



## § 4

### Behovsutredning för tillfälliga ersättande lokaler för Daghemmet Domus samt tilläggslokaler för Brändö lågstadieskola

HEL 2019-001203 T 10 06 00

#### Framställning

Svenska sektionen beslutade föreslå för nämnden för fostran och utbildning att behovsutredningen godkänns för tillfälliga ersättande lokaler för DH Domus samt tilläggslokaler för Brändö lågstadieskola. Behovsutredningen finns som bilaga. De ersättande lokalerna behövs för ca 42 daghemsbarn samt 50 skolelever.

#### Föredragande

direktör för den svenska servicehelheten  
Niclas Grönholm

#### Upplysningar

Mia Kuokkanen, ledande arkitekt, telefon: 310 86291  
mia.kuokkanen(a)hel.fi

#### Bilagor

- 1 Behovsutredning för Domus ersättande samt Brändö ls tillägsutrymmen (003)

#### Sökande av ändring

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet

#### Förslag till framställning

Framställningen stämmer överens med förslaget.

#### Föredragandens motiveringar

Det svenska servicenätet i Helsingfors utvecklas att omfatta tillräckliga, ändamålsenliga och ekonomiskt hållbara lokaler i vilka servicen är tillgänglig för områdets invånare. I det västra storområdet förväntas servicebehovet för svenska daghems- och skoltjänster ha en måttlig tillväxt inom de närmaste åren.

Enligt sakkunniga inom stadsmiljösektorn är luftkapaciteten i DH Domus lokaler otillräcklig. Lokalerna är trånga och anpassar sig inte till 1-2-åriga barn som resulterat i att 20 barn har blivit utan svenskpråkig daghemsplats på Brändö.



05.02.2019

Även Brändö lågstadieskolas luftkapacitet är enligt sakkunniga inom stadsmiljösektorn otillräcklig för den nuvarande elevmängden.

Idag deltar ca 150 barn i förskole- och skolverksamhet, som ordnas i byggnaden. Därav behövs det tilläggslokaler för att garantera en ändamålsenlig verksamhetsmiljö för samtliga barn.

Behovsutredningen är gjord i samarbete med stadsmiljösektorn.

#### Verksamhetsmål

DH Domus nuvarande lokaler och Brändö lågstadieskolas lokaler är inte tillräckliga för servicebehovet i området. För att garantera en ändamålsenlig lärmiljö behövs ändamålsenliga lokaler för daghemmet och skolan. Lokalerna bör vara tillräckliga för minst 42 daghemsbarn samt 50 skolelever.

#### Teknisk och ekonomisk motivering

Enligt sakkunniga inom stadsmiljösektorn är luftkapaciteten i DH Domus och Brändö lågstadieskolas lokaler otillräckliga. Därav behövs det ersättande- och tilläggslokaler för att garantera en ändamålsenlig verksamhetsmiljö för samtliga barn.

#### Konsekvensbedömning

Den ersättande lokalen samt tilläggslokalen medför lämpliga daghemsutrymmen samt en ändamålsenlig inlärningsmiljö och en förbättring av luftkvaliteten.

#### Tidtabell och kostnader

De ersättande lokalerna och tilläggslokalerna behövs i augusti 2019.

Tillökningen av de årliga verksamhetskostnaderna beräknas till ca 127 600 euro/år. Därmed tillkommer hyreskostnader på ca. 214 200 euro/år och första inredning samt IT-anskaffningar på ca. 70 000€.

#### Föredragande

direktör för den svenska servicehelheten  
Niclas Grönholm

#### Upplysningar

Mia Kuokkanen, ledande arkitekt, telefon: 310 86291  
mia.kuokkanen(a)hel.fi

#### Bilagor

1 Behovsutredning för Domus ersättande samt Brändö ls tillägsutrymmen



05.02.2019

Ärende/4

---

(003)

**Sökande av ändring**

Förbud mot sökande av ändring, beredning eller verkställighet