



## 10

### Hankintaoikaisuvaatimus rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunnan päätökseen 7.11.2024 § 109

HEL 2024-009356 T 02 08 02 00

#### Päätösehdotus

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päättää hylätä esityslistatekstissä mainituin perustein Martela Oyj:n hankintaoikaisuvaatimuksen koskien johtokunnan päätöstä 7.11.2024 § 109 muuttopalvelujen hankinnasta.

#### Esittelijän perustelut

Martela Oyj on hankintaoikaisulla vaatinut muutosta rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunnan tekemään päätökseen 7.11.2024 § 109 muuttopalvelujen hankinnasta. Johtokunnan päätöksessä muuttopalvelujen puitejärjestelyyn on valittu palveluntuottajiksi Fastlane Finland Management Oy, Muuttopalvelu Forsman Oy, Niemi Palvelut Oy ja Secon Service Oy kanssa ajaksi 1.1.2025 – 31.12.2027.

Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Staraj järjesti EU-kynnysarvon ylittävän tarjouskilpailun koskien muuttopalvelujen hankintaa puitejärjestelynä avointa menettelyä käyttäen.

EU-kynnysarvon ylittävästä palveluhankinnasta on julkaistu HILMA- ja TED- (Tenders Electronic Daily) verkkosivustoilla hankintailmoitukset ja tarjouspyyntöasiakirjat julkaistiin tarjouspalvelu.fi-toimittajaportalissa 29.8.2024. Hankinnan kohteena on muuttopalvelujen hankinta.

Hankintamenettelynä on julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) mukainen avoin menettely, jossa kaikki halukkaat palveluntuottajat voivat tehdä tarjouksen. Tarjoukset oli annettava sähköisesti Tarjouspalvelussa.

Tarjous oli jätettävä tarjouslomakkeella, jossa tarjoajan oli ilmoitettava arvonlisäverottomat yksikköhinnat (€/h) palvelulajeittain, sekä muuttopalvelussa tarvittavien muuttolaatikoiden yksikköhinnat.

Päätöksenteon peruste on kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa halvimman hinnan lisäksi on otettu huomioon muuttopalvelujen tuottamisessa käytettävien ajoneuvojen käyttövoima (biokaasu tai sähkö).

Tarjouspyynnössä ilmoitetut tarjousvertailun pisteytysperusteet ja tarjousvertailu löytyvät esityslistatekstistä päätöshistoriasta. Tarjousvertailu



on tehty tarjouspyynnössä ilmoitettujen päätöksen tekemisen perusteiden mukaisesti.

Hankintapäätös on annettu asianosaisille tarjouskilpailuun osallistuneille sähköisesti tiedoksi 11.11.2024. Martela Oyj:n hankintaoikaisuvaatimus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 13.11.2024, joten hankintaoikaisuvaatimus on tehty määräajassa.

Martela Oyj ei ole saattanut asiaa vireille markkinaoikeudessa.

Oikaisuvaatimuksessa julkista hankintaa koskevassa asiassa Martela Oyj vaatii, että hankintayksikkö hyväksyy Martela Oyj:n tarjouksen takaisin tarjouskilpailuun, suorittaa tarjousten vertailun uudelleen ja valitsee Martela Oyj:n puitejärjestelyn palveluntuottajiin.

Martela Oyj:n hankintaoikaisuvaatimuksen peruste on se, että Martela Oyj:n tarjous ei ole ollut hankintayksikön esittämällä tavalla tarjouspyynnön vastainen, vaan täyttänyt kaikki tarjouspyynnön vaatimukset. Martela Oyj ei ole käsityksensä mukaan jättänyt, eikä sen ole ollut tarkoitus jättää tarjouskilpailuun osatarjousta. Martela Oyj:n hankintaoikaisuvaatimus on esityslistatekstin liitteenä (liite 1).

Hankintayksikkö ei ole pyytänyt Hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisia lausuntoja tarjouskilpailuun osallistuneilta, koska lausuntojen pyytäminen on ilmeisen tarpeetonta.

Muuttopalvelujen tarjouslomakkeen kohdassa 1 on tarjoajia pyydetty hinnoittelemaan muuttopalvelut, jossa muuttoauton kuormatilan koko on oltava vähintään 16 m<sup>3</sup>. Kohdassa 2 muuttoautojen kuormatilan kokoaateeksi on asetettu vähintään 35 m<sup>3</sup>.

Muuttoautoille asetettujen vaateiden perusteella tarjoajat ovat olleet tietoisia kohdan 1 muuttoautojen määritelmien tarkoittavan paketti- tai kevyt kuorma-autoja. Kohdassa 2 asetetut vaateet ovat mahdollisia ainoastaan kuorma-autoksi rekisteröitävässä ajoneuvossa.

Tarjouspyyntöön esitetystä lisäkysymyksestä ja hankintayksikön antamasta vastauksesta tarjouskilpailuun osallistuneille on viimeistään ilmennyt kohtien 1 ja 2 olevan erikokoisia muuttoautoja, sekä mitä tarjouslomakkeessa mainitut kokomääritelmät tarkoittavat (liite 2).

Lisäkysymys: Vaaditthan kalustoluetteloon ilmoitettavaksi molempien pisteytettävien kokoluokkien ajoneuvoja, vähintään 16 m<sup>3</sup> ja vähintään 35 m<sup>3</sup>? Hankintayksikön antama vastaus: Kyllä.

Martela Oyj:n hankintaoikaisuussakin mainitaan, että muuttoautojen yksikköhinnat on pyydetty ilmoittamaan kahden eri autokoon osalta.



Martela Oyj on tarjouksessaan ilmoittanut hankkivansa muuttopalvelujen tuottamiseen kaksi (2) kuorma-autoa, jotka ovat tarjouksen liitteen kauppasopimuksen mukaan Volvo FE 18 t CNG kuorma-autoja Fokor Oy:n päällirakentein. Martela Oyj:n hankinnassa olevat kokonaismassaltaan 18 tonnin Volvo FE 18 t CNG kuorma-autot eivät ole kohdan 1 mukaisia paketti- tai kevyt kuorma-autoja. Hinnoiteltavaksi pyydetty kohdan 1 mukaiset pakettiautot ovat kokonaismassaltaan enintään 3,5 tonnia, tai vaihtoehtoisesti kevyt kuorma-autoina kokonaismassaltaan 3,5 – 7,5 tonnia.

Martela Oyj:n tarjous on tarjouspyynnön vastainen osatarjous, ja siksi Martela Oyj:n tarjous oli hylättävä, eikä sitä otettu mukaan tarjousvertailuun.

Hankintayksikkö on tarkistanut Martela Oyj:n tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuuden uudelleen Martela Oyj:n hankintaoikaisuvaatimuksessaan esittämien vaatimusten ja väitteiden osalta. Oikaisuvaatimussasiassa ei ole esitetty sellaisia hankintalain mukaisia perusteita, joiden takia hankintapäätöstä pitäisi muuttaa.

Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Sami Aherva, yksikönjohtaja, puhelin: 310 78571  
sami.aherva(a)hel.fi  
Heikki Halonen, hankintapäällikkö, puhelin: 310 38963  
heikki.halonen(a)hel.fi  
Tanja Dickman, hankintalakimies, puhelin: 310 38821  
tanja.dickman(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus, Martela Oyj, 13.11.2024
- 2 Lisäkysymykset ja vastaukset

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, hankintaoikaisupäätös

Otteet

**Ote**  
Asianosaiset

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Liite 1  
Liite 2  
Muutoksenhakukielto, hankintaoikaisupäätös