



12.12.2023

Asia/8

## § 252

### Paperittomien aikuisten ja pariskuntien päihteettömän ryhmämuotoisena hätmajoituksena järjestettävän tilapäisen asumisen hankinta

HEL 2023-014971 T 02 08 02 00

#### Päätös

Sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunta päätti

A hyväksyä paperittomien aikuisten ja pariskuntien päihteettömän ryhmämuotoisena hätmajoituksena järjestettävän tilapäisen asumisen hankinnan periaatteet ja ehdot sekä oikeuttaa sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan tekemään tarvittaessa tarjouspyyntöasiakirjoihin välttämättömiä, vähäisiä muutoksia

B oikeuttaa perhe- ja sosiaalipalvelujen johtajan

- tekemään hankintaa koskevat päätökset
- päättämään optiokauden käyttöönotosta
- allekirjoittamaan hankintapäätöksen perusteella solmittavan sopimuksen
- päättämään sopimuksen irtisanomisesta ja purkamisesta.

#### Käsittely

Helsingin kaupungin nuorisoneuvoston toimialalautakuntien edustajien osalta on sovittu, että edustajat eivät osallistu salassa pidettävien asioiden tai asiakirjojen käsittelyyn. Tästä syystä sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunnan nuorisoedustaja Jem Alaye ei osallistunut tämän asian käsittelyyn ja pysyi poistuneena asian käsittelyn ajan.

Asiassa tehtiin seuraava hylkäysehdotus:

Hylkäysehdotus 1:

Jäsen Laura Korpinen: Esitän päätösehdotuksen hylkäämistä. Helsingin ei tule ryhtyä järjestämään majoitusta laittomasti maassa oleville. Jos henkilö on kyennyt rahoittamaan matkansa Suomeen, on tänne saapuneella oltava varat myös majoittumistaan varten, tai hänen on palattava kotimaahansa.

Kannattaja: jäsen Mikko Paunio

Sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunnan päätös syntyi seuraavan äänestyksen tuloksena:

1 äänestys



12.12.2023

Asia/8

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan  
EI-ehdotus: Hylkäysehdotus 1 (jäsen Laura Korpinen)

Jaa-äännet: 11  
Samuel Adouchief, Pentti Arajärvi, Maaret Castrén, Kati Juva, Björn Månsson, Matti Niiranen, Johanna Nuorteva, Nea Nättinen, Daniel Sazonov, Oula Silvennoinen, Sinikka Vepsä

Ei-äännet: 2  
Laura Korpinen, Mikko Paunio

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen äänin 11 - 2.

Sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunta päätti asiasta esittelijän ehdotuksen mukaisesti.

**Esittelijä**

sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan toimialajohtaja  
Juha Jolkkonen

**Lisätiedot**

Sari Karisto, aikuissosiaalityön päällikkö, puhelin: 09 310 37579  
sari.karisto(a)hel.fi  
Maria Kirjavainen, johtava hankinta-asiantuntija, puhelin: 09 310 35993  
maria.kirjavainen(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
- 2 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
- 3 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
- 4 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
- 5 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)

**Muutoksenhaku**

- A Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
- B Oikaisuvaatimusohje, sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunta

**Päätösehdotus**

Päätös on ehdotuksen mukainen.

**Esittelijän perustelut**



## Taustaa

Helsingin kaupunki ostaa asunnottomuuteen liittyvää hätämajoituspalvelua itse tuottamansa palvelun lisäksi yksityisiltä palveluntuottajilta sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan asiakkaille.

Perustuslain 19 §:n 1 momentin takaama ihmisarvoisen elämän edellyttäminen välttämätön huolenpito merkitsee, että sellaisessa tilanteessa, jossa henkilö on vailla vakinaista asuntoa ja hänen olosuhteensa muutoin edellyttävät kiireellisen asumisen tai majoituksen järjestämistä, voi hyvinvointialueelle syntyä velvoite järjestää kiireellisesti asumista tai asumisolosuhteita koskeva ratkaisu järjestämällä sosiaalihuoltolain 21 §:n mukaisia asumispalveluja.

Hätämajoituksella tarkoitetaan sosiaalihuoltolain 21 §:n mukaista tilapäistä asumista, jota järjestetään henkilöille, jotka tarvitsevat lyhytaikaista, kiireellistä apua asumisessa tai asumisensa järjestämisessä.

Paperittomalla viitataan tässä hankinnassa henkilöön, jolla ei ole kotikuntalain tarkoittamaa kotikuntaa ja joka on

- saanut kielteisen lainvoimaisen päätöksen turvapaikkahakemukseen ja joka ei vapaaehtoisesti poistu maasta
- jäänyt maahan oleskeluluvan, viisumin tai muun oleskeluoikeuden umpeuduttua riippumatta siitä, onko oleskelulupahakemus vireillä
- kolmannen maan kansalainen (muusta maasta kuin EU-, Eta-maasta tai Sveitsistä tuleva), jolla on oleskelulupa toisessa EU-, Eta-maassa tai Sveitsissä riippumatta siitä, onko oleskelulupahakemus vireillä
- EU-kansalainen (esimerkiksi Romanian tai Bulgarian kansalainen), joka ei ole sosiaaliturvavakuutettu omassa maassa
- kolmannesta maasta tullut henkilö, joka on saanut oleskeluluvan, jonka edellytyksenä ollut yksityinen sairausvakuutus on päättynyt tai se ei ole kattava.

Nyt kilpailutettava palvelu on ollut aikaisemmin kilpailutuksessa sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunnan päätöksen 20.6.2023 § 121 mukaisesti, mutta hankinta on keskeytetty sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan toimialajohtajan päätöksellä 9.11.2023 § 225. Keskeytyksen syynä on ollut se, että hankinnalle varattu määräraha ei ole riittänyt hankinnan toteuttamiseen. Tarjosten ennakoitua huomattavasti korkeampi hintataso liittyy hankintayksikön palvelukuvauksella asettamiin edellytyksiin, joista hankintayksikkö on pyytänyt tarjoajilta lisäselvitystä hankintamenettelyn aikana. Tarjouspyynnöllä on ollut virhe, kun vaadittu henkilöstömitoitus on asetettu epätarkoituksenmukaisen korkeaksi.



Tämä ei ole ollut hankintayksikön tarkoitus. Nyt kilpailutettavassa hankinnassa hankintayksikkö on tarkistanut henkilöstömitoitusta.

#### Hankinnan kohde

Hankinnan kohteena on paperittomien aikuisten ja pariskuntien päih-teettömän ryhmämuotoisena hätämajoituksena järjestettävä tilapäinen asuminen.

Palvelu on kuvattu tarkemmin palvelukuvauksessa.

#### Tarjouskilpailu

Hankinnasta järjestetään tarjouskilpailu lain julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaisella avoimella menettelyllä.

Tarjousten vertailuperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus siten, että hinnan painoarvo on 100 prosenttia. Laadulliset kriteerit otetaan huomioon asettamalla hankinnan kohteena olevalle palvelulle tiukat vähimmäisvaatimukset. Vertailussa kuukausihintaa painotetaan 0,97:llä ja lisäpaikkojen vuorokausihintaa 0,03:lla ja vertailuhintana on näiden summa.

Palvelua tuottamaan valitaan yksi palveluntuottaja.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellään hankittava palvelu sekä palvelulle asetetut vähimmäisvaatimukset. Vaatimusten tulee toteutua koko sopimuskauden ajan.

Esitys tarjouspyyntöasiakirjoiksi on liitteinä 1–5 (tarjouspyyntö, palvelukuvaus, sopimusluonnos, tietosuoja- ja salassapitoliite, käsittelytoimien kuvaus). Hankintalain 60 §:n ja 138 §:n mukaan hankintailmoitusta ei saa julkaista muualla, ennen kuin se on julkaistu julkisten hankintojen internet-osoitteessa [www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi), joten tarjouspyyntöasiakirjoja ei julkaista internetissä esityksen liitteenä.

#### Sopimus

Kilpailutuksen perusteella tehtävä sopimus on suunniteltu olevan voimassa 2.5.2024–31.12.2025.

Sopimusta on tilaajan niin päättyessä mahdollista jatkaa enintään kahden (2) vuoden optiokaudella. Tilaaja ilmoittaa option käyttöönotosta kuusi (6) kuukautta ennen perussopimuskauden päättymistä.

Sopimus syntyy vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.



12.12.2023

Asia/8

Hankinnan arvioitu arvonlisäveroton kokonaisarvo on 3 670 000 euroa perussopimuskauden 2.5.2024–31.12.2025 ja enintään kahden (2) vuoden optiokauden ajalle.

#### Hankintavaltuuksista päättäminen

Sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunta on päättänyt 24.10.2023 § 216 toimialan viranhaltijoiden hankintavaltuuksista siten, että perhe- ja sosiaalipalvelujen johtajan osalta vahvistettu hankintaraja on 500 000 euroa. Nyt tehtävällä päätöksellä lautakunta oikeuttaa perhe- ja sosiaalipalvelujen johtajan tekemään hankinnasta päätöksen, jonka laskennallinen arvo on enemmän kuin 500 000 euroa.

#### Sopimuksen allekirjoittaja

Helsingin kaupungin hallintosäännön 24 luvun 1 §:n 2 momentin mukaisesti lautakunnan päätösten perusteella tehtävät sopimukset allekirjoittaa esittelijä, ellei toimitella toisin päätä.

Mikäli ilmenee tarvetta sopimuksen päättämiseen (irtisanomiseen tai purkamiseen), päätös on tehtävä riittävän nopeasti. Siksi on tarkoituksemukaista, että myös sopimuksen päättämistä koskeva päätösvalta on perhe- ja sosiaalipalvelujen johtajalla.

#### Esittelijä

sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan toimialajohtaja  
Juha Jolkkonen

#### Lisätiedot

Sari Karisto, aikuissosiaalityön päällikkö, puhelin: 09 310 37579  
sari.karisto(a)hel.fi  
Maria Kirjavainen, johtava hankinta-asiantuntija, puhelin: 09 310 35993  
maria.kirjavainen(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
- 2 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
- 3 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
- 4 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
- 5 Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)

#### Muutoksenhaku

- A Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
- B Oikaisuvaatimusohje, sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunta