



05.06.2019

Ulkoilupalvelupäällikkö

35 §

Kahden laituripaikan vuokraaminen käyttöoikeudella Suomen Saaristokuljetus Oy:lle Keisarinluodonlaiturista

HEL 2018-001982 T 10 01 01 03

Päätös

Ulkoilupalvelupäällikkö päätti vuokrata Suomen Saaristokuljetus Oy:lle (Y-tunnus 2538283-4) laituripaikan nro. 17 (pistolaituri) sekä numeroimattoman laiturimuuripaikan käyttöoikeudella Kauppatorin Keisarinluodon laiturista oheisten karttaliitteiden mukaisista paikoista.

Vuokra-aika alkaa 1.5.2019 ja päättyy 30.9.2019.

Laituripaikoista peritään vuokraa käyttökaudelta 2 x 1625,00 euroa (alv. 0%). Vuokriin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Muut vuokrauksiin liittyvät ehdot on kirjattu oheisiin vuokrasopimusluonnoksiin.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen, kunnallisvalituksen tai ylemmän toimielimen päätöksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Päätöksen perustelut

Vesiliikennelaituripaikat vuokrataan Vallisaaren ja Isosaaren reittiliikennöintiä varten. Helsingin merellisessä strategiassa 2030 (kaupunginhalitus 11.3.2019, 188 §) todetaan, että merellisten alueiden kehittämisen tavoitteena on helpottaa kaupunkilaisten ja vierailijoiden pääsyä rannoille ja saariin sekä parantaa saarikohteiden virkistyskäyttämähdsuusia, palveluita ja vesiliikenneyhteyksiä. Päätös tukee edellä mainittuja tavoitteita ja on näin strategian mukainen.

Vuokraus toteutettiin kahdella erillissopimuksella, sillä Suomen Saaristokuljetus Oy:n liikennöimä alus, m/s Isosaari on merkittävästi isompi ja painavampi laiva kuin muut Helsingin kaupungin vesiliikennelaitureille liikennöivät alukset. Vahingonvaaran takia m/s Isosaaren käyttöön on vuokrattu erillinen rantamuuripaikka.

Kulttuuri ja vapaa-aikalautakunta päätti 20.6.2017, 5 § siirtää toimivaltaansa viranhaltijoille Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 3 momentin perusteella siten, että päätöksentekevä viranhaltija ulkoilupalvelupäällikkö



05.06.2019

Ulkoilupalvelupäällikkö

saa antaa vuokralle kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan hallinnassa olevia tiloja enintään (4) vuodeksi kerrallaan.

Lisätiedot

Tapio Rossi, vesiliikennepäällikkö, puhelin: 310 87937
tapio.rossi(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sopimusluonnos Keisarinluodonlaituri, Suomen Saaristokuljetus
- 2 Karttaliite_Saaristokuljetus_Kauppatori
- 3 Sopimusluonnos Keisarinluodonlaituri ms Isosaari
- 4 Karttaliite_Saaristokuljetus_Kauppatori_ms Isosaari
- 5 Liite1 HEL2018-001982

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote

Vuokralainen

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Tiedoksi

KUVA



05.06.2019

Ulkoilupalvelupäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 35 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



05.06.2019

Ulkoilupalvelupäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



05.06.2019

Ulkoilupalvelupäällikkö

Stefan Fröberg
ulkoilupalvelupäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 07.06.2019.