



- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET DETALJPLANEETEBETEKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER**
- VP** Puisto. Silan tarvittava rakenteita saa ulottaa puistoon.
  - VL** Lähivirkistysalue. Silan tarvittava rakenteita saa ulottaa virkistysalueelle.
  - VE** Eläintarha-alue, jolle saa rakentaa maisemaan sopivia, arkkitehtoniselta ilmeeltään korkeatasoisia tarhausrakennuksia, niitä palvelevia huoltotiloja ja yleisönpalvelutaloja. Alueelle saa rakentaa arvokkaan mukaisiin maanlaisiin joukkoliikennevarauksiin liittyviä väyliä ja rakenteita.
  - Vm** Ympäristön, rakennusten ja rakenteiden suunnittelussa tulee ottaa huomioon Korkeasaaren ja Palosaaren kulttuurihistoriallisesti arvokas ympäristö.
  - Vs-1** Virkistysalue. Lintujen pesinnän kannalta arvokas luoto, jolla ympäristö on säilytettävä.
  - W-1** Vesialue, jolle saa rakentaa kaupunkikuvallisesti laadukkaan jalankulku-, pyöräily- ja joukkoliikennesillan. Silan rakenteiden tulee olla ilmeeltään kevyitä ja huolellisesti viimeistelyä. Silan kaiteiden, valaistuksen ja johdinyväiden ulkonäköön ja sekä sillan alapuolisten rakenteiden ilmeeseen tulee kiinnittää erityistä huomiota. Silan kannen tulee pintamateriaaliltaan olla kaupunkikuvallisesti laadukas. Silta tulee olla liikennöitävissä hälytysajoneuvoilla.
  - W-2** Vesialue, jolle saa rakentaa kaupunkikuvallisesti laadukkaan ja rakenteiltaan huolellisesti viimeistellyn jalankulku-, pyöräily- ja joukkoliikennesillan. Silan suunnittelussa tulee pyrkiä antamaan sille kevyt luonne. Kaiteiden ulkonäkö tulee olla laadukas. Silan aikukokouksen tulee olla 20 metrin matkalla vähintään 7 metriä. Silta tulee olla liikennöitävissä hälytysajoneuvoilla.
  - W-3** Alueen osa, jolle tulee rakentaa vapaa-alue venaavalla varten. Aukon aikukokouksen korkeuden tulee olla 30 metrin matkalla vähintään 20 metriä.
  - W-4** Vesialue, jolle saa rakentaa kaupunkikuvallisesti laadukkaan ja rakenteiltaan huolellisesti viimeistellyn jalankulku-, pyöräily- ja joukkoliikennesillan. Silan suunnittelussa tulee pyrkiä antamaan sille kevyt luonne. Kaiteiden ulkonäkö tulee olla laadukas. Silan aikukokouksen tulee olla 20 metrin matkalla vähintään 7 metriä. Silta tulee olla liikennöitävissä hälytysajoneuvoilla.
  - W-5** 3 metrin kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
  - W-6** Kaupunginosan raja.
  - W-7** Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
  - W-8** Osa-alueen raja.
  - W-9** Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
  - W-10** Kaupunginosan numero.
  - P** Park. Brons konstruktioner får förläggas till parken.
  - Nr** Närreklamationsområde. Brons konstruktioner får förläggas till rekreationsområde.
  - Dj** Djurgårdsområde på vilket får byggas till landskapet anpassade och arkitektoniskt högklassiga djurgårdsbyggnader och utrymmen för publiken. På området får byggas vägar och konstruktioner till underjordisk kollektivtrafik enligt generalplanen.
  - V** Vid planering av miljö, byggnader och konstruktioner bör man besöka Högholmens och Paloholmens kulturhistoriskt värdefulla miljö.
  - R** Reklamationsområde. Omnitologiskt värdefullt skår där miljön ska bevaras.
  - V** Vattenområde där man får bygga en miljömässigt högklassig bro för kollektivtrafik, gång och cykeltrafik. Brons konstruktioner bör vara detaljerade och lätta till sin karaktär. Särskild omsorg bör riktas mot räcken, armatur och kabelpelare samt konstruktioner under brolocket. Brolocket ska vara högklassigt till ytmaterial och stadsbild. Bron bör kunna trafikeras med utryckningsfordon.
  - D** Del av område där ett fritt spann för farled ska byggas. Spannets fria höjd ska vara min. 20 m på en 30 m lång sträcka.
  - V** Vattenområde där man får bygga en miljömässigt högklassig bro för kollektivtrafik, gång och cykeltrafik. Brons konstruktioner bör vara detaljerade och lätta till sin karaktär. Räckena bör vara högklassiga till sin karaktär. Brons fria höjd ska vara min. 7 m på en 20 m lång sträcka. Bron bör kunna trafikeras med utryckningsfordon.
  - L** Linje 3 m utanför planområdets gräns.
  - S** Stadsdelsgräns.
  - K** Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
  - G** Gräns för delområde.
  - Kr** Kryss på beteckning anger att beteckningen sloopas.
  - St** Stadsdelsnummer.

- KRUUNUVU**
- 500** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
  - Katu** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
  - Katuaukio/tori** Katuaukio/tori.
  - VP/W** Jalankululle varattu katualueen osa, jonka rajaus on ilmeeltään puistomainen. Alueesta on rakennettava puistomainen, yhtenäinen ja maiseman sekä arvokkaan kulttuurimäristöön sovelia korkeatasoinen kokonaisuus, joka sisältää vesialuetta, luontevia oleskelupaikkoja sekä paikkoja, joissa vedenpinta on helposti saavutettavissa.
  - Alueella sijaitsee vedenalaisia kulttuuriperintökohteita. Aluetta koskevista suunnitelmista ja toimenpiteistä on neuvoteltava Museoviraston kanssa.**
  - Vesialueelle saa rakentaa laituita.**
  - Vesialueelle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu silta, jolla huoltoajo on sallittu.**
  - Kruunuvuorensillan molemmissa päissä tulee olla sen alittavat jalankulku- ja pyöräilyreitit, jotka tulee toteuttaa yhtenäisen suunnitelman mukaisesti.**
  - Katualueelle ja sen alle saa rakentaa tiloja sillan vaatimaa huoltoa sekä teknikkavaunon, jotka on suunniteltava siten, että ne materiaalien ja välytyksen suhteen sopivat ympäristönsä.**
  - Sillat ja rantarakenteet tulee suunnitella siten, että turvataan veden vaihtuvuus ja Vantaanjoen kalaväylän toimivuus.**
  - Pohjasedimentin pilaantuneisuus on selvitettävä alueilla, joilla on kaavan mukaisesti rakentamisesta johtuva ruoppausstarve.**
  - Korkeasaari, Palosaari ja niita valittomasti ympäröivät vesialueet sisältyvät valtakunnallisesti arvokkaat rakennetun kulttuurimäristön luetteloon (Kansainpistot Korkeasaari ja Seurasaari, RKY 2009).**
  - Oheellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.**
  - Oheellinen kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys.**
  - Säilytettävä luolan sisäänkäynti.**
  - Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.**
  - Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.**
  - Gata.**
  - Öppen plats/torg.**
  - Del av gatuområde vars gräns är approximativ. Området bör byggas som en högklassig helhet som är enhetlig och anpassad till den värdefulla kulturhistoriska miljön som omfattar vattenområdet, naturliga vistselaplatser och ställen där vattenytan är lätt åtkomlig.**
  - På området finns kulturvarvobjekt under vattnet. Man bör förhålla sig med Museiverket om planer och åtgärder på området.**
  - På vattenområdet får byggas byggor.**
  - För allmän gång- och cykeltrafik reserverad bro där servicetrafik är tillåten.**
  - I bägge ändar av Kronbergbron ska finnas korsande fotgångar- och cykelleden som ska byggas enligt en enhetlig plan.**
  - På och under gatuområdet får man bygga utrymmen för brons service och teknik. Dessa ska planeras så att de till material och färgsättning anpassas till miljön.**
  - Broar och strandkonstruktioner ska planeras så att vattencirkulation och Vanda ås fiskleds funktion tryggas.**
  - Bottensedimentens kontaminering ska utredas på de områden där byggande enligt planen förändrar muddningsbehov.**
  - Högholmens, Paloholmens och vattenområdena runt dem ingår i förteckningen över värdefulla byggda kulturmiljöer av riksintresse. (Folkparkerna Högholmens och Fölsön, RKY 2009)**
  - Riktigvande för allmän gångtrafik reserverad del av område.**
  - Riktigvande gång- och cykelförbindelse under gata eller trafikområde.**
  - Ingång till grotta som ska bevaras.**

**HELSINKI HELSINGFORS**

**KRUUNUVUORENRANNAN JOUKKOLIIKENNEYHTEYS**  
 19. kaupunginosa Mustikkamaa-Korkeasaari  
 Virkistysalue,vesi- ja katualueet  
 42. kaupunginosa Kulosaaari, vesialue  
 49. kaupunginosa Laajasalo  
 Puisto, lähivirkistysalue, vesi- ja katualue  
 Asemakaava 1:2000  
 10. kaupunginosa Sörnainen  
 Vesi- ja satama-alue  
 19. kaupunginosa Mustikkamaa-Korkeasaari  
 Eläintarha-alue ja vesialueet  
 Asemakaavan muutos 1:2000

**KRONBERGSSTRANDENS KOLLEKTIVTRAFIKFÖRBINDELSE**  
 19 stadsdelen Blåbärslandet-Högholmen  
 Reklamationsområde, vatten- och gatuområde  
 42 stadsdelen Brändö, vattenområde  
 49 stadsdelen Degerö  
 Park, närreklamations-, vatten- och gatuområde  
 Detaljplan 1:2000  
 10 Stadsdelen Sörnäs  
 Vatten- och hamnområde  
 19 stadsdelen Blåbärslandet-Högholmen  
 Djurgårdsområde och vattenområden  
 Detaljplaneändring 1:2000

HELSINGIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO ASEMAKAAVAOSASTO		HELSINGFORS STADSPLANERINGSKONTOR DETALJPLANEAVDELNINGEN	
KSLK	11.11.2014	PIRUSTUS	12305
STPLN	5.12.2014-12.1.2015	RITNING	4.11.2014
NAHTAVANA		PAIVAYS	
TU/PÄSEIDE		DATUM	
MUIUTETTU	12.5.2015 KSLK	LAATINUT	JOUNI HEINÄNEN, ULLA KUITUNEN
ANDRÄD		UPPGJORD AV	PIRITÄNTI RAJA JUNTUNEN
		RITÄD AV	
HYVÄKSYTTY KVSTO 4.11.2015		ASEMAKAAVAPÄÄLLIKKÖ OLAVI VETHEIM	
SOIKAND	STIGE	STADSPLANECHEF	
TILLET KOMMAN	11.8.2017		
TRÄTT I KRAFT			

Helsingin kaupungin kirkkovaltuuston kaupunkisuunnitteluosasto  
 Helsingfors stads kyrkovaltuostons stadsplaneringsavdelning

Taakkoordinaattori / Planeringsstyrelsen: ETRS-GK25  
 Kartta / Kartan tekijä: H2000

8000000  
 873000 873000  
 873000 873000  
 873000 873000

11.8.2014