



§ 175
Ilmoitusasiat

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti merkitä tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto 26.8.2020

§ 184 Jätkäsaaren palvelukortteleiden asemakaavan muuttaminen (nro 12608)

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 20. kaupunginosan (Länsisatama, Jätkäsaari) satama-alueella koskevan asemakaavan muutoksen 2.6.2020 päivätyn piirustuksen nro 12608 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein (muodostuvat uudet korttelit 20833 ja 20834).

§ 185 Pakilantie 59 ja 81 sekä Ripusuontie 59 asemakaavan muuttaminen (nro 12233)

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 34. kaupunginosan (Pakila, Länsi-Pakila) korttelin 34089 tontin 2 sekä korttelin 34163 tonttien 19 ja 28 asemakaavan muutoksen 4.6.2019 päivätyn asemakaavan muutosehdotuksen nro 12233 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

§ 186 Malmin Askartie 2:n asemakaavan muuttaminen (nro 12622)

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 38. kaupunginosan (Malmi, Ylä-Malmi) korttelin 38139 tontin 4 asemakaavan muutoksen 3.3.2020 päivätyn piirustuksen nro 12622 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

§ 187 Itäkeskuksen Jokerikorttelin asemakaavan muuttaminen (nro 12633)

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 45. kaupunginosan (Vartiokylä, Itäkeskus) korttelin 45172 sekä raideliikenne- ja katualueiden asemakaavan muutoksen 4.2.2020 päivätyn ja 9.6.2020 muutetun piirustuksen nro 12633 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein. Muodostuu uusi kortteli 45057.

§ 188 Kauppamylyntien ympäristön asemakaava ja asemakaavan muutos (nro 12646)

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 45. kaupunginosan (Vartiokylä, Myllypuro) asemakaavan (muodostuu uusi kortteli 45279 ja virkistysaluetta) sekä 45. kaupunginosan (Vartiokylä, Myllypuro ja Roihupelto) korttelin 45200 tonttien 6 ja 8, korttelin 45196 tonttien 2, 3, 6, 11, 12 ja 20 sekä



24.09.2020

virkestys-, katu-, raideliikenne- ja suojaviheralueiden asemakaavan muutoksen (muodostuvat uudet korttelit 45234 ja 45279 sekä katu-, virkestys- ja suojaviheraluetta) 9.6.2020 päivätyn piirustuksen nro 12646 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

§ 189 Vallisaaren ja Kuninkaansaaren ym. alueiden asemakaavan hyväksyminen (nro 12560)

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 52. kaupunginosan (Suomenlinna) Vallisaaren, Kuninkaansaaren, Reimarisaaren, Pukkisaaren, Kukipaatan ja Haminasalmenpaatan sekä suojelu- ja vesialueiden asemakaavan 27.11.2018 päivätyn ja 7.4.2020 muutetun piirustuksen nro 12560 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Samalla kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavat kolme toivomuspontta:

Hyväksyessään Vallisaaren ja Kuninkaansaaren asemakaavan valtuusto edellyttää selvitettävän mahdollisuutta valmisteilla olevan merellisen Helsinki Biennaalin järjestelyissä ottaa huomioon saarten ainutlaatuihin luontoon ja rakennettuun ympäristöön kohdistuvan todennäköisesti raskaat rakenteet ja runsaan kävijämäärän. (Pentti Arajärvi)

Hyväksyessään Vallisaaren ja Kuninkaansaaren ym. alueiden asemakaavan kaupunginvaltuusto edellyttää selvitettävien mahdollisuuksien miten rakentamisesta luonnolle aiheutuvat haitat voidaan minimoida, erityisesti maankaivu- ja kallionlouhintatöiden osalta. Samalla kaupunginvaltuusto edellyttää selvitettävien mahdollisuuksien suojella alueen arvokkaita niittybiotooppeja ja suosia uusilla ja kunnostettavilla viheralueilla niittyä esimerkiksi nurmen sijaan. (Atte Kaleva)

Hyväksyessään Vallisaaren ja Kuninkaansaaren ym. alueiden asemakaavan kaupunginvaltuusto edellyttää selvitettävien mahdollisuuksien saada alueelle opastetauluja ja/tai informaatiopisteitä, joissa kerrotaan seikkaperäisesti alueen sotilas- ja kulttuurihistoriallisesta merkityksestä. (Laura Kolbe)

Kaupunginhallitus 31.8.2020

§ 502 Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen nro 12575 määräämisestä osittain voimaan ennen lainvoimaisuutta, Kruunuhaka, Sörnäinen ja Kallio, Hakaniemenranta

Kaupunginvaltuusto on 8.4.2020, § 112, hyväksynyt 1. kaupunginosan (Kruunuhaka) venesataman ja vesialueen, 10. kaupunginosan (Sörnäinen, Vilhonvuori) puisto-, vesi- ja katualueiden, 11. kaupunginosan (Kallio, Siltasaari) vesi- ja katualueiden asemakaavan sekä 1. kaupunginosan (Kruunuhaka) puisto-, vesi- ja katualueiden, 10. kaupungino-



24.09.2020

san (Sörnäinen, Vilhonvuori) venesataman ja katualueen, 11. kaupunginosan (Kallio, Siltasaari) korttelin 206 sekä vesi- ja katualueiden (muodostuvat uudet korttelit 10397, 11207 ja 11209) asemakaavan muutoksen, piirustus nro 12575, Hakaniemenranta, dnro HEL 2013-002028.

Kaupunginvaltuuston päätöksestä on valitettu hallinto-oikeuteen. Kaupunginhallitus päätti 31.8.2020, § 502, määrätä Hakaniemenrannan asemakaavan ja asemakaavan muutoksen nro 12575 tulemaan osittain voimaan, ennen lainvoimaisuutta lukuun ottamatta Kruununhaan kaupunginosan alueita sekä nykyisiä ja tulevia vesialueita, dnro HEL 2013-002028.

Päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 11.9.2020, jolloin kaava on tullut voimaan muilta kuin valituksenalaisilta osin.

Vaasan hallinto-oikeuden vastinepyyntö Vantaan Energia Oy:n jätevoimalan toiminnan muuttamislupaa koskevien valitusten johdosta

Rajakylän Pientaloyhdistys r.y., Vaarala Seura ry ja Vantaan Omakotiyhdistysten Keskusjärjestö ry sekä Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry ovat valittaneet Vaasan hallinto-oikeuteen Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätöksestä 5.3.2020, nro 86/2020 (Vantaan jätevoimalan toiminnan muuttaminen, hakijana Vantaan Energia Oy). Vaasan hallinto-oikeus on varannut Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle tilaisuuden antaa kirjallinen vastineensa valitusten johdosta. Vastine on pyydetty toimittamaan Vaasan hallinto-oikeuteen 10.9.2020 mennessä.

Valitusten johdosta ei ole jätetty vastinetta. Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto on kokouksessaan 26.3.2020, asia 3, tyytynyt Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätökseen koskien Vantaan Energia Oy:n jätevoimalan toiminnan muuttamista ja toiminnan aloittamislupaa.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Pekka Henttonen

Lisätiedot

, puhelin
Pirjo Moberg, hallintosihteeri, puhelin: +358 9 310 31507
pirjo.moberg(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 58230
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



24.09.2020

Asia/2

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Pekka Henttonen

Lisätiedot

, puhelin
Pirjo Moberg, hallintosihteeri, puhelin: +358 9 310 31507
pirjo.moberg(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano