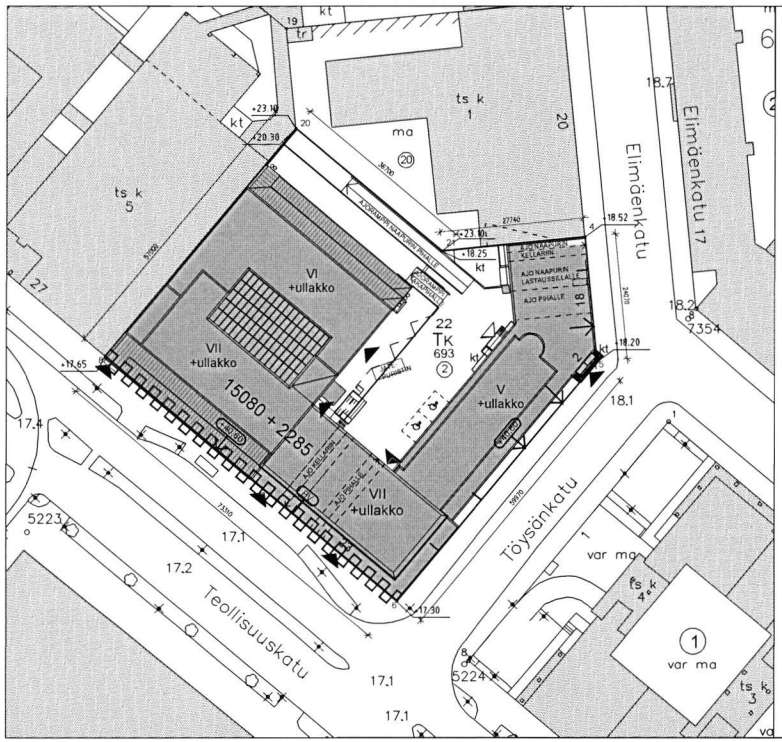

OLEVA KERROSALALA:

373 m² kellarikerroksissa
18 654 m² maanpäällisissa kerroksissa
19 027 m²
+1 871 m² teknista tilaa ullakoissa

Rakennuksen laajuus perustuu poikkeamislupaan 3.11.2014 Rakvv 22-1085-14-S (Ksv n hankenumero 321) ja rakennuslupaan 14.4.2015 Rakvv 22-3711-14-B

AUTOPAIKAT:

Voimassa olevassa rakennusluvassa on laskettu autopaikat Kaupunkisuunnittelulautakunnan 23.11.2000 periaatepäätöksen mukaan, tonttikohtaisesti toteutettuna 1 ap/120 k-m2, keskitetyssä pysäkointiratkaisussa 1 ap/280 k-m2, yhteensä 70 autopaikkaa

Opetusvirasto ja Stadin Aikuisopisto ovat tehneet omin tarpeisiinsa perustuvan arvion, jonka mukaan autopaikkoja tarvitaan 40 paikkaa

2 kpl inva-paikkaa pihalla
14 kpl paikkaa pihan alla kellarissa
24 kpl vuokrapaikkaa ulkopuolisessa pysäkointilaitoksessa
40 kpl autopaikkaa

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

T

ET

YS

KL

YHO

Asemakaava nro 091-8529
Vahvistamispäivä 23.1. 1984

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem
N2000

Kaava/Kylä Kortteli/Tilo Tontti/Rn:o [redacted]	Viranom.merk.
Rakennustoimenpide MUUTOS	Piirustuslaji Poikkeamishakemus — Juoks.n:o 1
Rakennuksen numero/Rakennustunnus [redacted]	
Rakennuskohteen nimi ja osoite TEOLLISUUSKATU 23 TEOLLISUUSKATU 23-25 00510 HELSINKI	Piirustuksen sisältä ASEMAPIIRROS — Mittakaava 1:500
HMT ARKKITEHDIT OY Hämeentie 155 C FIN-00560 Helsinki hmtarkkitehdit@hmtarkkitehdit.fi puh. 0207 499 780	Työn n:o 13-402 — Tiedosto Asemapiirros.dwg
Piirtsuunnittelija [redacted] Pvm 24.03.2017 WINNI EKELUND — Suunn. WEk Piirt. HSt Tark. Hyv.	Suunn.ala AR — Piir.n:o 002-001 — Lehti/lehtiä Muutos