAA: 1, EI: 12, Tyhjiä: 0, Poissa: 0

JAA: Raatikainen Mika

Ei: Ahsanullah Tarik, Borgarsdottir Sandelin Silja, Haglund Iida, Haglund Mia, Koljonen Olli-Pekka, Kuusela Sami, Meri Otto, Nevanlinna Tuomas, Pasanen Amanda, Rautava Risto, Sinnemäki Anni, Sivonen Sameli

Vastaehdotus hyväksyttiin äänin 12-1

Vastaehdotus

Haglund Mia + Sinnemäki Anni

Kaupunkiympäristölautakunta korostaa jatkosuunnittelussa tarvetta panostaa koko kaava-alueella sijaitsevan julkisen tilan viihtyvyyteen, vehreyteen sekä oleskelumahdollisuuksiin jotka toimivat paikallisina vetonauloina, myös lapsiperheet huomioiden. Tulevissa arkkitehtuurikilpailuissa tulee huomiota kiinnittää rakennusten lisäksi myös ympäröivään katutilaan ja sen viihtyvyyteen sekä vehreyteen.

Äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Vastaehdotus 1 / Koljonen Olli-Pekka

JAA: 1, Ei: 12, Tyhjiä: 0, Poissa: 0

JAA: Raatikainen Mika

Ei: Ahsanullah Tarik, Borgarsdottir Sandelin Silja, Haglund Iida, Haglund Mia, Koljonen Olli-Pekka, Kuusela Sami, Meri Otto, Nevanlinna Tuomas, Pasanen Amanda, Rautava Risto, Sinnemäki Anni, Sivonen Sameli

Vastaehdotus hyväksyttiin äänin 12-1

Vastaehdotus

Sinnemäki Anni + Ahsanullah Tarik

Lautakunta ehdottaa, että jatkosuunnittelun aikana laaditaan perusteelliset kuvaukset (rakennushistoriaselvityksiin verrattavissa olevat) alueella ja sen ympäristössä olevista historiallisista laiturij- ja siltarakenteista ja etsitään keinoja mahdollisuuksien mukaan näiden säilyttämiseen osana suunnitelmaa.

Jatkosuunnittelussa selvitetään mahdollisuutta toteuttaa kelluva kävelyreitti Hietalahdenaltaan pohjoisreunalta Välimerenkadun kohdalle, jotta kävely-yhteydet Jätkäsaaresta paranevat. Rakenne voitaisiin siirtää sivuun aina kun telakka tarvitsee vesialuetta.

Äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Vastaehdotus 1 / Koljonen Olli-Pekka

JAA: 1, Ei: 12, Tyhjiä: 0, Poissa: 0

JAA: Raatikainen Mika

Ei: Ahsanullah Tarik, Borgarsdottir Sandelin Silja, Haglund Iida, Haglund Mia, Koljonen Olli-Pekka, Kuusela Sami, Meri Otto, Nevanlinna Tuomas, Pasanen

Amanda, Rautava Risto, Sinnemäki Anni, Sivonen Sameli

Vastaehdotus hyväksyttiin äänin 12-1

Hylkäysehdotus

Raatikainen Mika

Lautakunta hylkää Hietalahdenrannan asemakaavan muutosluonnoksen. Asemakaavan muutoksen (kaavaratkaisun) mukainen rakentaminen 5-9 kerroksisine toimistorakennuksineen Hietalahdenrantaan, Hietalahden torin pysäköinnin poistaminen kasvillisuuden lisäämiseksi , Hietalahden altaan osittainen täyttäminen ja historiallisen arvokkaan kulttuuriympäristön täydellinen muuttaminen suunnitellulla tavalla ei palvele alueen asukkaita tai Helsingin vetovoimaisuutta. Hietalahdenranta toreineen ja näkymineen on urbaania vanhaa merellistä Helsingiä, minkä säilyttäminen on tärkeämpää kuin muutaman toimistotalon rakentaminen alueelle.

Hylkäysehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi

[Lue esitys \(Avautuu uuteen välilehteen\)](#)