

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteiden nimet:	GOTLANNINPUISTIKKO	Piirustus nro:t:	VIO6284/1
Selostuksen laati:	Camilla Lindroth Projektinjohtaja	pvm:	10.2.2023
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö	pvm:	29.9.2023
	Maankäyttöjohtaja/ Kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	pp.kk.vvv

Kohde Gotlanninpuistikko sijaitsee Vartiokylän (45) kaupunginosassa, osa-alueella Itäkeskus. Alue on voimassa olevassa asemakaavassa nro 12599 VP merkinnällä. Gotlanninpuistikko on esitetty piirustuksessa VIO6284/1.

Puistosuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan mukainen.

Lähtökohdat

Gotlanninpuistikko sijaitsee pienkerrostalovaltaisen alueen keskellä lähellä Marjanientietä ja Itäväylää. Puisto rajautuu idässä Asujanpolkuun ja etelässä Itäpolkuun sekä lännessä että pohjoisessa AK-tonttiin, jolle rakennetaan HOAS:n opiskeli-asuntoja.

Puisto on osa vanhaa viheraluetta ja se rakennetaan AK-tontin yhteydessä uudelleen. Puiston reunassa ja Itäpolun varressa on nykyisellään kookasta puustoa. Puiston keskellä on tasainen kenttä ja sen reunalla penkki sekä roska-astia. Kenttä on asfaltti- ja turva-alustapintainen. Alueella on sijainnut leikkipuisto, mutta välineet on poistettu jo aikaisemmin. Kenttää ympäröivät loivarinteiset maavallit, itä- ja eteläreunassa lisäksi pensasistutukset. Näkymää Itäpolulta puistoon ei maastonmuotojen ja kasvillisuuden vuoksi juuri ole.

Puiston pinta-ala on 1300 m².

Gotlanninpuistikon pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat ja opiskelijat sekä palvelu- ja toimintakeskus liriksen asiakkaita.

Suunnitelman sisältö

Gotlanninpuistikkoa kehitetään vehreänä ja toiminnallisena puistona, joka palvelee etenkin nuoria aikuisia ja palvelu- ja toimintakeskus liriksen asiakkaita. Osa puiston kalusteista ja kuntovälineistä on esteettömiä.

Puisto jakautuu toiminnoiltaan kolmeen osa-alueeseen: kiipeilyyn, kuntoiluun ja oleskeluun. Puistoon johtaa kolme kulkuyhteyttä, joista kaksi Itäpolun ja Asujanpolun suunnasta. Itäpolun ja Asujanpolun puoleinen puiston reuna on rajattu paasiki-

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

vimuurilla, jonka näkyvä korkeus vaihtelee matalasta reunatuesta tukimuriin. Puiston sisäänkäynnin yhteyteen on varattu tilaa pyöräpysäköinnille.

Puiston kulmassa sijaitsee kookas kiipeilyväline. Pohjoispuolella aluetta reunustaa erikoisvalaistu betoninen istuinmuuri. Puiston eteläosan kuntoilualueella on monitoimiteline sekä painopakallisia ulkokuntovälineitä. Penkin edessä olevat polkimet mahdollistavat liikkumisen istualtaan. Kuntopaikan yhteydessä on lisäksi puinen oleskelutaso. Alueen itäreunassa on lisäksi ulkosoittimia, joiden äänimaailma valitaan harmoniseksi asuinrakennusten läheisyys huomioiden.

Puiston itäreunassa on oleskelualue, pöytäryhmiä, riippumatto sekä avoin alue piknik- ja pelikäyttöön. Lisäksi puiston toiminnallista keskustaa ympäröiviä loivia rinteitä voi käyttää oleskeluun.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Puiston käytävät ovat maatiilipintaisia. Pöytätennis- ja pöytäryhmäalue ovat kivituhkapintaisia. Kiipeily- ja kuntovälineiden sekä ulkosoitinten alla on valettu turvalusta. Toiminnalliset alueet on korostettu värialueilla niiden hahmottamisen helpottamiseksi.

Olemassa oleva puusto korvataan istuttamalla uusia puita puiston reuna-alueille. Lisäksi puiston eteläreunaan ja keskialueelle istutettavat puut antavat varjoa. Istutettavat puut ovat erilajisia lehti- ja havupuita. Lisäksi alueelle istutetaan havu- ja lehtipensaita ja perennoja. Perennaistutukset sijaitsevat puiston sisäänkäynnillä sekä keskiosassa. Puistonpuoleiset rinteet ovat niitty-pintaisia ja tontin puolella maanpeitepensaita.

Piknik- ja pelialue on kulutusta ja tallomista kestävästä tannerkasvillisuudesta koostuva nurmikko, joka pysyy matalana ja on nurmea monilajisempi vaihtoehto.

Valaistus

Puistoon asennetaan uudet 6,5 metriä korkeat heitinpylväät, joiden valaisimet suunnataan toiminnallisille alueille. Betoninen istuinmuuri valaistaan nauhamaisena etureunastaan.

Tasaus ja kuivatus

Puiston nykyistä pintaa leikataan noin 0,5 metriä ja entisen kentän reuna-alueen maapenkereet leikataan pois Asujanpolun ja Itäpolun katualueen rajalta.

Puiston eteläosaan muotoillaan ojapainanne, joka viivyyttää ja johtaa hulevedet ritiläkaivoon. Osa hulevesistä imeytyy kasvillisuuden käyttöön. Puisto kuivatetaan huulevesiviemärillä, joka liittyy Asujanpolun nykyiseen huulevesiviemäriin.

Esteettömyys

Mallipuiston suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Hoitoluokka

Suunnittelualue kuuluu hoitoluokkiin A2/R2 (toimintaviheralue) ja B2/A2 (käyttöniity). Ensimmäinen tunnus on ABC-hoitoluokan tunnus ja jälkimmäinen RAMS-luokituksen mukainen kunnossapitoluokka.