



27.05.2021

§ 118

Rakennuslupahakemus, koulun (0820) ja pihajärjestelyiden rakentaminen, aula- ja salitilojen vahvistaminen kokoontumistiloiksi, 45130/2, Kiviparantie 1, Helsingin kaupunki, Kaupunkiympäristö

HEL 2021-004168 T 10 04 03

Facta 45-1186-21-A, Lupapiste LP-091-2020-11507

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Helsingin Kielilukiolle haetun rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 45-1186-21-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Maankäyttö- ja rakennuslain 117 k §:n mukaisesti vahvistetaan rakennuksen 1. kerroksen kokoontumistilassa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismääräksi 500 henkilöä ja 2. kerroksen kokoontumistilassa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismääräksi 900 henkilöä.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitustaululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Anne Vähätalo, arkkitehti, puhelin: 09 310 26827
anna.vahatalo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja1
- 2 Pääpiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Esitysteksti



27.05.2021

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa
koskeva toimielimen päätös
Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke soveltuu rakennuspaikalle ja täyttää luvan myöntämisen edellytykset.

Poikkeamiset asemakaavasta ja rakentamisen säädöksistä ovat vähäiset ja perustellut.

Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeesta.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 117 §, 117 a - k §:t, 121 §, 125 §, 131 §, 133 §, 134 a §, 135 §, 141 §, 150 a - b §:t ja 175§

Laki kevennettyjen rakentamis- ja kaavamääräysten kokeilusta 5 §

Ympäristöministeriön asetus rakennuksen käyttöturvallisuudesta 1007/2017 7§ ja 9§

Helsingin rakennusjärjestys 6 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Anne Vähätalo, arkkitehti, puhelin: 09 310 26827
anna.vahatalo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali
- 3 Esteettömyyselvytys



27.05.2021

Asia/13

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa
koskeva toimielimen päätös
Liite 1

Tiedoksi

Uudenmaan ELY-keskus