



ASEMAKAAVAMUUTOS TOIMITILOJEN RAKENTAMISEKSI
HEL 2018-012625
VIITESUUNNITELMAT

JKMM Arkkitehdit ja SARC Arkkitehtitoimisto





JKMM

NCC WE LAND

NÄKYMÄ LÄNNESTÄ

KORTTELI 20798

11.06.2019



JKMM

NCC WE LAND

NÄKYMÄ RUMBA-AUKIOLTA

KORTTELI 20798

11.06.2019



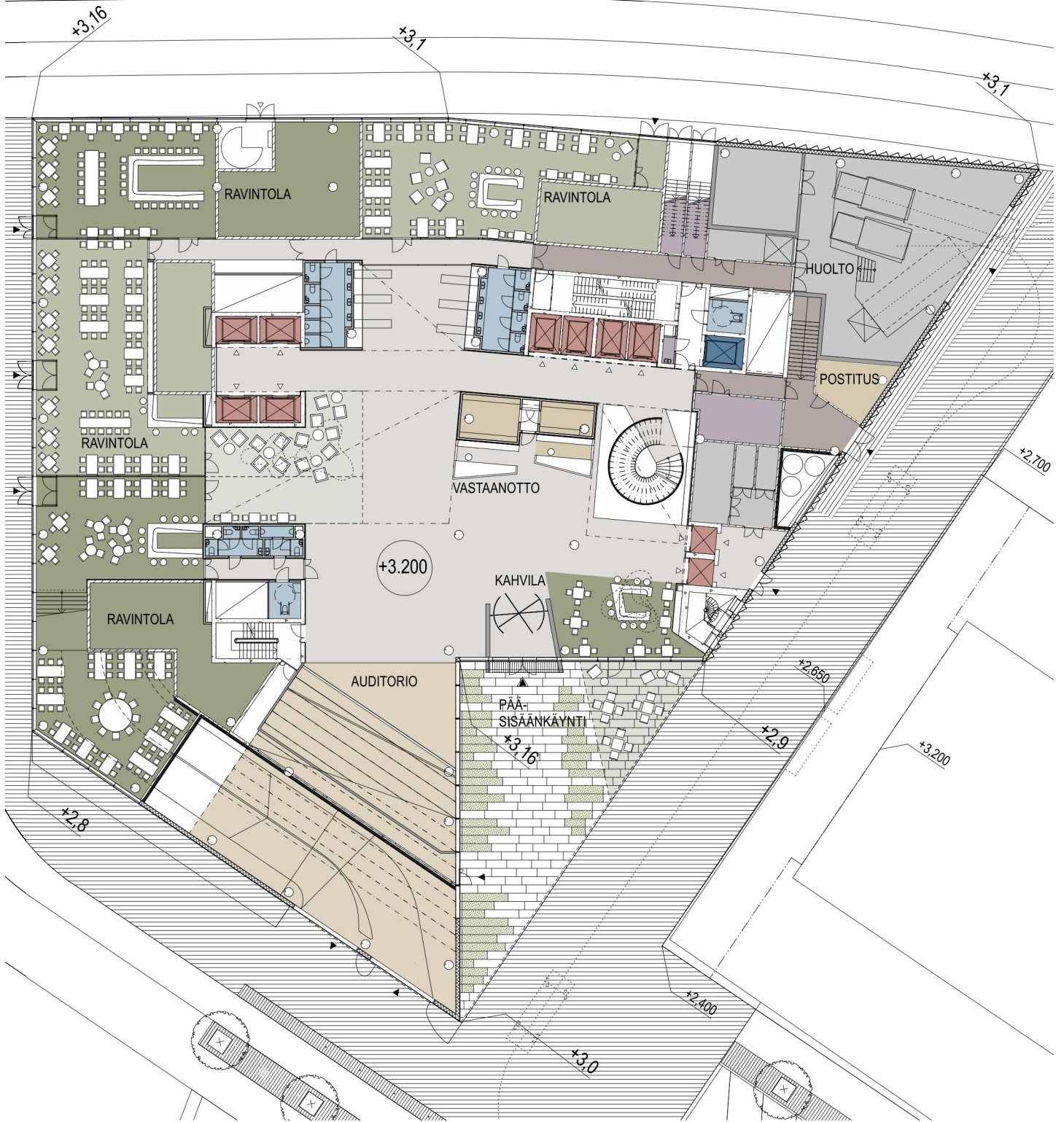
JKMM

NCC WE LAND

PÄÄSISÄÄNKÄYNTI

KORTTELI 20798

11.06.2019



000 AULA, KÄYTÄVÄ	TOIMISTO/TYÖSKENTELY	300 WC, MÄRKÄTILA, SOSIAALITILA	500 SIIVOUS, VARASTO	700 PORTAAT	900 TEKNINENTILA
100 TOIMISTO/KULKUVÄYLÄ	200 NEUVOTTELUHUONE, AUDITORIO	400 RAVINTOLA, KEITTIÖ	600 APUTILAT; NAULAKOT	800 HISSIT	TEKNISET KUILUT
TOIMISTO/TAUKO	VETÄYTYMISTILA, PUHELINKOPPI	RAVINTOLA, KEITTIÖ	TAUKOKEITTIÖ	HUOLTOHISSI	VSS

JKMM

NCC WE LAND

1. KRS POHJA

KORTTELI 20798 1:400 11.06.2019



000	AULA, KÄYTÄVÄ		TOIMISTO/TYÖSKENTELY	300	WC, MÄRKÄTILA, SOSIAALITILA	500	SIIVOUS, VARASTO	700	PORTAAT	900	TEKNINENTILA
100	TOIMISTO/KULKUVÄYLÄ	200	NEUVOTTELUHUONE, AUDITORIO	400	RAVINTOLA, KEITTIÖ	600	APUTILAT; NAULAKOT	800	HISSIT		TEKNISET KUILUT
	TOIMISTO/TAUKO		VETÄYTYMISTILA, PUHELINKOPPI		RAVINTOLA, KEITTIÖ		TAUKOKEITTIÖ		HUOLTOHISSI		VSS

JKMM

NCC WE LAND

2. KRS POHJA

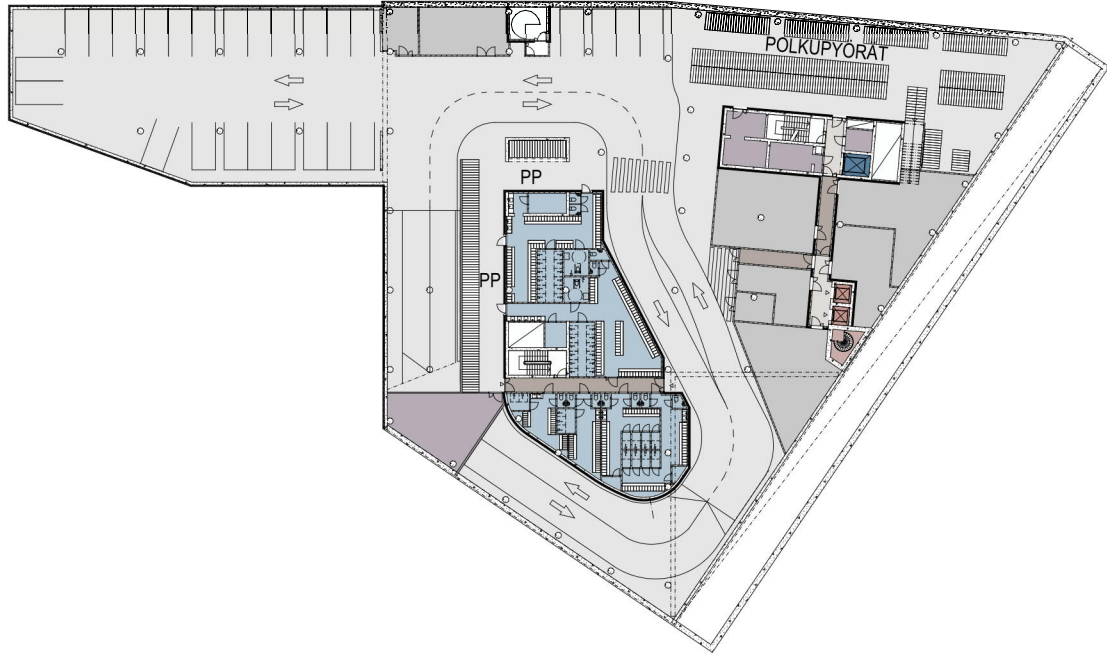
KORTTELI 20798 1:400 11.06.2019



000	AULA, KÄYTÄVÄ		TOIMISTO/TYÖSKENTELY	300	WC, MÄRKÄTILA, SOSIAALITILA	500	SIIVOUS, VARASTO	700	PORTAAT	900	TEKNINENTILA
100	TOIMISTO/KULKUVÄYLÄ	200	NEUVOTTELUHUONE, AUDITORIO	400	RAVINTOLA, KEITTIÖ	600	APUTILAT; NAULAKOT	800	HISSIT		TEKNISET KUILUT
	TOIMISTO/TAUKO		VETÄYTYMISTILA, PUHELINKOPPI		RAVINTOLA, KEITTIÖ		TAUKOKEITTIÖ		HUOLTOHISSI		VSS



000	AULA, KÄYTÄVÄ		TOIMISTO/TYÖSKENTELY	300	WC, MÄRKÄTILA, SOSIAALITILA	500	SIIVOUS, VARASTO	700	PORTAAT	900	TEKNINENTILA
100	TOIMISTO/KULKUVÄYLÄ	200	NEUVOTTELUHUONE, AUDITORIO	400	RAVINTOLA, KEITTIÖ	600	APUTILAT; NAULAKOT	800	HISSIT		TEKNISET KUILUT
	TOIMISTO/TAUKO		VETÄYTYMISTILA, PUHELINKOPPI		RAVINTOLA, KEITTIÖ		TAUKOKEITTIÖ		HUOLTOHISSI		VSS



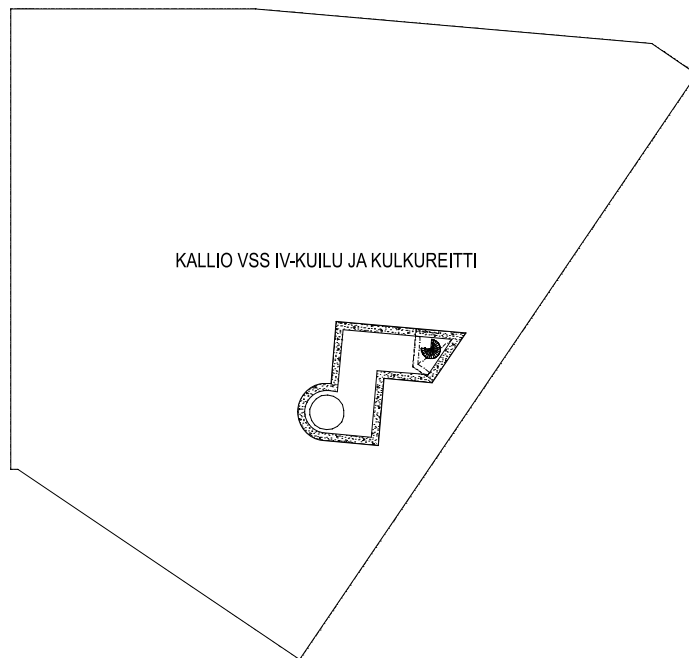
000	AULA, KÄYTÄVÄ		TOIMISTO/TYÖSKENTELY	300	WC, MÄRKÄTILA, SOSIAALITILA	500	SIIVOUS, VARASTO	700	PORTAAT	900	TEKNINENTILA
100	TOIMISTO/KULKUVÄYLÄ	200	NEUVOTTELUHUONE, AUDITORIO	400	RAVINTOLA, KEITTIÖ	600	APUTILAT; NAULAKOT	800	HISSIT		TEKNISET KUILUT
	TOIMISTO/TAUKO		VETÄYTYMISTILA, PUHELINKOPPI		RAVINTOLA, KEITTIÖ		TAUKOKEITTIÖ		HUOLTOHISSI		VSS

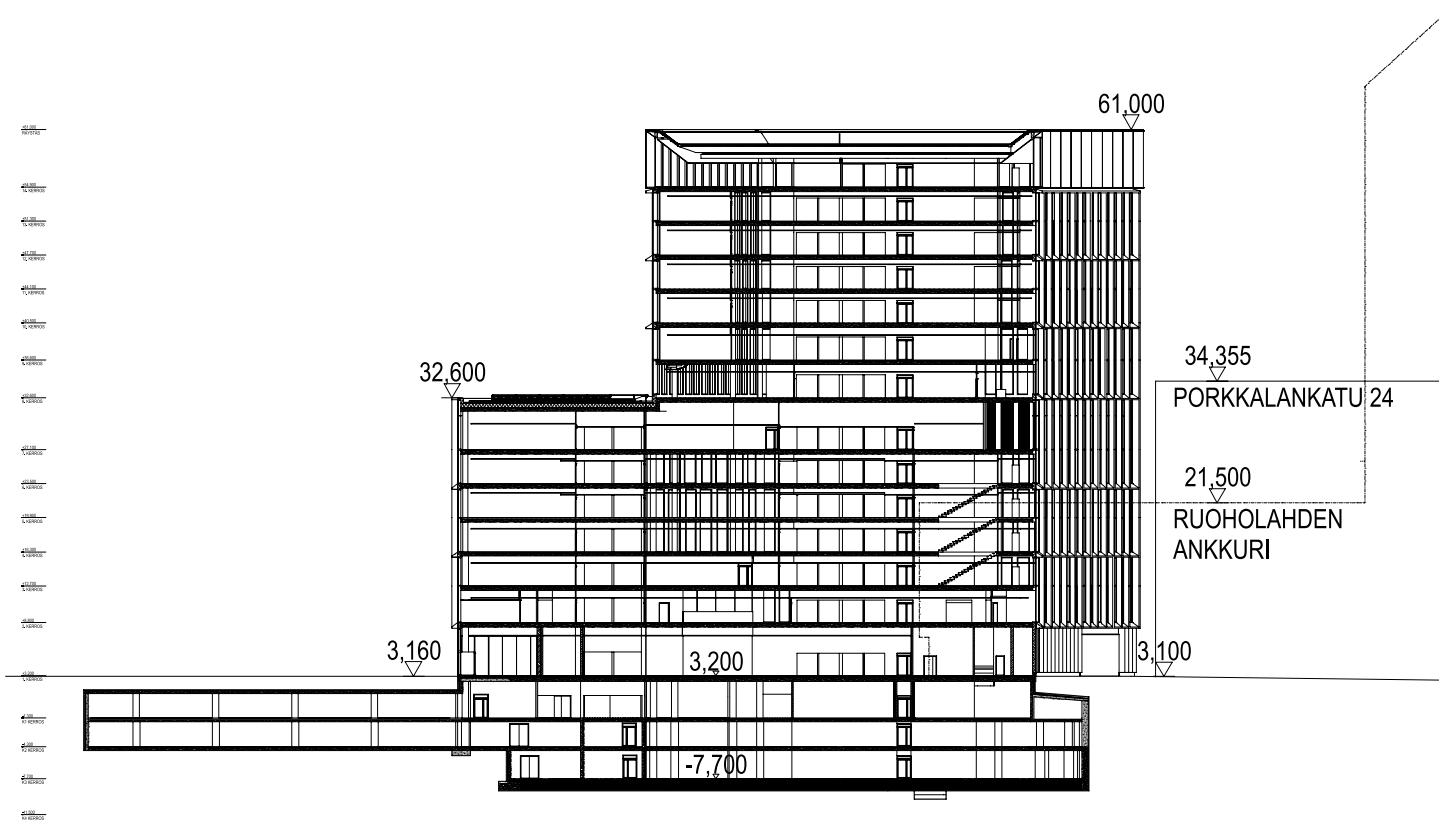
JKMM

NCC WE LAND

K1-K2 KERROS

KORTTELI 20798 1:800 11.06.2019







JKMM

NCC WE LAND

JULKISIVU PORKKALANKADULLE

KORTTELI 20798 1:800 11.06.2019

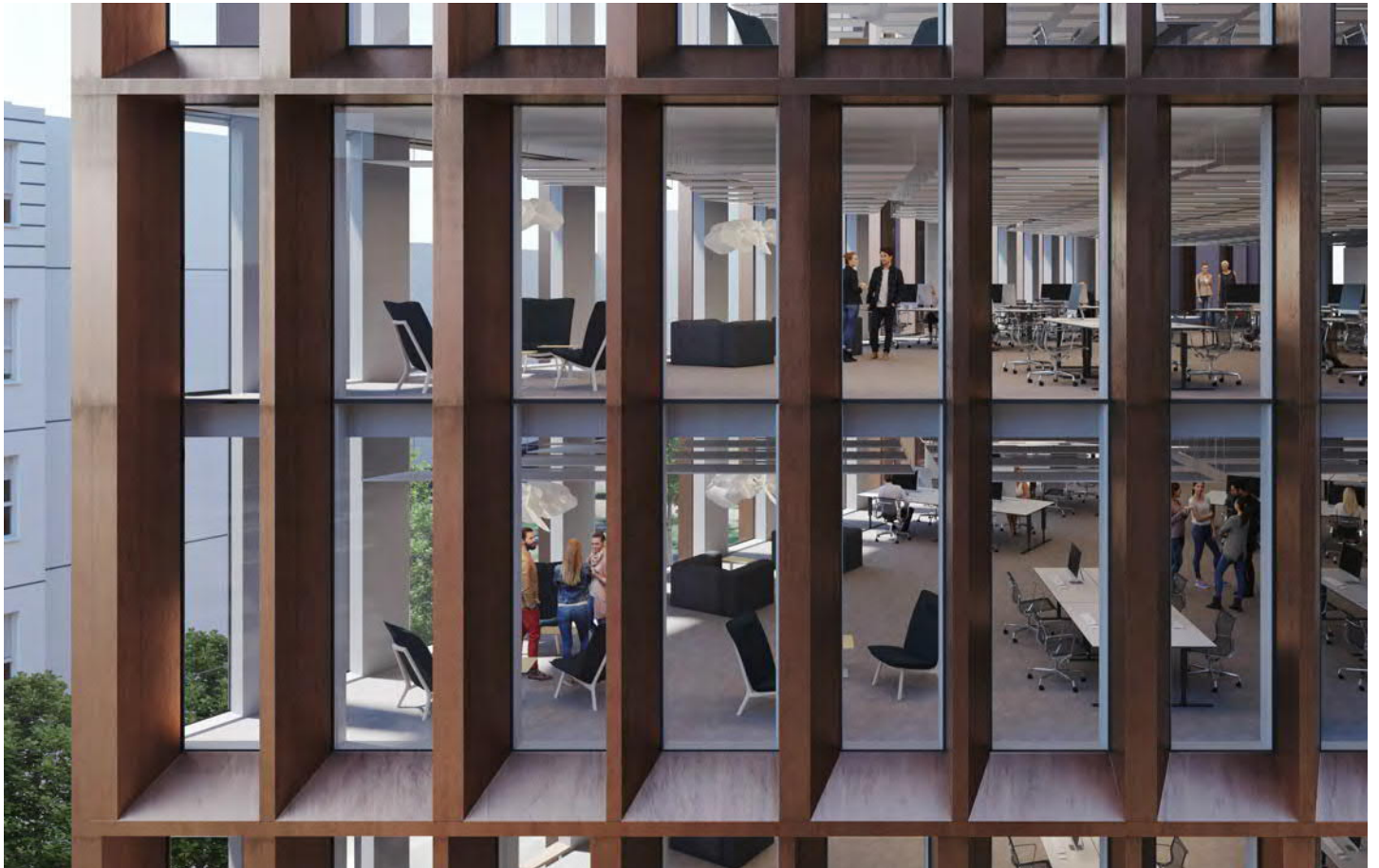


JKMM

NCC WE LAND

JULKISIVU PÄÄSISÄÄNKÄYNTI

KORTTELI 20798 1:800 11.06.2019



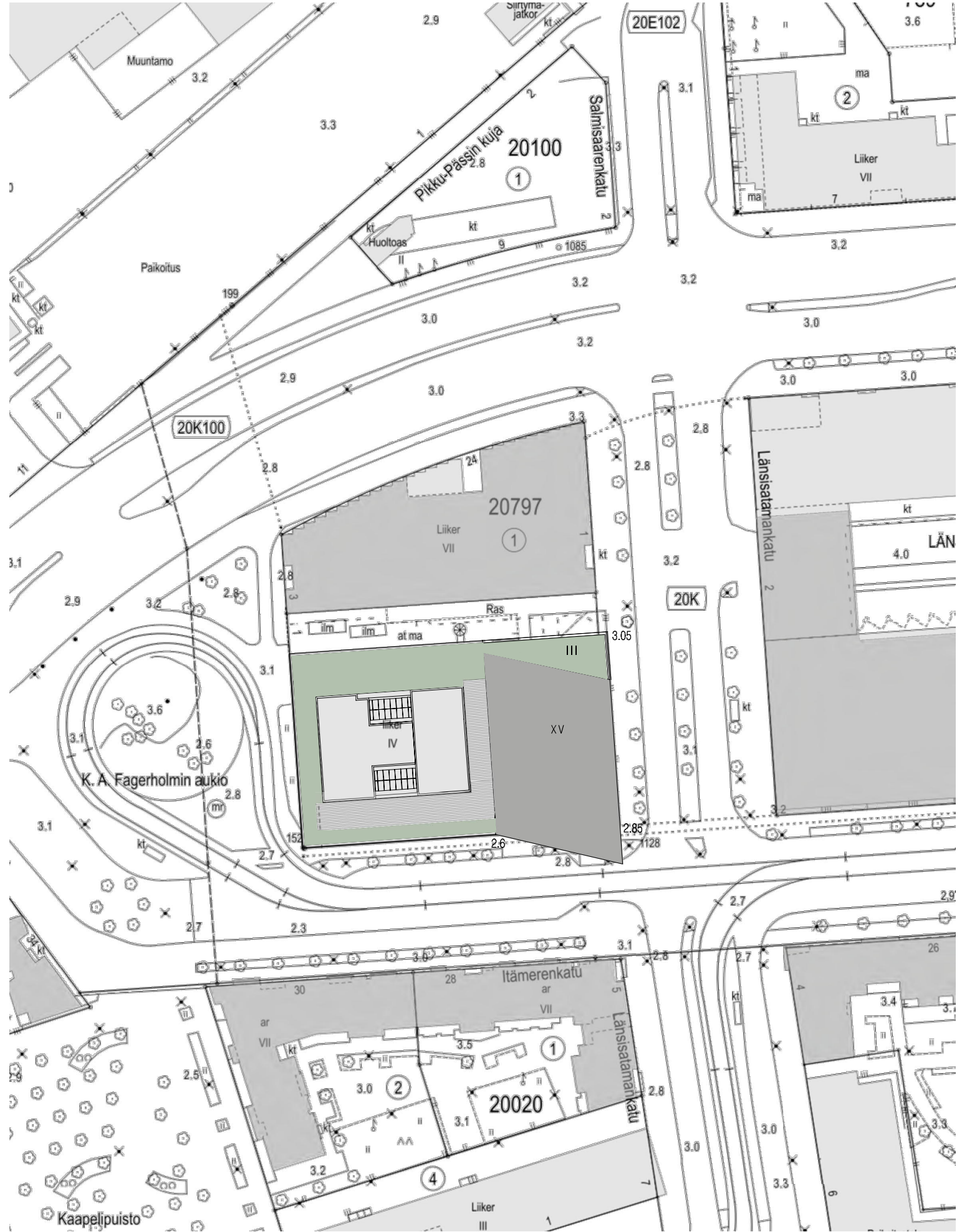
JKMM

NCC WE LAND

JULKISIVUOTE

KORTTELI 20798

11.06.2019





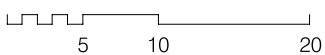
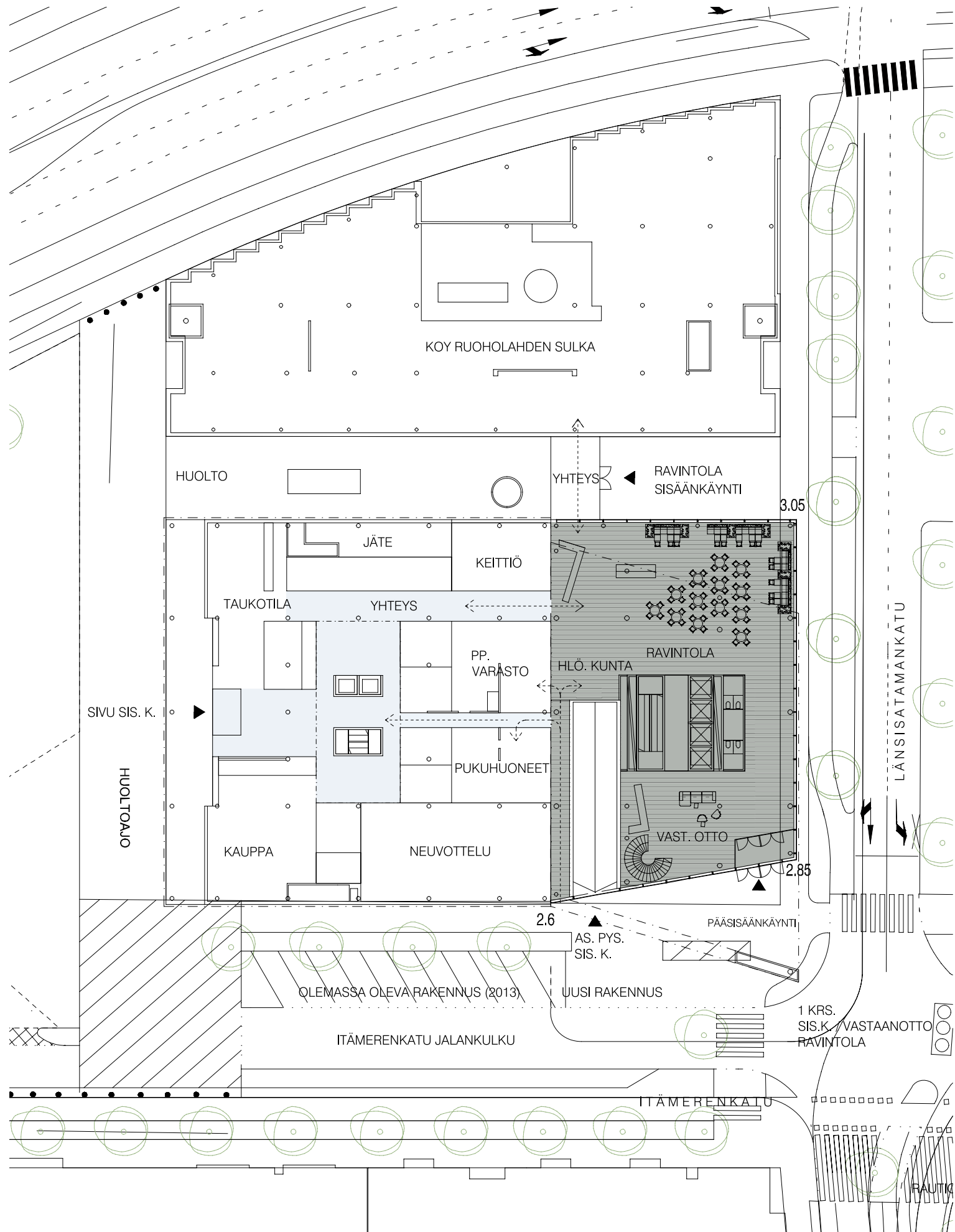
SPONDA

S A R C ITÄMERENKATU 23

ARKKITEHTITOIMISTO
TAMMASAARENLAITURI 3
00180 HELSINKI FINLAND
TEL +358-9-6226180
www.sarc.fi sarc@sarc.fi

NÄKYMÄ 1
LUONNOS

11.06.2019



SPONDA

S A R C

ITÄMERENKATU 23

ARKKITEHTITOIMISTO
TAMMASAARENLAITURI 3
00180 HELSINKI FINLAND
TEL +358-9-6226180
www.sarc.fi sarc@sarc.fi

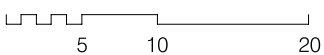
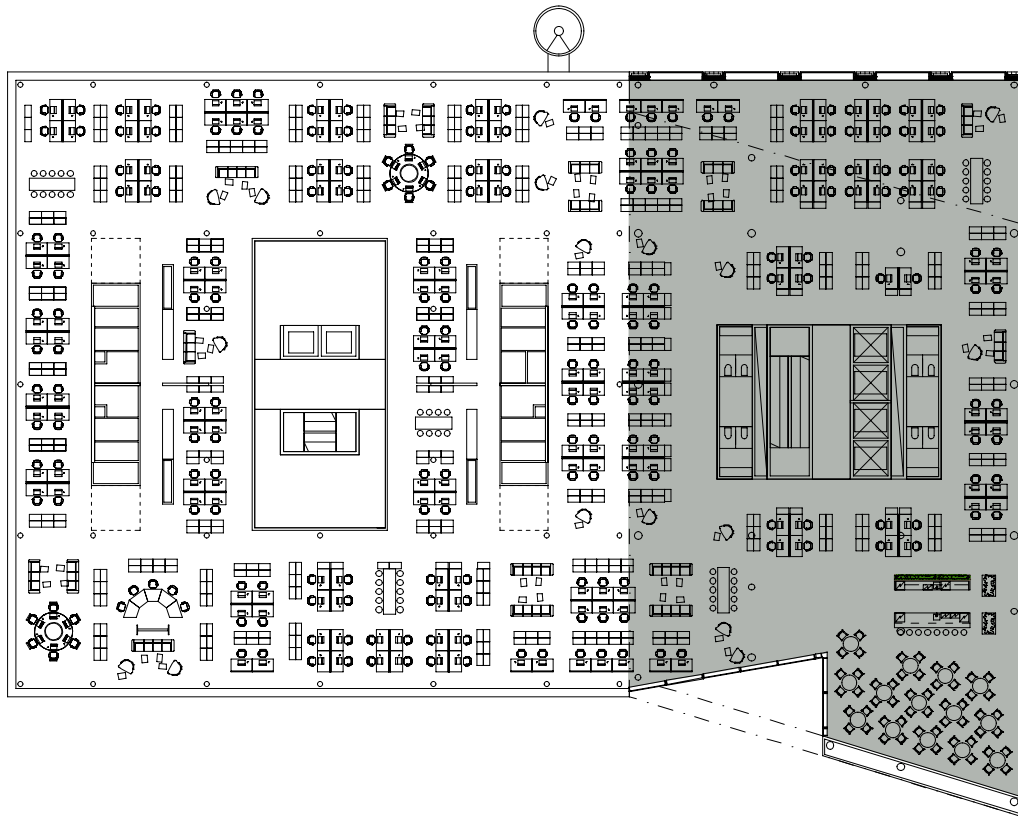
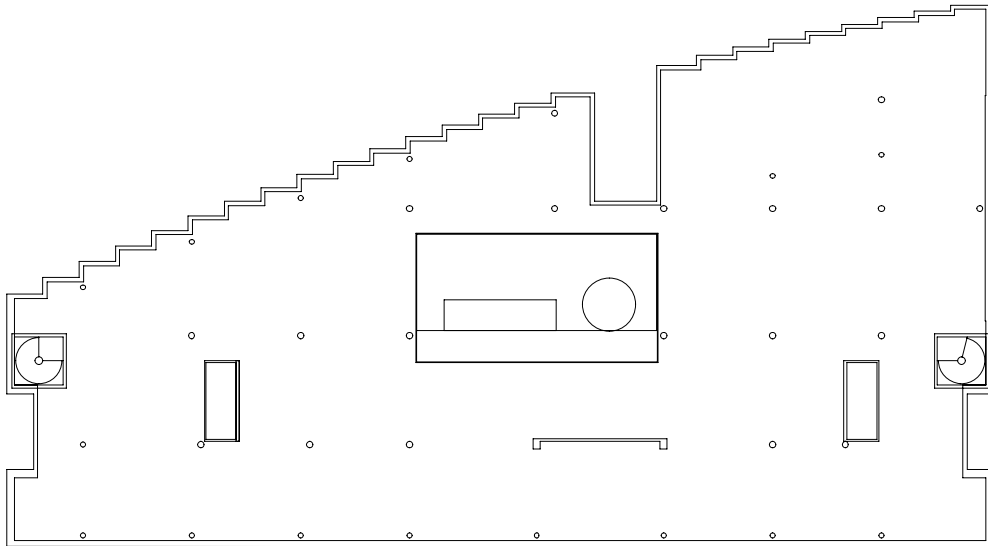
1 KRS

LÄNSISATAMANKATU

1:500

LUONNOS

11.06.2019

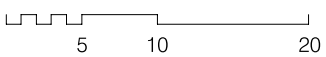
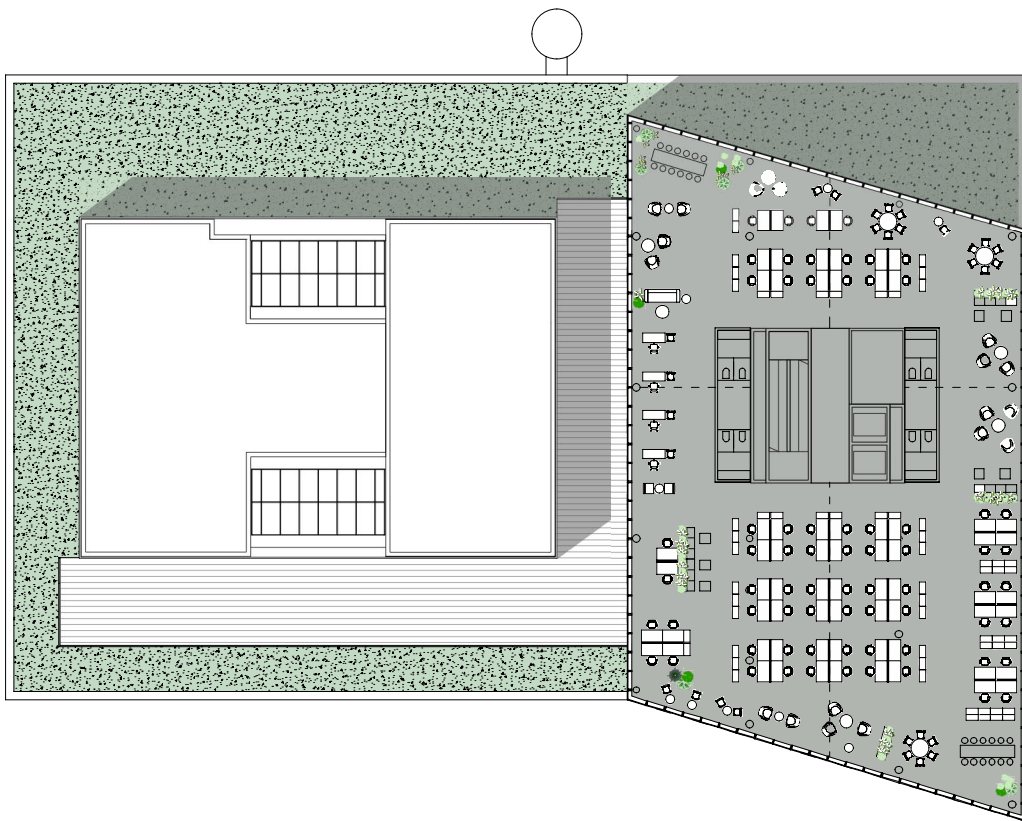


S A R C

ARKKITEHTITOIMISTO
TAMMASAARENLAITURI 3
00180 HELSINKI FINLAND
TEL +358-9-6226180
www.sarc.fi sarc@sarc.fi

ITÄMERENKATU 23

2 KRS
LÄNSISATAMANKATU 1:500
LUONNOS 11.06.2019

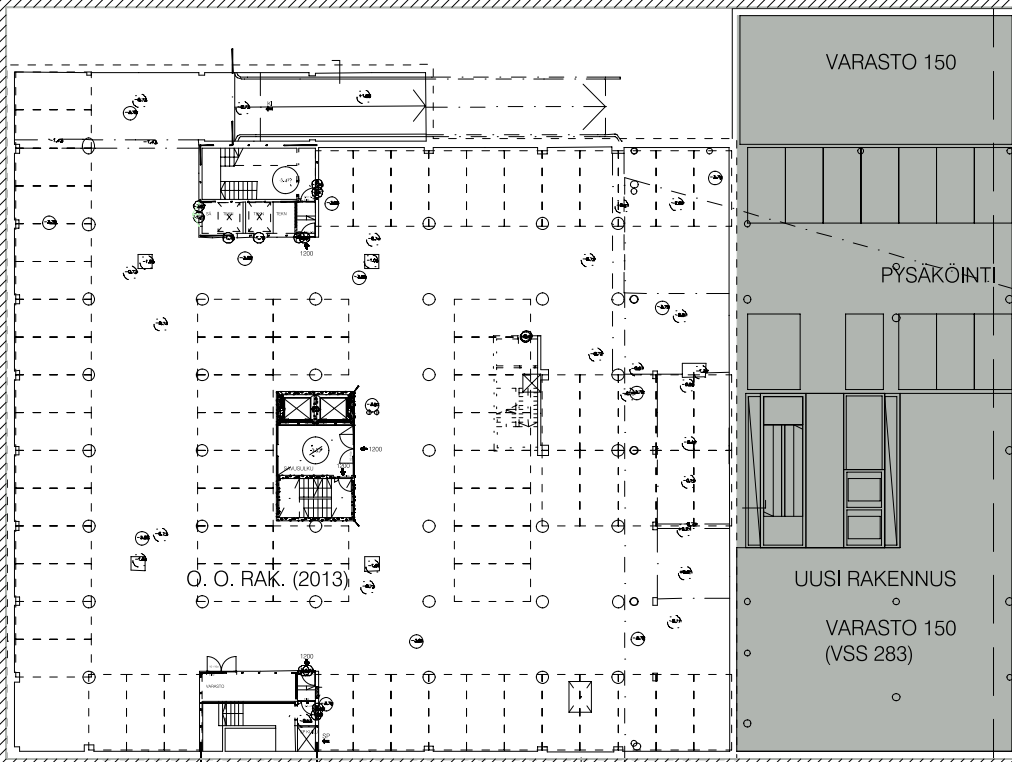


SPONDA

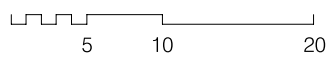
S A R C ITÄMERENKATU 23

ARKKITEHTITOIMISTO
TAMMASAARENLAITURI 3
00180 HELSINKI FINLAND
TEL +358-9-6226180
www.sarc.fi sarc@sarc.fi

5 - 12 KRS
LÄNSISATAMANKATU 1:500
LUONNOS 11.06.2019



YHTEYS -
RUOHOLAHTI
PYSÄKÖINTI



S A R C

ITÄMERENKATU 23

ARKKITEHTITOIMISTO
TAMMASAARENLAITURI 3
00180 HELSINKI FINLAND
TEL +358-9-6226180
www.sarc.fi sarc@sarc.fi

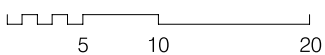
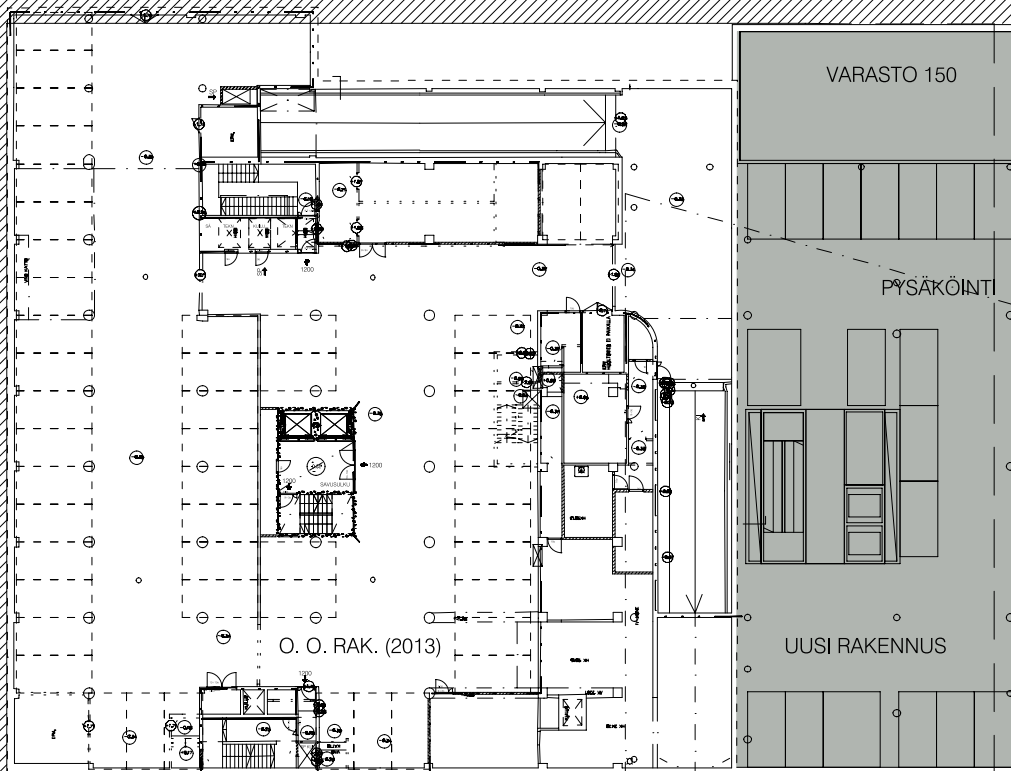
KELLARI 2

LÄNSISATAMANKATU

1:500

LUONNOS

11.06.2019



SPONDA

S A R C

ITÄMERENKATU 23

ARKKITEHTITOIMISTO
TAMMASAARENLAITURI 3
00180 HELSINKI FINLAND
TEL +358-9-6226180
www.sarc.fi sarc@sarc.fi

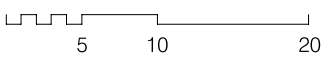
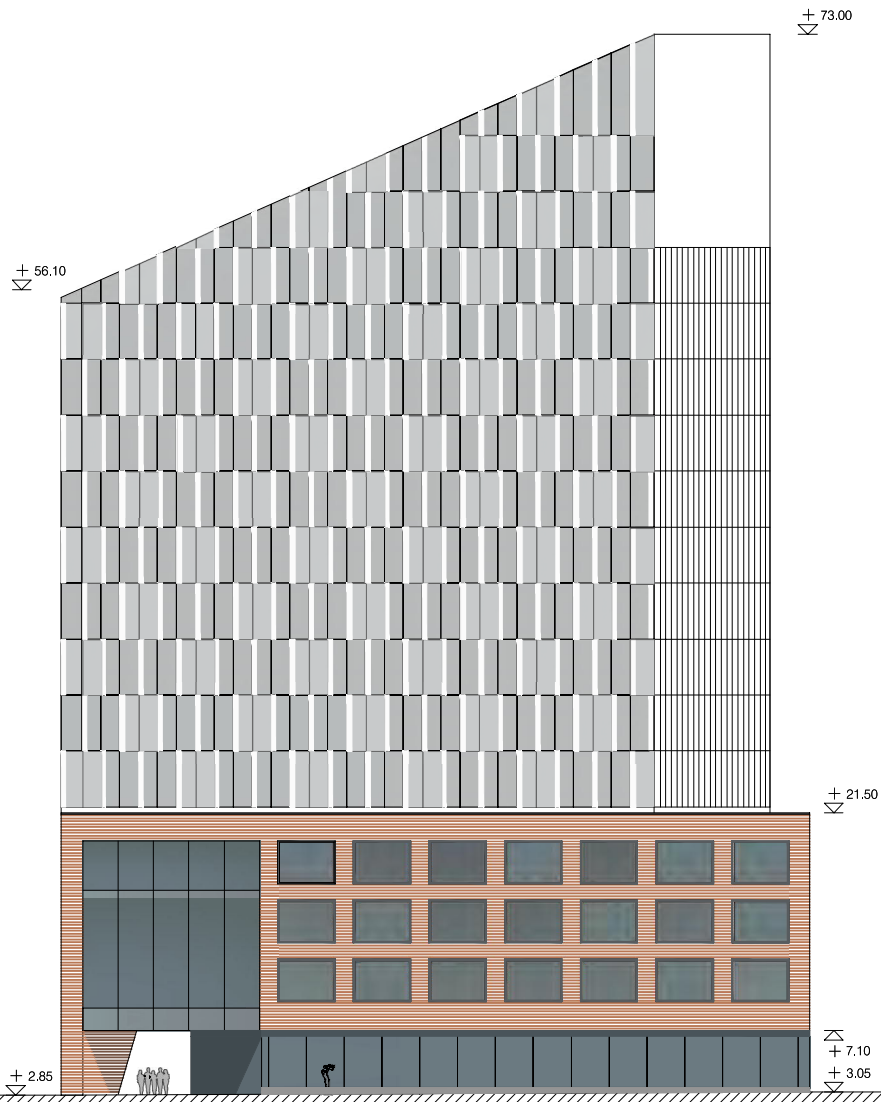
KELLARI 1

LÄNSISATAMANKATU

1:500

LUONNOS

11.06.2019



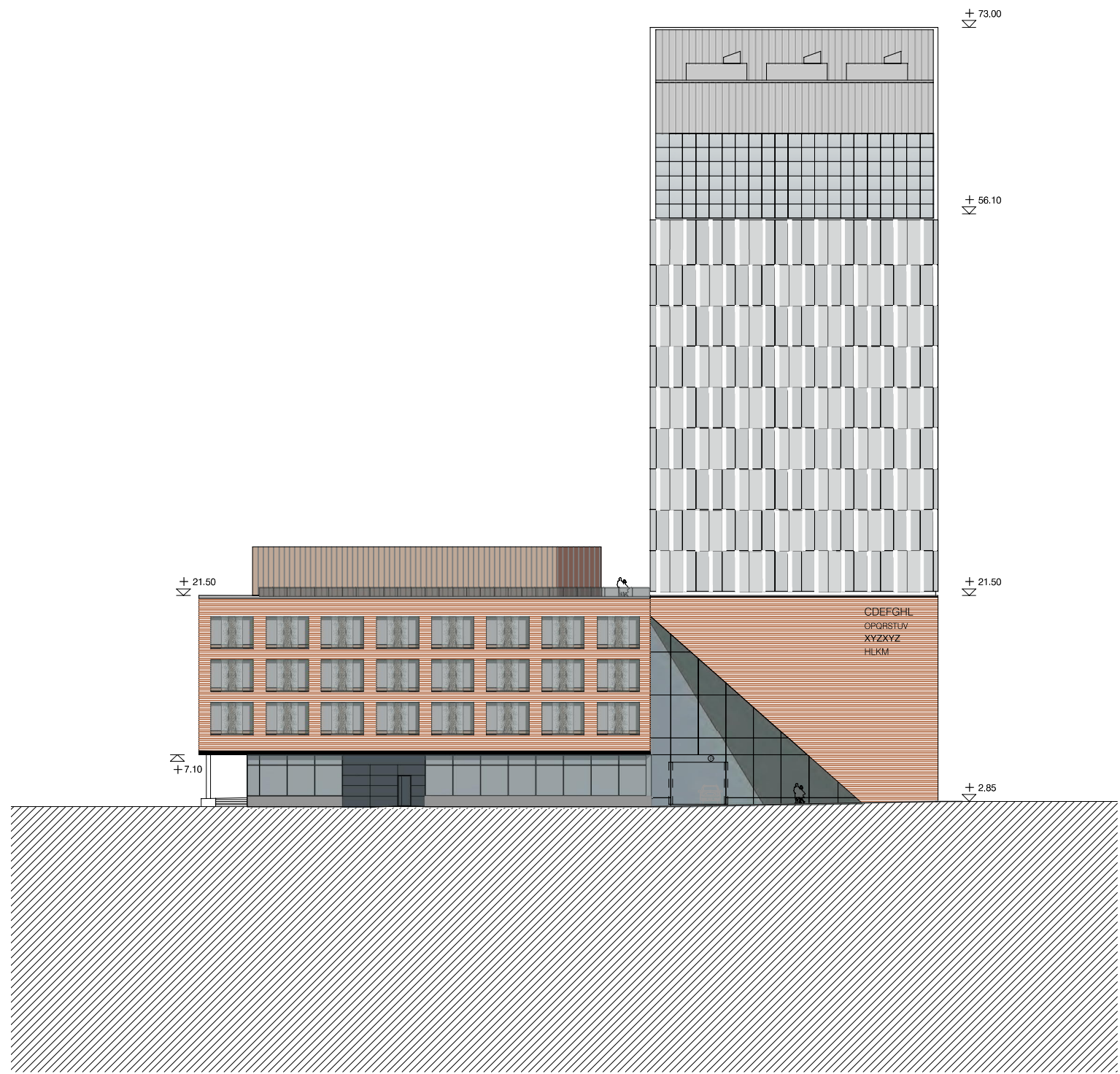
SPONDA

S A R C

ITÄMERENKATU 23

ARKKITEHTITOIMISTO
TAMMASAARENLAITURI 3
00180 HELSINKI FINLAND
TEL +358-9-6226180
www.sarc.fi sarc@sarc.fi

JULKISIVU 1
LÄNSISATAMANKATU 1:500
LUONNOS 11.06.2019



+ 21.50

+ 7.10

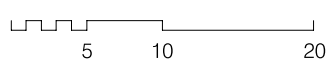
+ 73.00

+ 56.10

+ 21.50

+ 2.85

CDEFGHL
OPQRSTU
XYZXYZ
HLKM

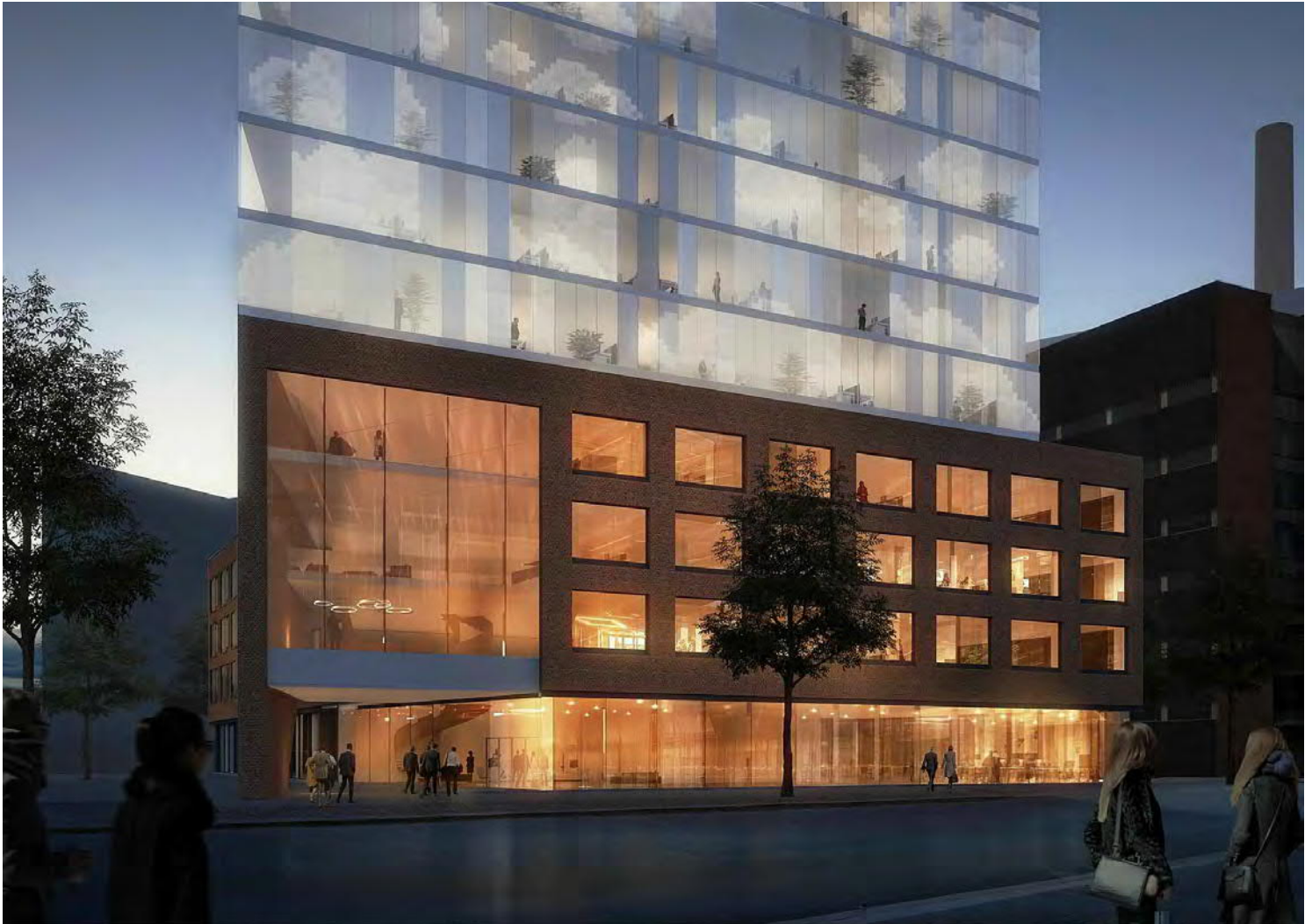


S A R C

ITÄMERENKATU 23

ARKKITEHTITOIMISTO
TAMMASAARENLAITURI 3
00180 HELSINKI FINLAND
TEL +358-9-6226180
www.sarc.fi sarc@sarc.fi

JULKISIVU 2
LÄNSISATAMANKATU 1:500
LUONNOS 11.06.2019



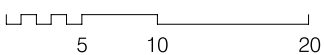
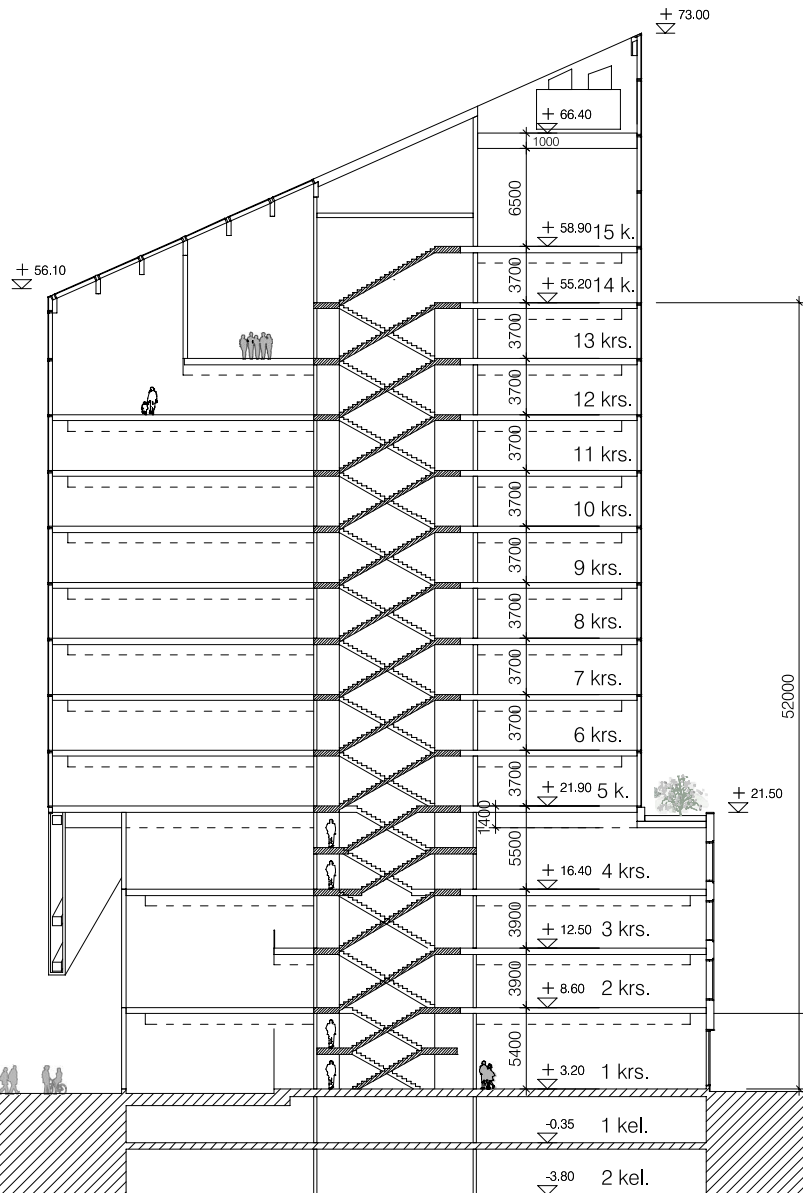
SPONDA

S A R C ITÄMERENKATU 23

ARKKITEHTITOIMISTO
TAMMASAARENLAITURI 3
00180 HELSINKI FINLAND
TEL +358-9-6226180
www.sarc.fi sarc@sarc.fi

NÄKYMÄ 2
LUONNOS

11.06.2019



SPONDA

S A R C

ITÄMERENKATU 23

ARKKITEHTITOIMISTO
TAMMASAARENLAITURI 3
00180 HELSINKI FINLAND
TEL +358-9-6226180
www.sarc.fi sarc@sarc.fi

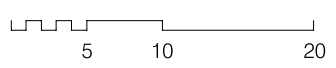
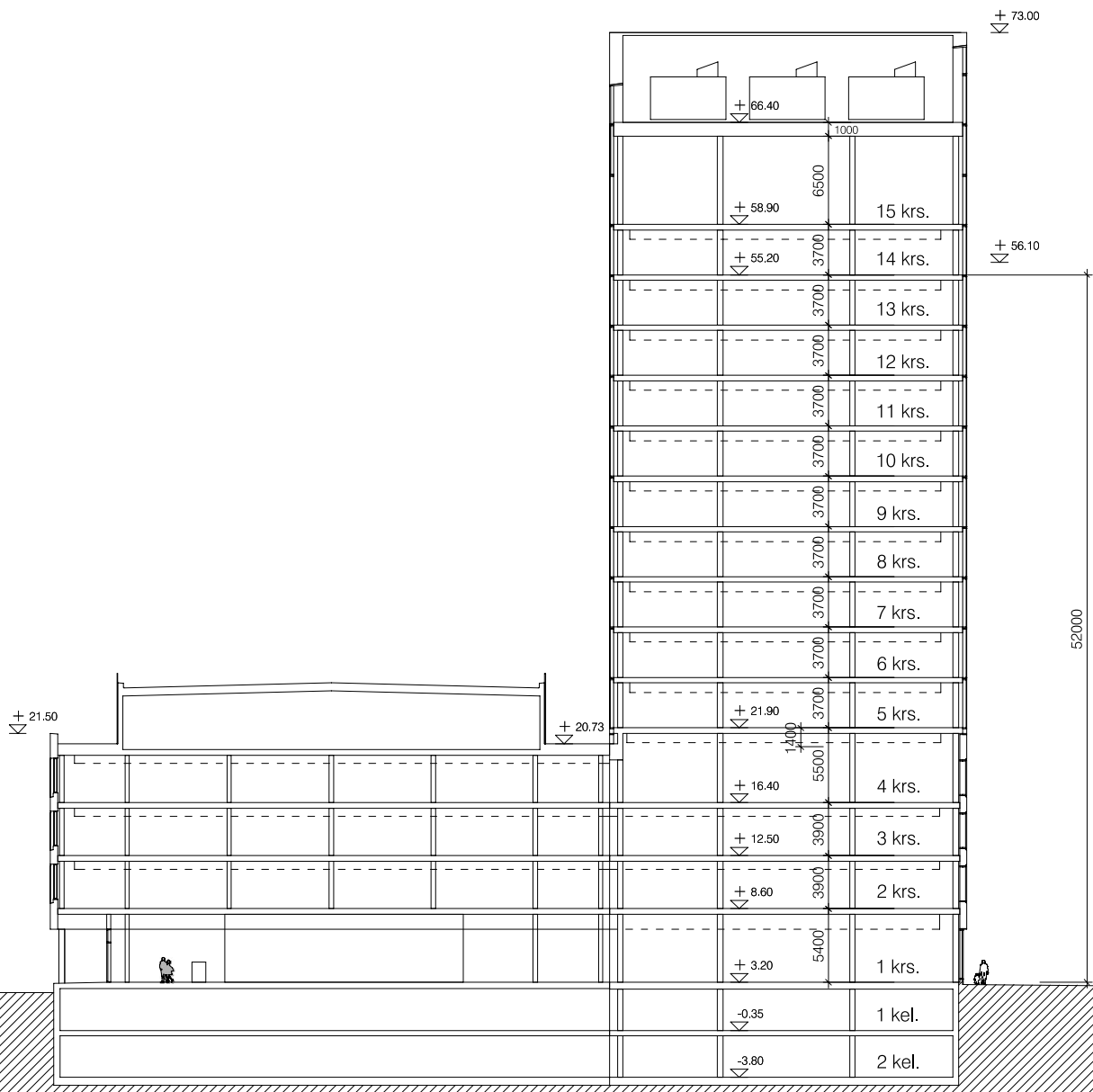
LEIKKAUS A-A

LÄNSISATAMANKATU

1:500

LUONNOS

11.06.2019

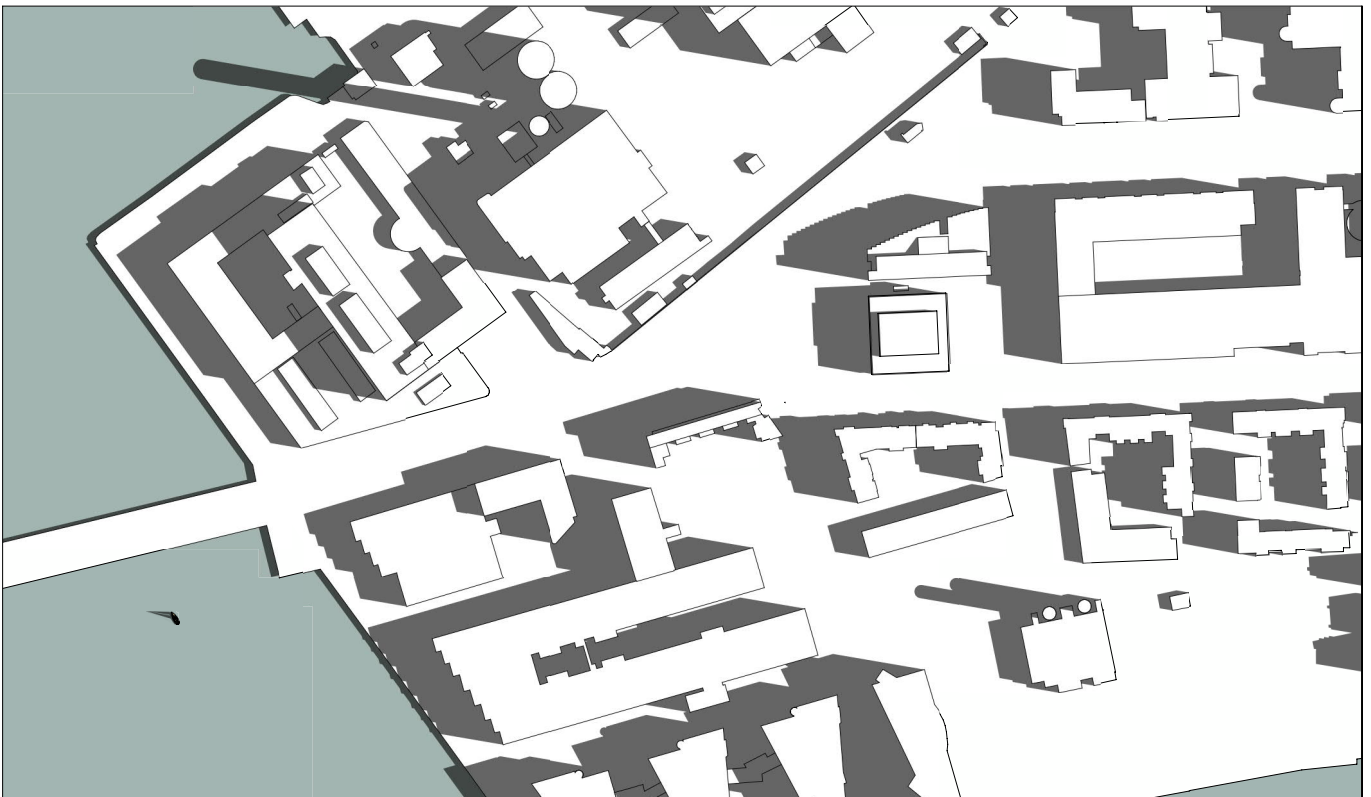




21 KESÄKUU, KESÄAIKA

WE LAND JA ANKKURI

09:00



21 KESÄKUU, KESÄAIKA

NYKYTILANNE

09:00

JKMM

NCC WE LAND

VARJOANALYYSI KESÄPÄIVÄN SEISAUS, 09:00

1:4000 11.06.2019



21 KESÄKUU, KESÄAIKA

WE LAND JA ANKKURI

12:00



21 KESÄKUU, KESÄAIKA

NYKYTILANNE

12:00

JKMM

NCC WE LAND

VARJOANALYYSI KESÄPÄIVÄN SEISAUS, 12:00

1:4000 11.06.2019



21 KESÄKUU, KESÄAIKA

WE LAND JA ANKKURI

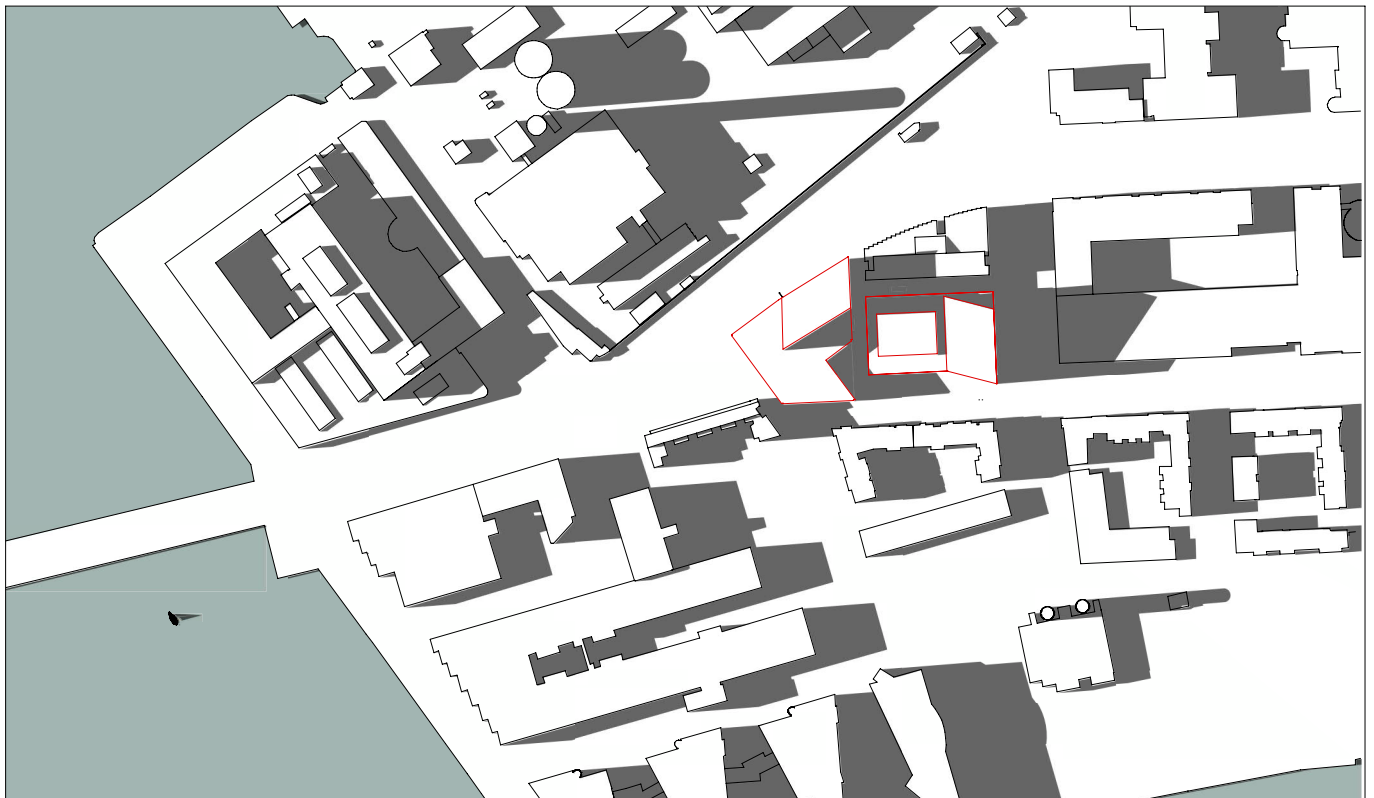
15:00



21 KESÄKUU, KESÄAIKA

NYKYTILANNE

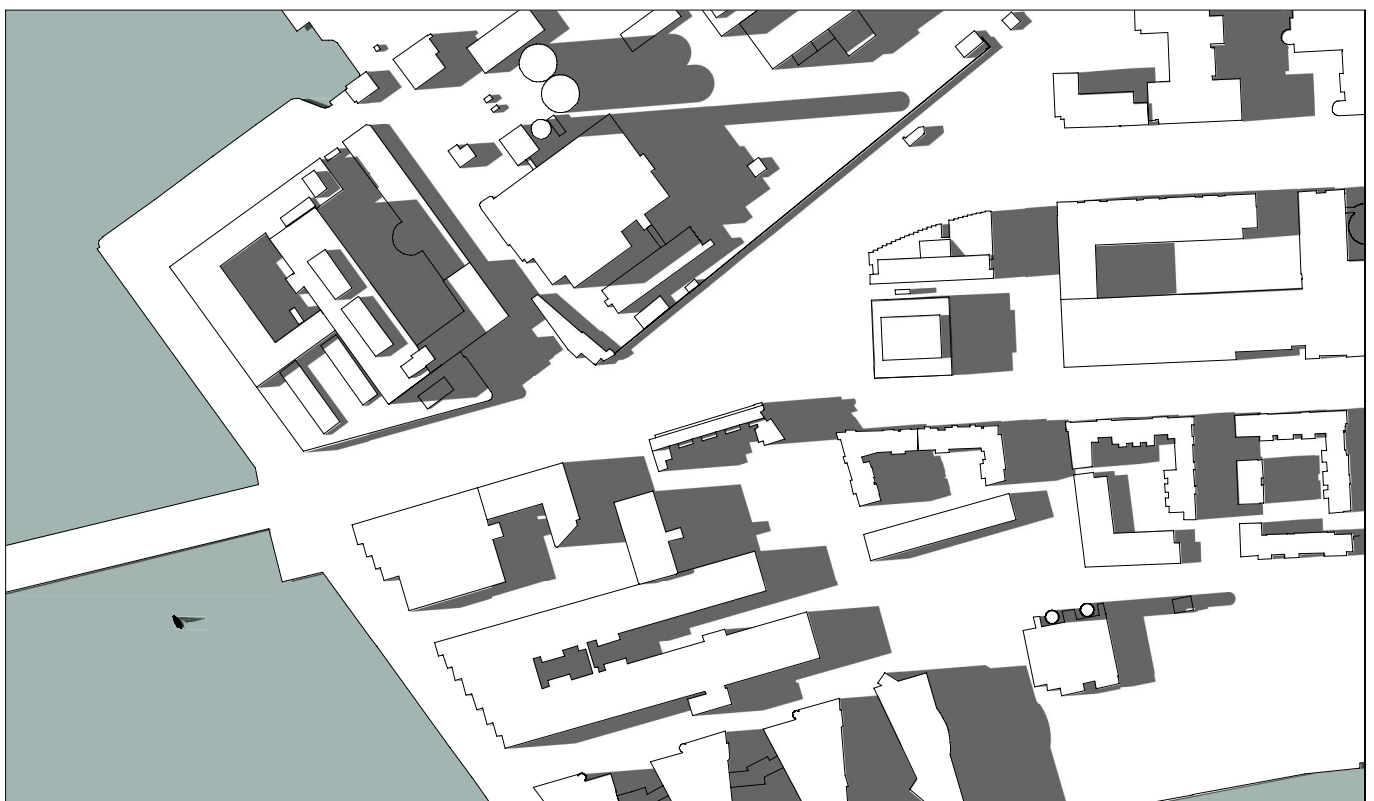
15:00



21 KESÄKUU, KESÄAIKA

WE LAND JA ANKKURI

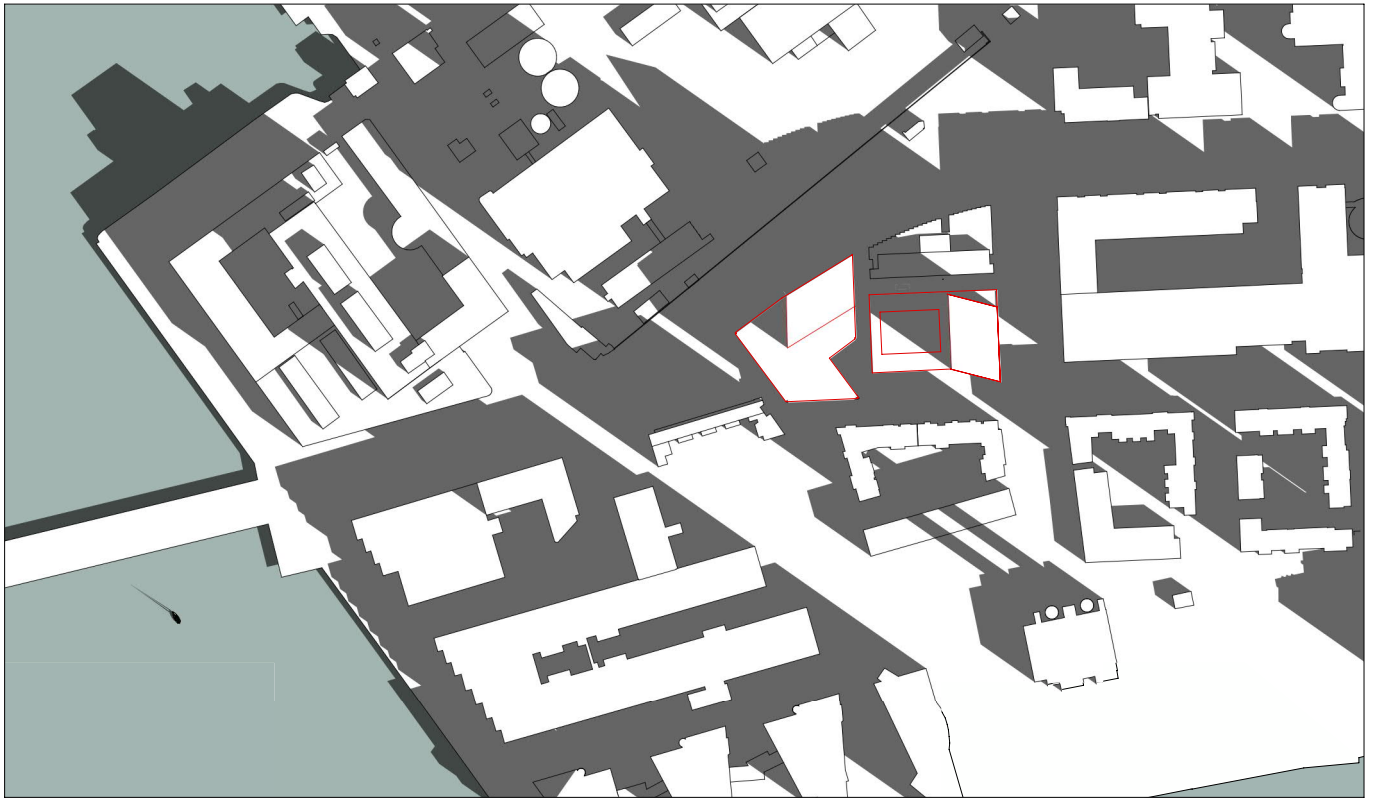
18:00



21 KESÄKUU, KESÄAIKA

NYKYTILANNE

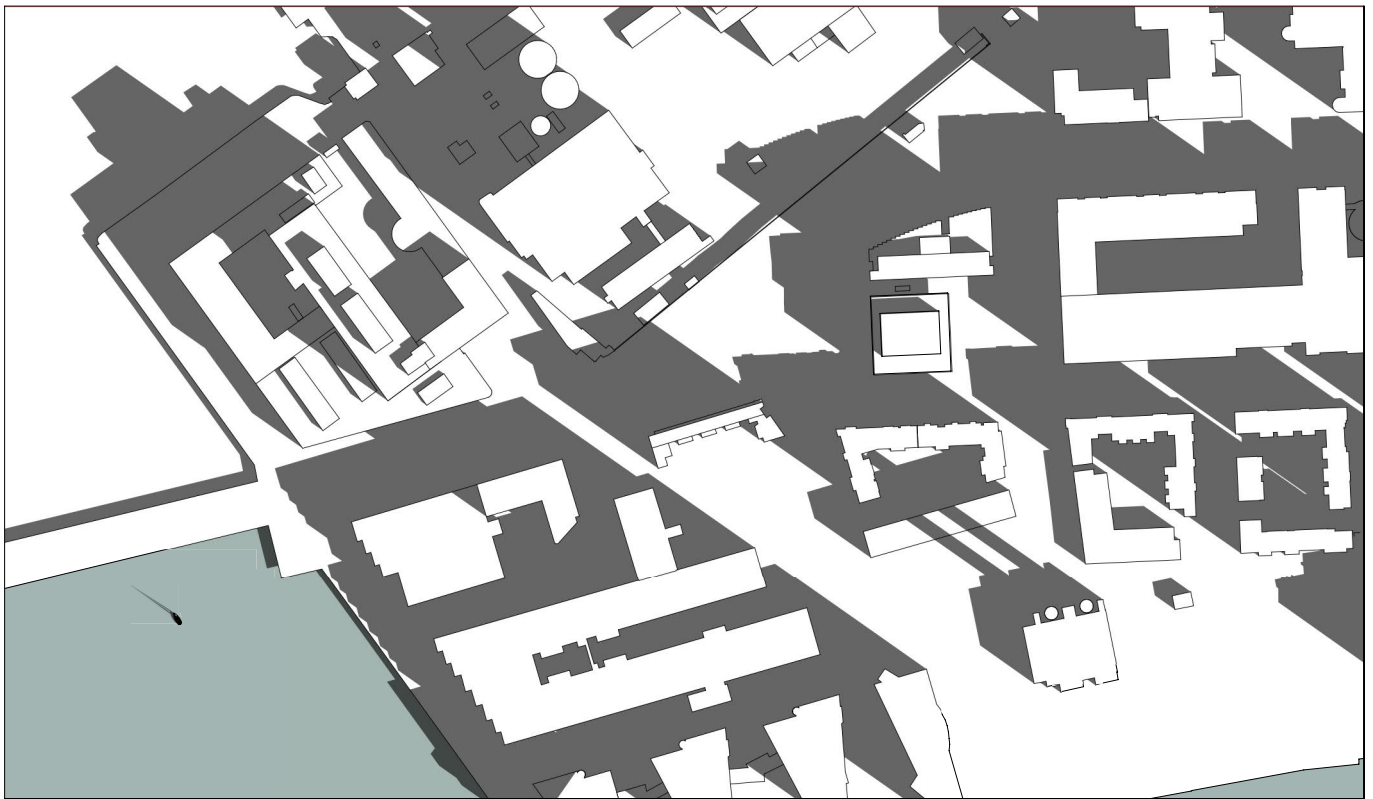
18:00



20 MAALISKUU
23 SYYSKUU

WE LAND JA ANKKURI

09:00



20 MAALISKUU
23 SYYSKUU

NYKYTILANNE

09:00

JKMM

NCC WE LAND

VARJOANALYYSI KEVÄT/SYYSPÄIVÄN TASAUS, 09:00

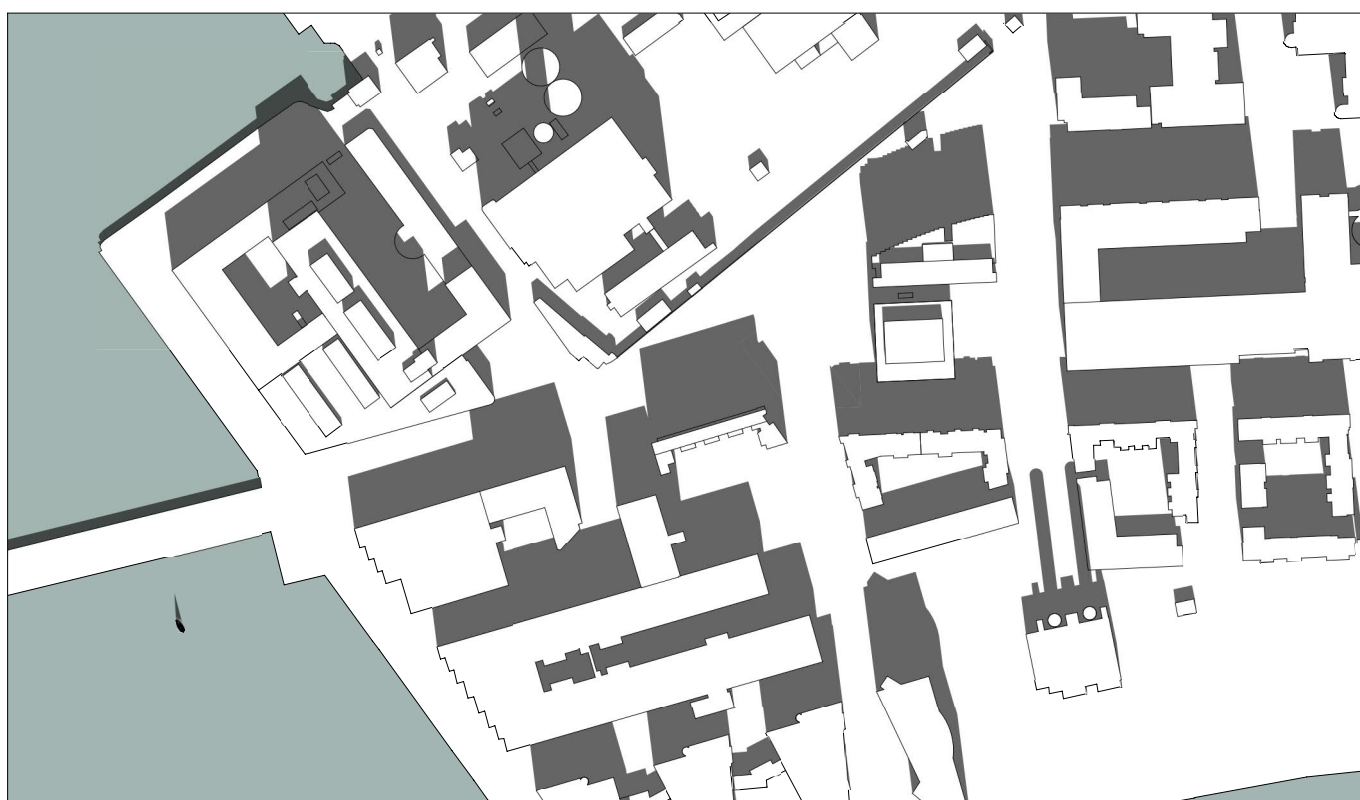
1:4000 11.06.2019



20 MAALISKUU
23 SYYSKUU

WE LAND JA ANKKURI

12:00



20 MAALISKUU
23 SYYSKUU

NYKYTILANNE

12:00

JKMM

NCC WE LAND

VARJOANALYYSI KEVÄT/SYYSPÄIVÄN TASAUS, 12:00

1:4000 11.06.2019



20 MAALISKUU
23 SYYSKUU

WE LAND JA ANKKURI

15:00



20 MAALISKUU
23 SYYSKUU

NYKYTILANNE

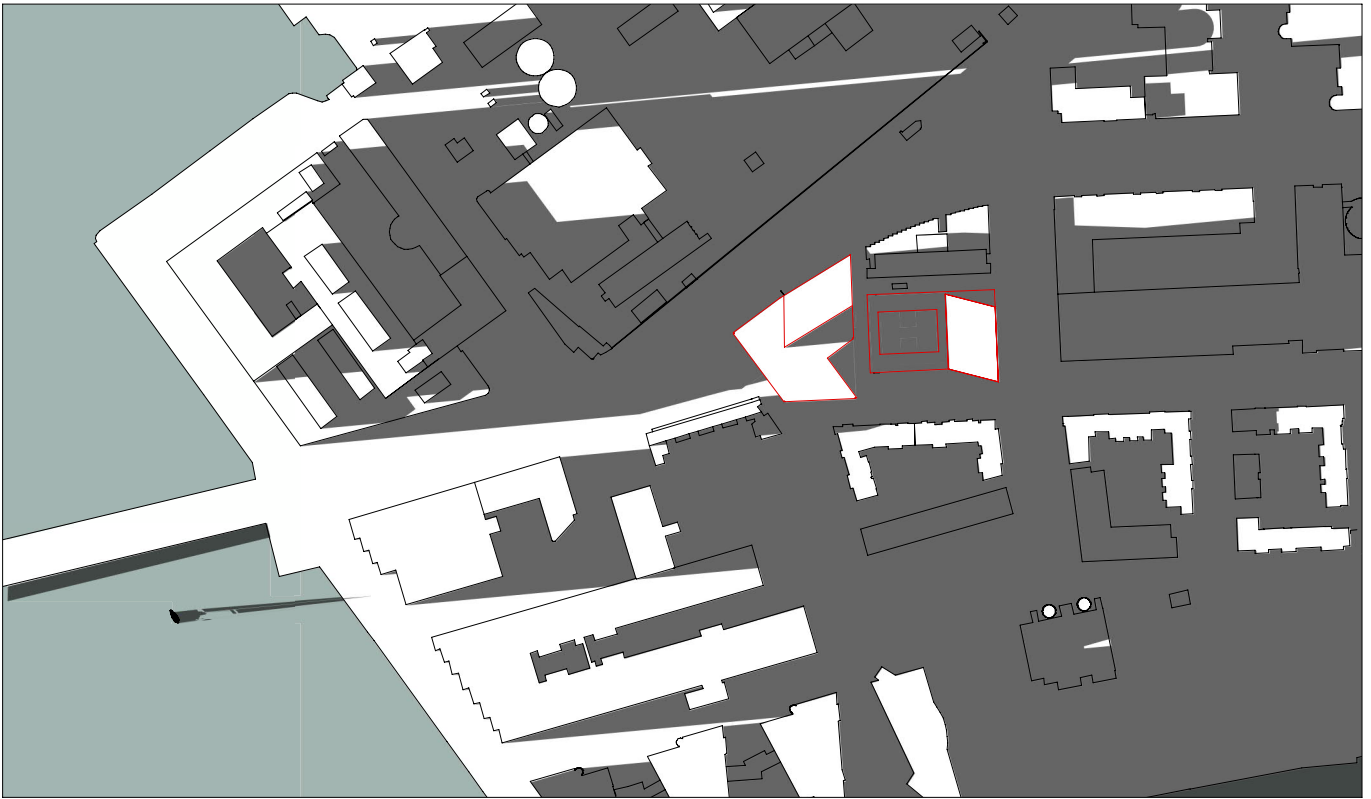
15:00

JKMM

NCC WE LAND

VARJOANALYYSI KEVÄT/SYYSPÄIVÄN TASAUS, 15:00

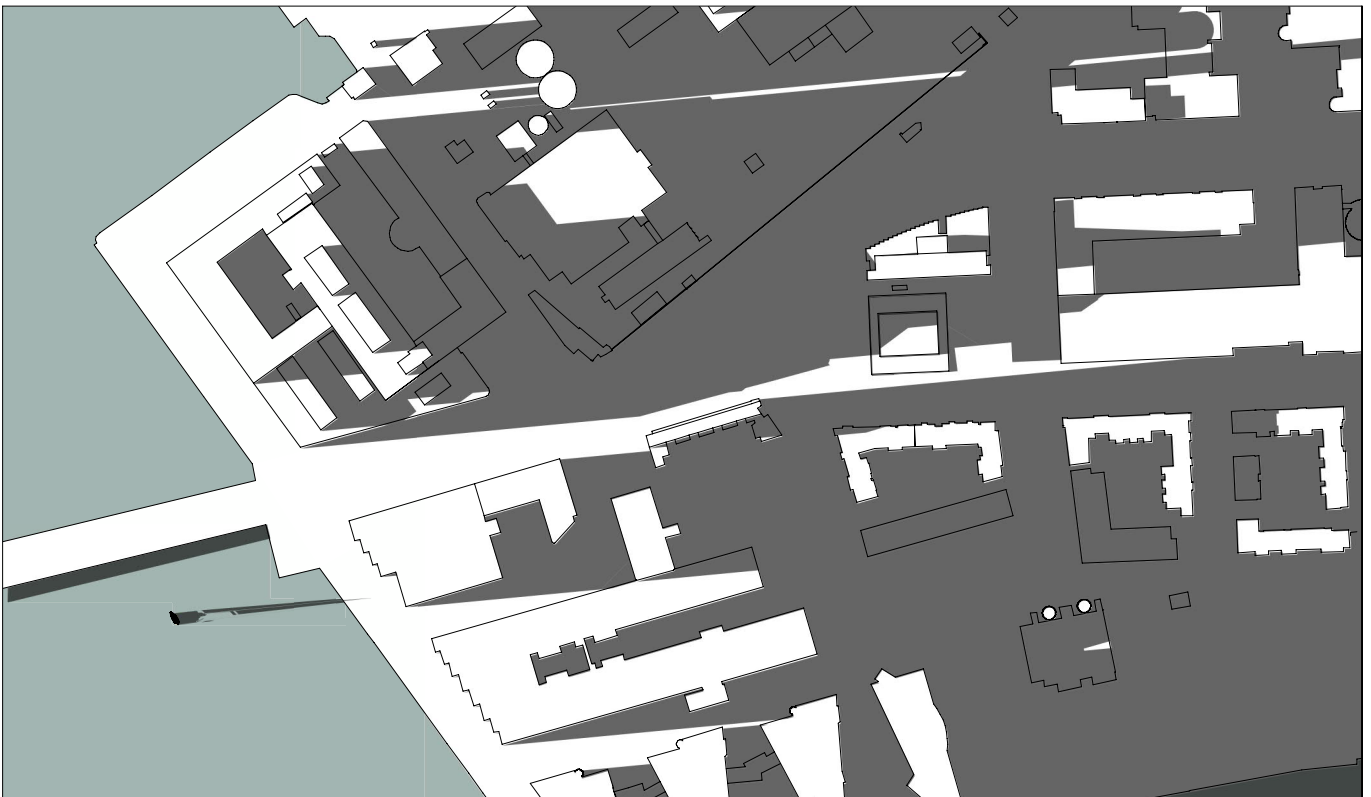
1:4000 11.06.2019



20 MAALISKU
23 SYYSKU

WE LAND JA ANKKURI

18:00



20 MAALISKU
23 SYYSKU

NYKYTILANNE

18:00

JKMM

NCC WE LAND

VARJOANALYYSI KEVÄT/SYYSPÄIVÄN TASAUS, 18:00

1:4000 11.06.2019



NYKYTILANNE



MUUTTUNUT TILANNE

JKMM

NCC WE LAND

MERIJULKISIVU LÄNTEEN LAUTTASAAREEN

11.06.2019



NYKYTILANNE



MUUTTUNUT TILANNE



NYKYTILANNE



MUUTTUNUT TILANNE



NYKYTILANNE



MUUTTUNUT TILANNE



NYKYTILANNE



MUUTTUNUT TILANNE